

オーナー名	愛知県みよし市	登録年度	2023
建築物の名称	みなよし地区拠点施設		



建築物のコンセプト

新たな公益的活動の拠点となる本施設の整備に当たり、非常時の避難施設としてのレジリエンス機能をはじめ、屋内体育施設の不足を補う機能、さらに本市が目指すゼロカーボンシティの実現に向けた象徴的な施設として、光熱費のランニングコスト削減と快適な利用環境整備のため、一次エネルギー削減を目標としたZEB計画を行うなど、公共性の高い施設である。

災害時にも必要なエネルギーを自立的に供給可能にするため、太陽光エネルギーを利用した蓄電設備により電力を確保する。



建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途
愛知県	6	新築	集会所等
延べ面積	階数(塔屋を除く)	主な構造	竣工年
3,293 m ²	地下 - 地上 1階	S造	2025年

省エネルギー認証取得

BELS	CASBEE
LEED	ISO50001
その他	

一次エネルギー削減率 (その他含まず)

創エネ含まず	55 %	創エネ含む	79 %
--------	------	-------	------

技術	設備	仕様
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁 ウレタンフォーム断熱材
		屋根 グラスウール断熱材/ウレタンフォーム断熱材
		窓 Low-E複層ガラス(空気層)
		遮蔽 -
		遮熱 -
	自然利用 -	
その他 -		
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器 ビルマル(EHP)/ビルマル(GHP)/パッケージエアコン/全熱交換器
		システム 床吹出し空調システム
	換気	機器 DCファン
		システム -

技術	設備	仕様
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器 LED照明器具/高輝度誘導灯
		システム 在室検知制御
	給湯	機器 潜熱回収型給湯器
		システム -
	昇降機 (ロープ式) -	
変圧器 第二次トランスナー変圧器		
効率化	コージェネ	機器 -
		システム -
	再エネ	機器 太陽光発電
		システム 余剰売電
蓄電池	機器 リチウムイオン蓄電池	
その他技術	機器 -	
	システム -	
BEMS	システム	設備と利用者間統合制御システム

省エネルギー性能

一次エネルギー消費量(MJ/年m ²)	BPI/BEI		
	基準値	設計値	
PAL*	774	464	0.60
空調	1,791.63	574.37	0.33
換気	20.19	11.12	0.56
照明	420.20	110.82	0.27
給湯	201.03	390.84	1.95
昇降機	0.00	0.00	-
CGS	0.00	0.00	-
PV	0.00	-589.38	-
その他	63.23	63.23	-
合計	2,496	561	0.23
創エネ含まず合計	2,496	1,150	0.47

ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。