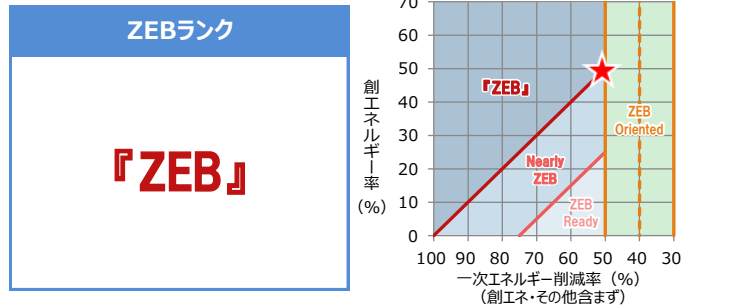


ZEBリーディング・オーナー 導入計画 ①

オーナー名	株式会社八十二銀行	登録年度	2020
建築物の名称	八十二銀行岩村田支店		



建築物のコンセプト
快適な室内環境を実現し、建物の消費年間一次エネルギー収支をゼロにする（ZEB）ことを目指す。



建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
長野県	3	新築	事務所等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)	主な構造	竣工年	
959 m ²	地下 - 地上 2階	S造	2021年	

省エネルギー認証取得

✓ BELS	『ZEB』	CASBEE	
LEED		ISO50001	
その他			

一次エネルギー削減率 (その他含まず)

創エネ含まず	51 %	創エネ含む	101 %
--------	------	-------	-------

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	ロックウール断熱材/ウレタンフォーム断熱材
		屋根	グラスウール断熱材/フェノールフォーム断熱材
		窓	Low-E複層ガラス (Ar層) /金属樹脂複合製
		遮蔽	-
		遮熱	太陽光パネル、その他日射遮熱
	自然利用	-	
その他	-		
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器 (熱源)	ビルマル (EHP) /全熱交換器
		システム	-
	換気	機器	
		システム	

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明器具
		システム	明るさ検知制御
	給湯	機器	
		システム	
	昇降機 (ロープ式)	-	
	変圧器	第二次トッピング変圧器	
効率化	コージェネ	機器	-
		システム	-
	再エネ	機器	太陽光発電
		システム	全量自家消費
蓄電池	機器	太陽光発電用	
その他技術	機器	-	
	システム	-	
BEMS	システム	チューニング	

省エネルギー性能

一次エネルギー消費量 (MJ/年m ²)	BPI/BEI		
	基準値	設計値	
PAL*	480	237	0.50
空調	620.55	354.76	0.58
換気	105.06	34.96	0.34
照明	390.36	73.13	0.19
給湯	152.12	150.26	0.99
昇降機	0.00	0.00	-
コージェネ発電量	0.00	0.00	-
創エネ	0.00	-626.77	-
その他	210.66	210.66	-
合計	1,479	197	0.14
創エネ含まず合計	1,479	824	0.56

基準値 設計値

ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。