

# ZEBリーディング・オーナー 導入計画 ①

オーナー名	長野県川上村	登録年度	2021
建築物の名称	川上村新庁舎及び交流防災センター		



### 建築物のコンセプト

冬期の冷え込みが厳しい当村において、暖房に対する省エネ対策として、地中熱利用空調を主幹と考え、放熱は輻射式冷暖房パネルを採用しています。換気による建物内の熱の逃避を避けるべく、主要居室には全熱交換器を設け、同機にはナイトパーズの役割も持たせています。太陽光発電は自家消費量分を設置し、蓄電池は非常時の動線が必要となる通路等の照明を賄う能力を有しています。また、換気扇、EHP、給湯器類は省エネ性を上げた高性能機種を採用し、外皮性能も強化して「ZEB Ready」を実現します。



### 建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
長野県	2	新築	事務所等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)	主な構造	竣工年	
3,412 m <sup>2</sup>	地下 -	地上 2階	S造	2023年

### 省エネルギー認証取得

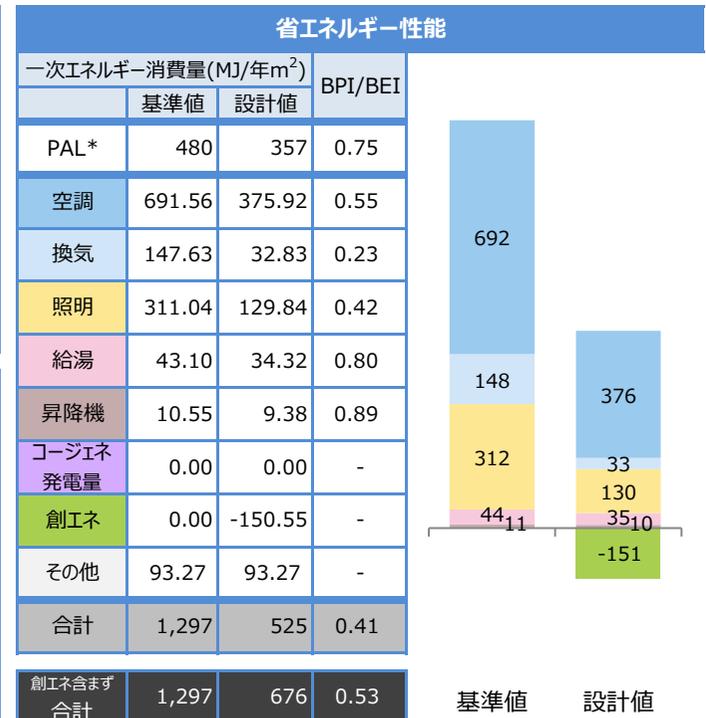
✓ BELS	ZEB Ready	CASBEE
LEED		ISO50001
その他		

### 一次エネルギー削減率 (その他含まず)

創エネ含まず	創エネ含む
51 %	64 %

技術	設備	仕様
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁 ポリスチレンフォーム断熱材/ウレタンフォーム断熱材
		屋根 ポリスチレンフォーム断熱材
		窓 Low-E複層ガラス (空気層) /金属樹脂複合製
		遮蔽 -
		遮熱 -
	自然利用 -	
その他 -		
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器 (熱源) ビルマル (EHP)/全熱交換器
		システム 地中熱利用システム (用途: ヒートポンプ) / ナイトパーズシステム/輻射冷暖房システム
	換気	機器 DCファン
		システム 連動制御システム (温度)

技術	設備	仕様
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器 LED照明
		システム 明るさ検知制御/タイムスケジュール制御
	給湯	機器 潜熱回収型給湯器
		システム -
	昇降機 (ロープ式) VVVF制御 (電力回生なし、ギアレス)	
変圧器 第二次トランスformer変圧器		
効率化	コージェネ	機器 -
		システム -
	再エネ	機器 太陽光発電
システム 全量自家消費		
蓄電池	機器 リチウムイオン蓄電池	
その他技術	機器 -	
	システム -	
BEMS	システム -	



ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。