

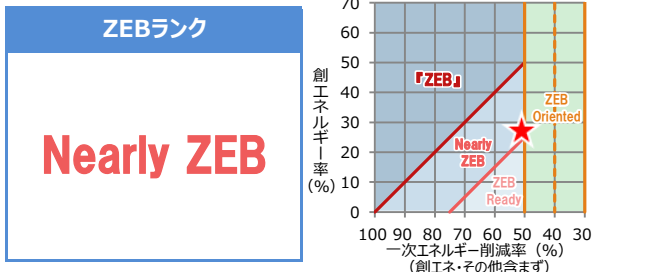
ZEBリーディング・オーナー 導入計画 ①

オーナー名	宮城県角田市	登録年度	2022
建築物の名称	角田市総合保健福祉センター		



建築物のコンセプト

当施設は災害時の防災拠点及び避難所として指定されており、万が一、医療機関が不足又は機能が停止した場合には救護所として医療救護活動の拠点となり、さらに、市役所庁舎が被災し災害対策本部を設置できない場合においては災害対策本部が設置される可能性がある重要な施設である。温室効果ガス排出量の削減に資するため各設備の最適化・高効率化を図り、太陽光発電・蓄電池の導入と活用によりNearly ZEBを達成する。



建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
宮城県	4	既存建築物	集会所等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)		主な構造	竣工年
4,131 m ²	地下 -	地上 2階	RC造	2024年
省エネルギー認証取得				
✓ BELS	Nearly ZEB	CASBEE		
LEED		ISO50001		
その他				
一次エネルギー削減率 (その他含まず)				
創エネ含まず	51 %	創エネ含む	79 %	

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パネルタイプ)	外皮断熱	外壁	ポリスチレンフォーム断熱材
		屋根	ポリスチレンフォーム断熱材
		窓	-
		遮蔽	ブラインド
		遮熱	-
	自然利用	-	
その他	-		
設備省エネルギー技術 (アクティブタイプ)	空調	機器 (熱源)	パッケージエアコン/全熱交換器/全熱交換器組込型空調機
		システム	外気取入れ量制御システム (CO2制御)
	換気	機器	-
		システム	-

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブタイプ)	照明	機器	LED照明器具
		システム	在室検知制御/明るさ検知制御/タイムスケジューリング制御
	給湯	機器	ヒートポンプ給湯機
		システム	太陽熱利用システム
	昇降機 (ロープ式)	-	
	変圧器	-	
効率化	コージェネ	機器	-
	再エネ	システム	-
		機器	太陽光発電
蓄電池	システム	全量自家消費	
その他技術	機器	リチウムイオン蓄電池	
	システム	充電設備	
BEMS	機器	充電設備	
	システム	車載型蓄電池/V2H	
BEMS	システム	設備と利用者間統合制御システム/負荷制御技術/チューニングなど運用時への展開	

省エネルギー性能

一次エネルギー消費量(MJ/年m ²)	BPI/BEI		
	基準値	設計値	
PAL*	562	432	0.77
空調	784.58	461.85	0.59
換気	165.29	69.65	0.43
照明	361.12	85.56	0.24
給湯	94.85	59.91	0.64
昇降機	9.80	9.80	1.00
コージェネ発電量	0.00	0.00	-
創エネ	0.00	-403.65	-
その他	129.46	129.46	-
合計	1,545	413	0.27
創エネ含まず合計	1,545	816	0.53

ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。