

令和7年度



既築住宅のZEH改修実証支援事業 〈二次公募〉

略称:ZEH+改修

既存住宅のZEHを 超える省エネ改修を 支援します!



既存住宅のZEH改修実証支援事業とは?

既存住宅のZEHを超える省エネ改修を支援することで、エネルギー消費量の更なる削減、断熱性能の向上、良質で快適な暮らしの実現、ZEHを超える省エネ改修の普及を目指す事業です。

二次公募より
個人申請を
新設!

公募期間

2025年
8月4日(月)



9月19日(金)

※先着順(予算がなくなり次第終了)

補助率及び補助金の上限額

●補助率 …… 補助対象経費の**1/3以内**

●補助金の上限額

法人

1~4地域

1住戸当たり …… **500万円**

5~8地域

1住戸当たり …… **400万円**

個人

1~4地域

1住戸当たり …… **400万円**

5~8地域

1住戸当たり …… **300万円**

家計に優しい、省エネでエコな暮らし

住まいの価値もアップ

生活の質の向上

カビや結露の発生を抑制

家の中の温度ストレスを解消

改修すると こんなメリットが!

光熱費削減

熱中症のリスク軽減

ヒートショック対策にも効果的

二次公募スケジュール

2025年				2026年				2027年
8	9	10	11	12	1	2	3	2
●公募期間 8月4日(月)~9月19日(金)				●効果測定※ 効果測定結果報告書 2026年1月23日(金)締切				●一般公開(オープンハウス等)実施期間 成果報告書 2027年2月19日(金)締切
●中間検査 中間報告書類 11月28日(金)締切								

※2025年12月1日(月)~2026年1月23日(金)のうち、いずれか1日測定すること。

改修のポイント



補助対象となる建材、設備

※外壁全てを断熱改修することが要件

- 外皮の高断熱改修に使用する建材の導入費用(断熱材、窓・ガラス・玄関ドア等の開口部材)
- 設備の導入費用(空調設備、給湯設備、換気設備)

事業のポイント

一般公開(オープンハウス等)の実施



ZEH+改修の**断熱性能**や**省エネ効果**を広く普及いた
だくため、改修後の住宅を**一般公開**(オープンハウス
等)し、**広報活動**をしていただきます。

実施期間

法人 事業完了後 **1年以上**

個人 事業完了後
夏季(7月~9月)の間に..... **2日以上**
冬季(12月~2月)の間に..... **2日以上**
合計 **4日以上**

詳細はSIIホームページの公募情報をご確認ください。

公募情報

<https://sii.or.jp/zehplus-kaishu07/overview.html>

TEL

03-5565-3110

〈受付時間〉

平日10:00~12:00 / 13:00~17:00

(通話料がかかりますのでご注意ください)



sii 一般社団法人
環境共創イニシアチブ
Sustainable open Innovation Initiative