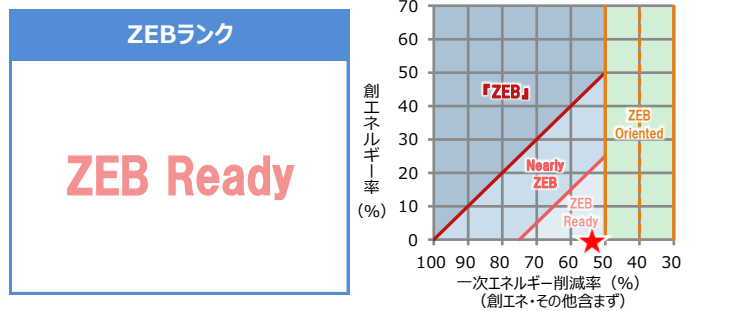


ZEBリーディング・オーナー 導入実績 ①

オーナー名	株式会社北越機電	登録年度	2024
建築物の名称	株式会社 北越機電 本社		



建築物のコンセプト
創業50周年を機に、カーボンニュートラルへの取り組みを強化しました。その一環として、新社屋建設にあたり、省エネに力を入れZEB Readyの取得を目指しました。当社の経営理念の一つである“社会との調和”をより一層大切にしていきます。

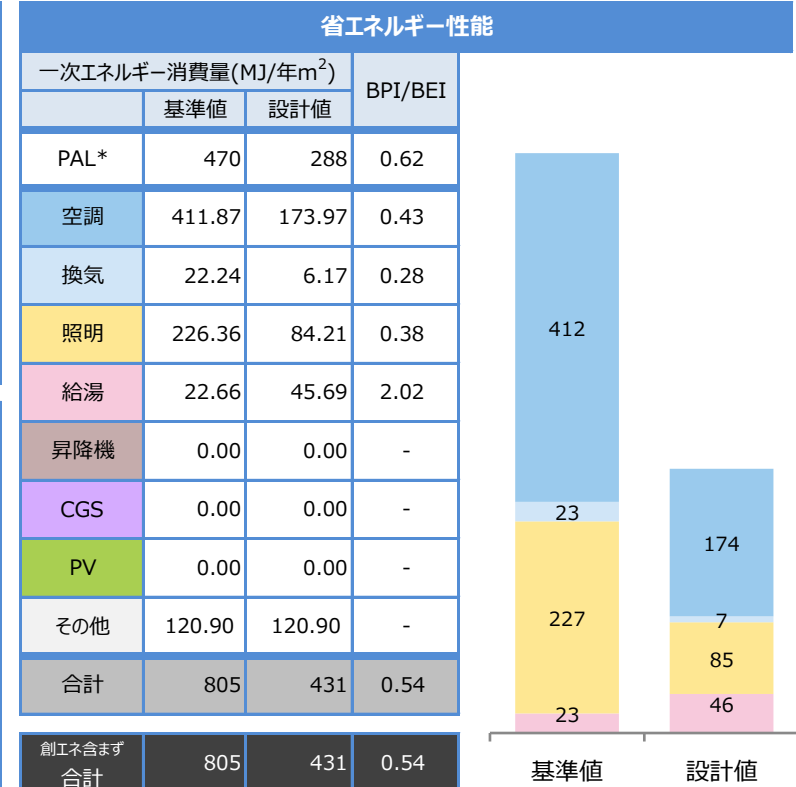


建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
新潟県	5	新築	事務所等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)	主な構造	竣工年	
1,656 m ²	地下 - 地上 2階	S造	2024年	
省エネルギー認証取得				
✓ BELS	ZEB Ready	CASBEE		
LEED		ISO50001		
その他				
一次エネルギー削減率 (その他含まず)				
創エネ含まず	54 %	創エネ含む	54 %	

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	ウレタンフォーム断熱材
		屋根	断熱サンドイッチパネル
		窓	Low-E複層ガラス (空気層)
		遮蔽	ブラインド
		遮熱	硬質ウレタンフォーム板
	自然利用	-	
その他	-		
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器 (熱源)	空冷式ヒートポンプエアコン/全熱交換器
		システム	高APF型/ロスナイ換気
	換気	機器	-
		システム	-

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明器具
		システム	長寿命/省電力
	給湯	機器	加温自動水栓
		システム	タンクレスの瞬間加温式
	昇降機 (ロープ式)	-	
	変圧器	-	
効率化	コージェネ	機器	-
		システム	-
	再エネ	機器	-
		システム	-
蓄電池	機器	-	
	システム	-	
その他技術	機器	-	
	システム	-	
BEMS	システム	-	



ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。