SIEFA Shizuoka Environment Resources Assoc 一般社団法人 静岡県環境資源協会

ZEBリーディング・オーナー 導入計画 ①

オーナー名 各務原市

登録年度 2020

各務原市新庁舎 建築物の名称



建築物のコンセプト

省エネルギー技術の導入と様々な環境負荷低減手法の採用により、「ZEB Ready」を達成。

災害対策の中枢となる高層棟は免震構造を採用し、自家発電設備等の設 備を備えてインフラ途絶時も庁舎機能を維持し継続的な災害対応が可能。



建築物概要						
都道府県	地域区分	新/既		建物用途		
岐阜県	6	新築		事務所等		
延べ面積	階数(塔)	階数(塔屋を除く)				竣工年
16,805 m ²	地下 1階	地上 7階		RC造		2022年
省エネルギー認証取得						
✓ BELS	ZEB Ready	ZEB Ready		CASBEE		
LEED			ISO50001			
その他						
一次エネルギー削減率(その他含まず)						
創工ネ含まず 50		創工		え含む		56 %

技術	設備	仕様			
(パッシブ) 建築省エネルギー技術	外皮断熱	外壁	ポリスチレンフォーム断熱材		
		屋根	ウレタンフォーム断熱材		
		窓	Low-E複層ガラス(空気層)		
		遮蔽	ブラインド/庇		
		遮熱	-		
	自然利用		太陽光集光装置/光ダクト		
	その他		クール・ヒートトレンチ		
	空調	機器	チリングユニット/ビルマル(EHP)/ビルマル(G		
設 備		(熱源)	HP)/無圧ボイラ/全熱交換器		
(アクティブ) 「省エネルギー技術		システム	井水熱利用システム(用途:チリングユニット)/太陽熱利用システム(用途:無圧ボイラ)/コージェネ排熱利用システム(用途:無圧ボイラ)/外気取入れ量制御システム(CO2制御)/輻射冷暖房システム/床吹出し空調システム		
	換気	機器	インバータファン		
		システム	連動制御システム(CO2)		

技術	設備	仕様			
(アクティブ)設備省エネルギー	照明	機器	L E D照明器具		
		システム	在室検知制御 明るさ検知制御 タイムスケジュール制御		
	給湯	機器	-		
		システム	-		
技	昇降機(ロープ式)		VVVF制御(電力回生なし)		
術	一 変圧器		第二次トップランナー変圧器		
効	コージェネ	機器	ガスエンジン		
		システム	空調利用 (温水、蒸気吸収冷凍機)		
率	西エク	機器	太陽光発電		
化	再エネ	システム	全量自家消費		
	蓄電池	機器	-		
₹0	その他機器		-		
技術		システム	-		
BE	BEMS システム		負荷制御技術 チューニングなど運用時への展開		

省エネルギー性能								
一次エネルギ	一消費量(BPI/BEI					
	基準値	設計値	,					
PAL*	470	370	0.79					
空調	615.30	346.04	0.57					
換気	253.75	146.14	0.58	616				
照明	319.79	80.82	0.26					
給湯	7.64	9.31	1.22					
昇降機	17.89	14.90	0.84	254	347			
コージェネ 発電量	0.00	0.00	-					
創エネ	0.00	-67.82	-	320	147			
その他	0.63	0.61	-	8 18		٦		
合計	1,215	530	0.44		-68			
創エネ含まず 合計	1,359	674	0.50	基準値	i 設計値			

ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。