

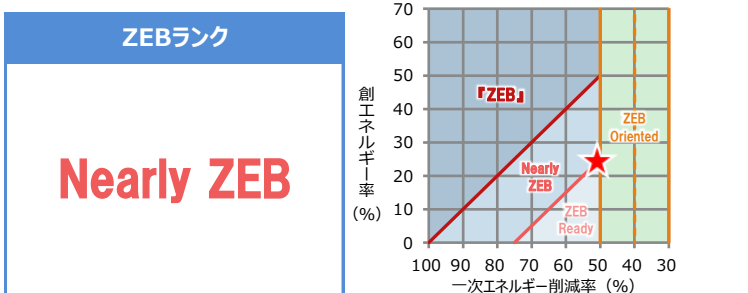
## ZEBリーディング・オーナー 導入実績 ①

オーナー名	株式会社琉球銀行	登録年度	2019
建築物の名称	琉球銀行本部支店		



### 建築物のコンセプト

建物性能の向上として、Low-E複層ガラスを導入。  
各所に高効率エアコン、輻射式（放射式）冷暖房システム、全熱交換器、人感センサー付照明を導入。  
屋上に自己消費を行う太陽光発電システムを導入する事により、建物全体でのエネルギー消費量を抑えます。



### 建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
沖縄県	8	新築	事務所等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)		主な構造	竣工年
598 m <sup>2</sup>	地下 -	地上 2階	RC造	2019年
省エネルギー認証取得				
✓ BELS	Nearly ZEB	CASBEE		
LEED		ISO50001		
その他				
一次エネルギー削減率 (その他含まず)				
創エネ含まず	51 %	創エネ含む	76 %	

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	
		屋根	
		窓	Low-E複層ガラス
		遮蔽	
		遮熱	
	自然利用		
その他			
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器 (熱源)	ルームエアコン/パッケージユニット/全熱交換器/輻射冷暖房システム
		システム	輻射冷暖房システム
	換気	機器	インバータファン
		システム	温度制御

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明器具
		システム	人感検知制御
	給湯	機器	潜熱回収型給湯機
		システム	-
	昇降機 (ロープ式)	-	
	変圧器	-	
効率化	コージェネ	機器	-
		システム	-
	再エネ	機器	太陽光発電
		システム	-
蓄電池	機器	-	
その他技術	機器	-	
	システム	-	
BEMS	システム	負荷制御技術	

### 省エネルギー性能

一次エネルギー消費量(MJ/年m <sup>2</sup> )	BPI/BEI		
	基準値	設計値	
PAL*	570	401	0.71
空調	751.81	356.81	0.48
換気	246.93	116.24	0.48
照明	335.46	110.05	0.33
給湯	196.85	156.01	0.80
昇降機	0.00	0.00	-
CGS	0.00	0.00	-
PV	0.00	-386.02	-
その他	5.18	5.18	-
合計	1,536	358	0.24
創エネ含まず 合計	1,536	744	0.49

項目	基準値	設計値
空調	752	357
換気	247	117
照明	336	111
給湯	197	157
その他	0	-387
合計	1,536	358

ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。