ZEBリーディング・オーナー 導入実績 ③

Sii 環共創イニシアチブ

オーナー名 中部薬品株式会社 登録年度 2021

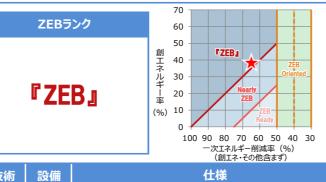
建築物の名称 V·drug浄心店



建築物のコンセプト

本事業で建築したV・drug浄心店は、高断熱の外皮に高効率設備(空調、照明、換 気、変圧器)を採用し、123kWの太陽光を設置することで基準の一次エネルギー量に 対し省エネ+創エネで104%の省エネを実現した建物である。

また、創エネは全量自家消費とし、災害対策店舗としてBCP対策と地域貢献のできる店 舗を目指している。



技術

建築物概要								
都道府県		地域区分	新/既		建物用途			
愛知県 6		6	新築		物販店舗等			
延べ面積	延べ面積 階数(塔属		屋を除く)		主な構造		竣工年	
1,095 m²		地下 -	地上 1階		S造		2022年	
省エネルギー認証取得								
✓ BELS	BELS 『ZEB』			CASBEE				
LEED			ISO50001					
その他								
一次エネルギー削減率(その他含まず)								
創エネ含まず		65 %		創エネ含む		104 %		

技術	設備	仕様			
建築省エネルギー技術	外皮 断熱	外壁	グラスウール断熱材50mm		
		屋根	グラスウール断熱材100mm		
		窓			
		遮蔽			
		遮熱			
	自然利用				
	その他				
(アクティブ) 設備省エネルギー技術	空調	機器 (熱源)	ルームエアコン/パッケージエアコン		
		システム			
	換気	機器	DCファン		
		システム			

(アクティブ) 関備省エネルギー	照明	機器	LED照明器具	
		システム	在室検知制御	
テル	給湯	機器		
O 1		システム		
技 術	昇降機(ロープ式)		-	
		圧器	第二次トップランナー変圧器	
		₩ QD		
効 率 化	コージェネ	機器	-	
		システム	-	
	再エネ	機器	太陽光発電	
		システム	全量自家消費	
	蓄電池	機器	リチウムイオン蓄電池	
その他 技術		機器	-	
		システム	-	
BEMS		システム	チューニングなど運用時への展開/空調のスケジューノ 制御	

/// T = 0 · 5						_ 70	
省エネルギー性能							
一次エネルキ	ド−消費量(Ⅰ	MJ/年m ²)	BPI/BEI				
	基準値	設計値	D: 1, DE1				
PAL*	720	582	0.81				
空調	2,059.41	511.33	0.25				
換気	7.52	5.44	0.73	2,06	0		
照明	901.72	520.31	0.58				
給湯	0.84	2.01	2.40	8		512	
昇降機	0.00	0.00	-	902		6	
コージェネ 発電量	0.00	0.00	-	1		521 3	
創工ネ	0.00	-1,178.92	-				
その他	1,551.83	1,551.83	-			-1,179	
合計	4,521	1,412	0.32				
創エネ含まず 合計	4,521	2,591	0.58	基準位	直	設計値	