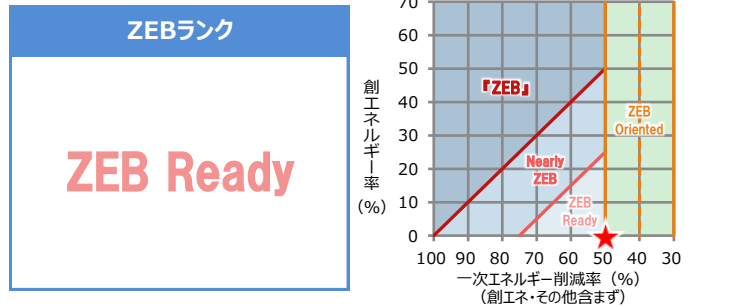


ZEBリーディング・オーナー 導入実績 ④

オーナー名	日鉄テックスエンジニア株式会社	登録年度	2024
建築物の名称	広畑製鋼課事務所		



建築物のコンセプト
エネルギー削減では省エネ指標としてZEBの取得を目指しました。省エネ技術として、LED照明、人感センサー、高効率空調、ヒートポンプ式給湯器などを採用しています。



建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
兵庫県	6	増改築	事務所等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)	主な構造	竣工年	
215 m ²	地下 - 地上 2階	S造	2024年	

省エネルギー認証取得

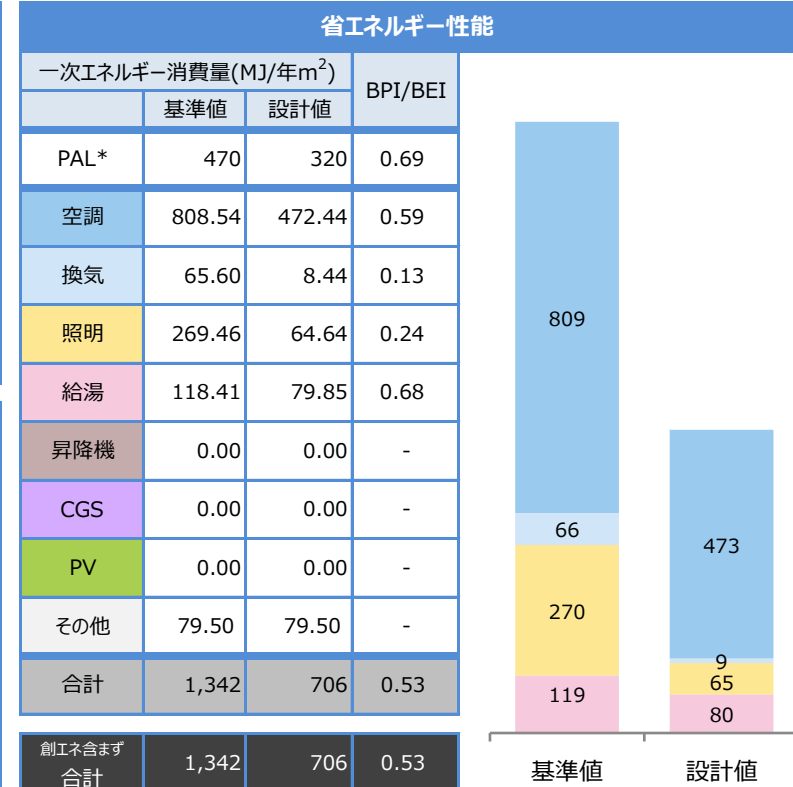
✓ BELS	ZEB Ready	CASBEE	
LEED		ISO50001	
その他			

一次エネルギー削減率 (その他含まず)

創エネ含まず	50 %	創エネ含む	50 %
--------	------	-------	------

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	ポリスチレンフォーム断熱材
		屋根	ポリスチレンフォーム断熱材
		窓	アルミ複層ガラス
		遮蔽	-
		遮熱	-
	自然利用	-	
その他	-		
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器 (熱源)	空冷ヒートポンプパッケージエアコン
		システム	-
	換気	機器	-
		システム	-

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明器具
		システム	在室検知制御
	給湯	機器	小型ヒートポンプ電気温水器
		システム	-
	昇降機 (ロープ式)	-	
	変圧器	-	
効率化	コージェネ	機器	-
		システム	-
	再エネ	機器	-
		システム	-
蓄電池	機器	-	
	システム	-	
その他技術	機器	-	
	システム	-	
BEMS	システム	負荷制御技術	



ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。