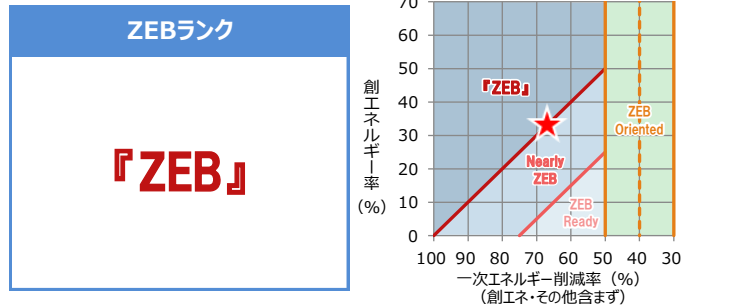


ZEBリーディング・オーナー 導入計画 ①

オーナー名	一般社団法人グレイス	登録年度	2021
建築物の名称	JOYキッズガーデン保育園		



建築物のコンセプト
 太陽の光を活用し二酸化炭素の排出を抑える建物を目指しました。
 持続可能な未来を子どもたちに残す事が私たちの役割です。

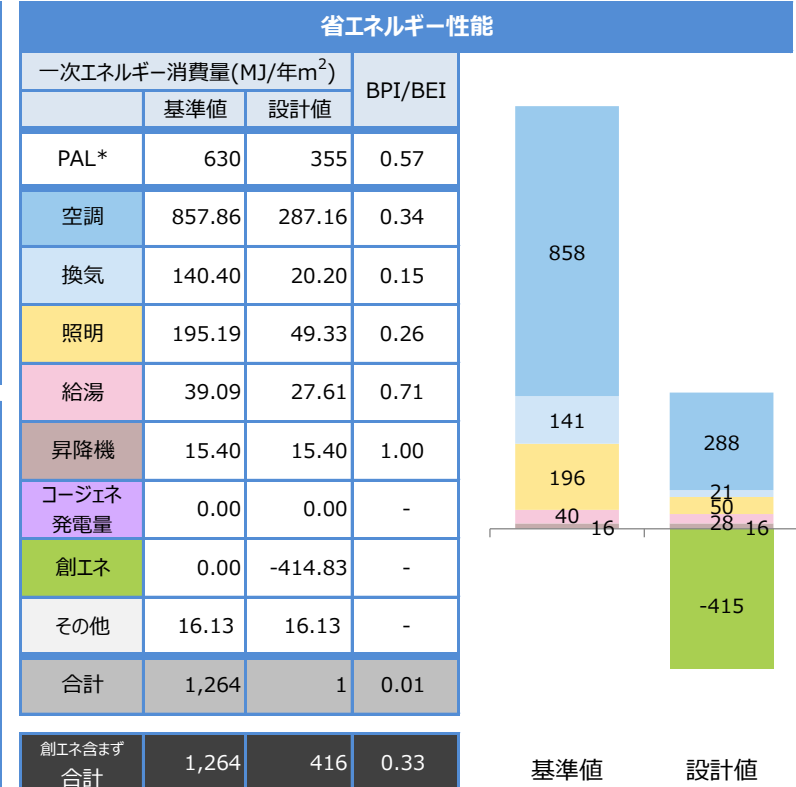


建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
沖縄県	8	新築	学校等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)		主な構造	竣工年
1,178 m ²	地下 -	地上 2階	RC造	2022年
省エネルギー認証取得				
✓ BELS	『ZEB』	CASBEE		
LEED		ISO50001		
その他				
一次エネルギー削減率 (その他含まず)				
創エネ含まず	67 %	創エネ含む	101 %	

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	フェノルフォーム断熱材 t=25
		屋根	ウレタンフォーム断熱材 t=80
		窓	Low-E複層ガラス(空気層)
		遮蔽	庇 W=1500
		遮熱	-
	自然利用	-	
その他	-		
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器(熱源)	パッケージエアコン/全熱交換器
		システム	人感・湿度・床温度センサー
	換気	機器	DCファン
		システム	-

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明器具
		システム	在室検知制御
	給湯	機器	ヒートポンプ給湯機
		システム	-
	昇降機(ロープ式)	VVVF制御(電力回生なし)	
	変圧器	-	
効率化	コージェネ	機器	-
		システム	-
	再エネ	機器	太陽光発電
システム		全量自家消費	
蓄電池	機器	-	
その他技術	機器	-	
	システム	-	
BEMS	システム	設備間統合制御システム/負荷制御技術/チューニング等運用時への展開	



ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。