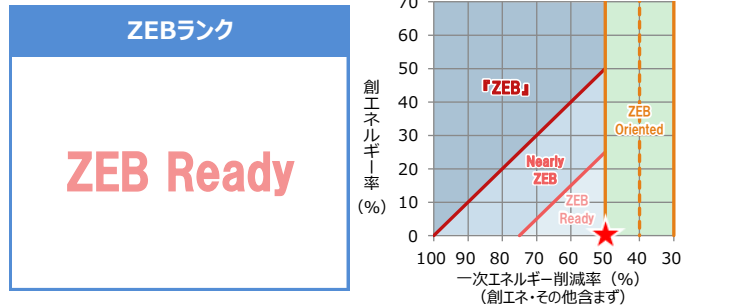


ZEBリーディング・オーナー 導入計画 ①

オーナー名	医療法人社団双星会	登録年度	2019
建築物の名称	桜井病院		



建築物のコンセプト
 高効率設備の導入と共に、照度・人感センサーによる照明制御および、温度・湿度による空調運転制御を取り入れることで、パッシブとアクティブ双方の技術を活かした快適な環境を提供するZEB建築物を目指す。太陽光発電設備と蓄電池システムでは、非常時には、日中発電可能な太陽光発電電力を供給し、夜間は昼間に蓄電池に蓄えた電力により一定時間の電力供給が可能。

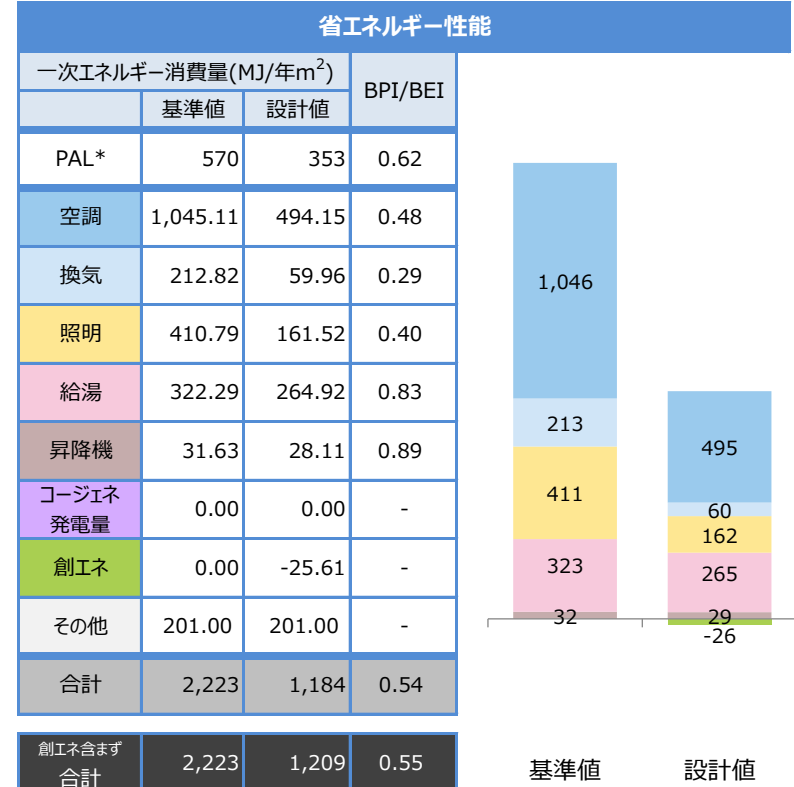


建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
富山県	5	新築	病院等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)		主な構造	竣工年
3,630 m ²	地下 -	地上 3階	S造	2020年
省エネルギー認証取得				
✓ BELS	ZEB Ready	CASBEE		
LEED		ISO50001		
その他				
一次エネルギー削減率 (その他含まず)				
創エネ含まず	50 %	創エネ含む	51 %	

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	硬質ウレタンフォーム40mm
		屋根	硬質ウレタンフォーム50mm
		窓	Low-E複層ガラス
		遮蔽	-
		遮熱	-
	自然利用		
その他	-		
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器 (熱源)	パッケージユニット/全熱交換器
		システム	ナイトパーズシステム
	換気	機器	
		システム	

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明
		システム	タイムスケジュール制御/明るさ検知制御/人感検知制御
	給湯	機器	ヒートポンプ給湯器
		システム	
	昇降機 (ロープ式)	VVVF (電力回生なし、ギアレス)	
	変圧器		
効率化	コージェネ	機器	-
		システム	
	再エネ	機器	太陽光発電
システム		全量自家消費	
蓄電池	機器	リチウムイオン蓄電池	
その他技術	機器	-	
	システム	-	
BEMS	システム	設備と利用者間統合制御システム/チューニングなど運用時への展開	



ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。