ZEBリーディング・オーナー 導入実績 ①

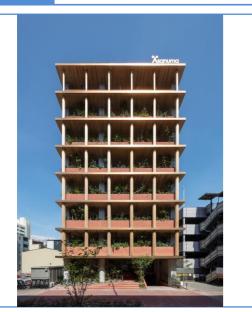
- R社団法人 環境共創イニシアチブ

2021

オーナー名 株式会社 淺沼組

技術 恐備

建築物の名称 株式会社淺沼組名古屋支店

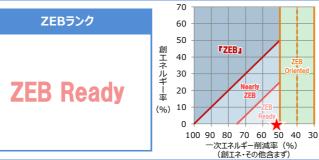


建築物のコンセプト

当社は、『人間にも地球にも良い循環をつくる』というリニューアル事業を目指しています。 築30年の自社ビルを環境配慮型ビルにリニューアルし、このコンセプトのフラッグシップとしています。

改修では、ZEB Readyを達成するとともに、建設廃材をアップサイクルして活用していま

また、働く人の心身の健康に配慮し、土や木といった自然素材を多用しています。



建築物概要							
都道府県		地域区分	新/既		建物用途		
愛知県		6	既存建築物		事務所等		
延べ面積		階数(塔屋を除く)		()	主な構造		竣工年
2,781 m ²		地下 1階	地上 8階		S造		2021年
省エネルギー認証取得							
✓ BELS	ZEB Ready			CASBEE			
LEED	LEED			ISO50001			
その他							
一次エネルギー削減率(その他含まず)							
創エネ含まず		52 %		創エネ含む			52 %

登録年度

技術	設備	仕様		
(パッシブ) 建築省エネルギー技術・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	外皮断熱	外壁	ウレタンフォーム断熱材60mm	
		屋根	ウレタンフォーム断熱材60mm	
		窓	Low-E複層ガラス(空気層)	
		遮蔽	すだれ	
		遮熱	屋上緑化	
	自然利用		トップライト	
	その他			
(アクティブ)設備省エネルギー技術	空調	機器 (熱源)	高効率型空調機(高顕熱型改装)	
		システム		
	換気	機器	デシカント全熱交換器	
		システム		

技術	設傭	位 様			
(アクティブ)設備省エネルギー	照明	機器	LED照明機器		
		システム	タスクアンビエント		
	給湯	機器	加温式電気温水器		
		システム			
技 術	昇降機(ロープ式)				
	変				
効 率 化	コージェネ	機器	-		
		システム	-		
	再エネ	機器	-		
		システム	-		
	蓄電池	機器	-		
- その他 技術		機器	-		
		システム	-		
BEMS		システム			

省エネルギー性能						
一次エネルキ	BPI/BEI					
	基準値	設計値	Di 1/BEI			
PAL*	470	299	0.64			
空調	631.61	318.19	0.51			
換気	42.90	32.03	0.75			
照明	338.52	107.59	0.32			
給湯	9.90	19.06	1.93			
昇降機	26.05	26.05	1.00			
コージェネ 発電量	0.00	0.00	-			
創エネ	0.00	0.00	-			
その他	127.08	127.08	-			
合計	1,176	630	0.54			
創エネ含まず 合計	1,176	630	0.54			

