

ZEBリーディング・オーナー 実績報告マニュアル

《はじめにお読みください》

▼「ZEBリーディング・オーナー登録公募要領」をご確認ください。

一般社団法人環境共創イニシアチブ(以下「SII」という)のホームページに掲載されている該当ページを必ずご確認ください。

▼ZEBリーディング・オーナー・ポータルサイトについて

ZEBリーディング・オーナー実績報告に際して、書類の一部をWeb上のZEBリーディング・オーナー・ポータルサイトで作成します。

ポータルサイトに入力した情報は、SIIのデータベースに登録され、実績報告の確認の過程で活用されます。

「ZEBリーディング・オーナー登録公募要領」及び本マニュアル等を参照し、ポータルサイトに必要項目を正しく入力してください。

※入力した内容と、出力した書類に記載された内容が一致することを必ず確認してください。

※ポータルサイトの入力が終わっても、ZEBリーディング・オーナー実績報告は完了していません。
書類の出力後、全ての提出書類と併せてSIIに送付してください。

ZEBリーディング・オーナー登録者がSIIに提出する書類は、
いかなる理由があってもその内容に虚偽の記述を行ってはいけません。

◆問合せ先

一般社団法人 環境共創イニシアチブ 審査第二グループ

ZEBお問合せ窓口

TEL:03-5565-4063

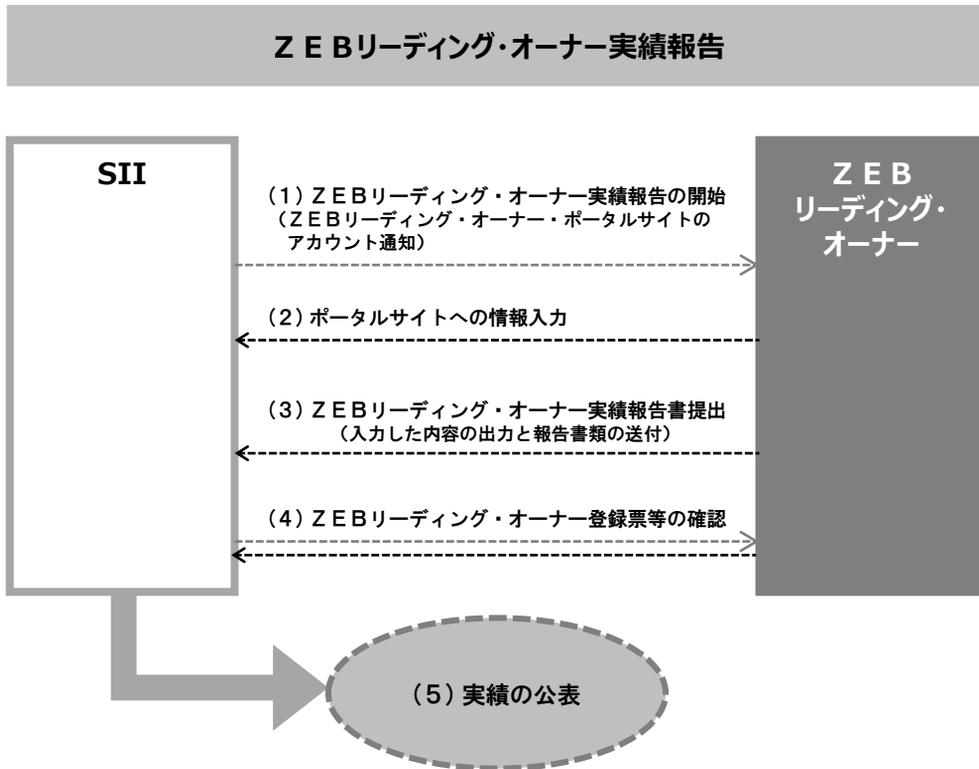
電話受付時間 10:00~12:00、13:00~17:00

(土曜、日曜、祝日、年末年始を除く)

[1]はじめに

1. ZEBリーディング・オーナー実績報告の手順

ZEBリーディング・オーナー実績報告は以下の流れに沿って行います。



(1) ZEBリーディング・オーナー実績報告の開始

ZEBリーディング・オーナーは以下の期間内に「ZEBリーディング・オーナー実績報告書」を提出してください。

実績報告期間: **2018年4月10日(火) ~ 2018年5月10日(木) 12:00必着**

(2) ポータルサイトへの情報入力

平成29年度ZEB実証事業において登録された「ZEBリーディング・オーナー」の実務担当者に、SIIよりZEBリーディング・オーナー・ポータルサイトのアカウント情報「ユーザー名」「初期パスワード」をメールで通知します。アカウント通知メールに記載のZEBリーディング・オーナー・ポータルサイトのURLにアクセスし、通知したアカウント情報「ユーザー名」「初期パスワード」でログイン後、必要事項を入力してください。

(3) ZEBリーディング・オーナー実績報告書提出

ZEBリーディング・オーナー・ポータルサイトの入力が完了したら、ポータルサイト上で生成されるPDFを出力してください。

出力した様式の必要箇所に押印し、提出書類(本マニュアルP. 15)と併せてSIIが指定する方法でファイリングの上、SIIへ送付してください。

なお、実績報告書類一式は原本の写しを控えとして手元に必ず保管してください。

※押印は必ず法人の場合「代表者印」、個人の場合「実印」で行ってください。

(4) ZEBリーディング・オーナー登録票等の確認

SIIは、実績報告期間中に届いたZEBリーディング・オーナー実績報告の内容について確認を行います。

確認完了後、ZEBリーディング・オーナー実績報告の内容を反映した「ZEBリーディング・オーナー登録票」「ZEBリーディング・オーナー導入実績」「ZEBリーディング・オーナー導入計画」をポータルサイトにアップロードしますので、ZEBリーディング・オーナーは確認を行ってください。

[1]はじめに

(5) 実績の公表

SIIでは、提出されたZEBリーディング・オーナー実績報告書の確認完了後、SIIホームページに掲載するZEBリーディング・オーナー一覧において、更新された「ZEBリーディング・オーナー登録票」及び追加分をあわせた「ZEBリーディング・オーナー導入実績」「ZEBリーディング・オーナー導入計画」を公表します。

※詳細についてはSIIホームページをご確認ください。

※個別のお問合せについては一切応じられませんのであらかじめご了承ください。

2. ZEBリーディング・オーナー・ポータルサイト推奨環境

〔推奨ソフトウェア〕

Adobe Reader等のPDF閲覧ソフト

〔推奨ブラウザ〕

Microsoft Internet Explorer 最新の安定バージョン

Mozilla Firefox 最新の安定バージョン

Google Chrome 最新の安定バージョン

[2]実績報告の登録

1. アカウント取得の手順

実務担当者に、SIIよりZEBリーディング・オーナー・ポータルサイトのアカウント情報「ユーザー名」・「初期パスワード」をメールで通知します。

ポータルサイトへのログイン・初期パスワードの変更

アカウント通知メール本文に記載のURLへアクセスすると、ZEBリーディング・オーナー・ポータルサイトのログイン画面へ移動します。メールに記載のアカウント情報「ユーザー名」・「初期パスワード」でログインしてください。初回のログイン後、「初期パスワード」がリセットされますので、数字とアルファベット8文字以上を組み合わせた任意のパスワードを設定してください。

セキュアカスタマーログイン

ユーザー名を入力してください。

ユーザー名:

パスワード:

[パスワードをお忘れですか?](#)

初回ログイン後、
パスワード変更
画面へ移動



私のパスワード変更

パスワード情報

ユーザー名 0000000

新しいパスワード

パスワードの確認

〔パスワード変更手順〕

- ①新しいパスワードを入力します。
 - ②確認のため、もう一度新しいパスワードを入力します。
 - ③①と②が一致すると、新しいパスワードが設定されます。
- ※アカウント通知メールに記載された初期パスワードは使用できなくなります。
変更後のパスワードの取り扱いには十分ご注意ください。

2. アカウントの注意事項

(1)アカウント通知メールが届かない場合

以下の原因が考えられます。

- ・ZEBリーディング・オーナー登録時に申請したメールアドレスから変更があった
⇒SIIへお問合せください。
- ・特定ドメインの受信許可/拒否設定をしている
⇒「noreply@salesforce.com」からのメールを受信できるよう、あらかじめ設定してください。

(2)「ユーザー名」を忘れてしまった場合

SIIへお問合せください。

(3)「パスワード」を忘れてしまった場合

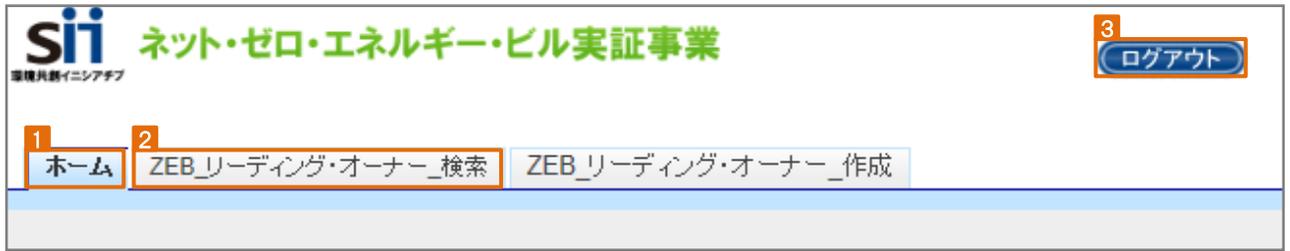
再発行が必要です。ログインページより再発行の手続きを行ってください。

〔パスワード再発行の手順〕

- ①ログインページの[パスワードをお忘れですか?]を選択します。
- ②「ユーザー名」を入力します。
- ③登録したメールアドレスに再発行された「パスワード」が送信されます。

[2]実績報告の登録

3. タブ構成



1 ZEBリーディング・オーナー・ポータルサイトのホーム画面です。

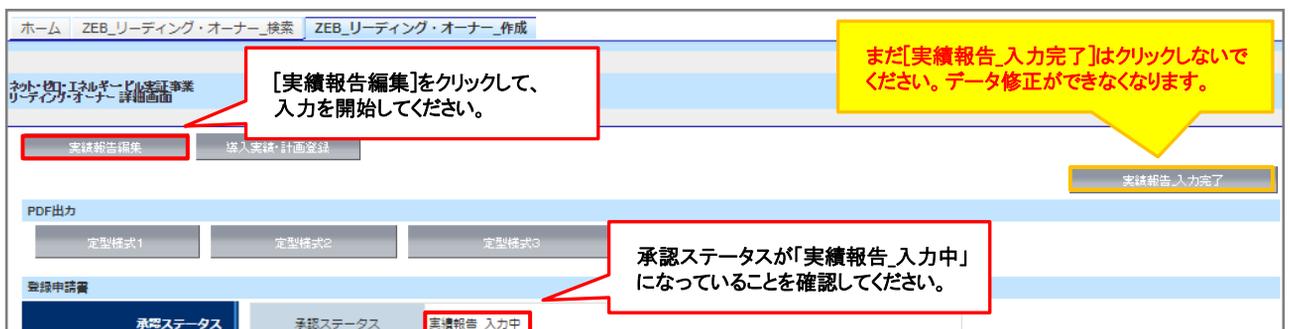
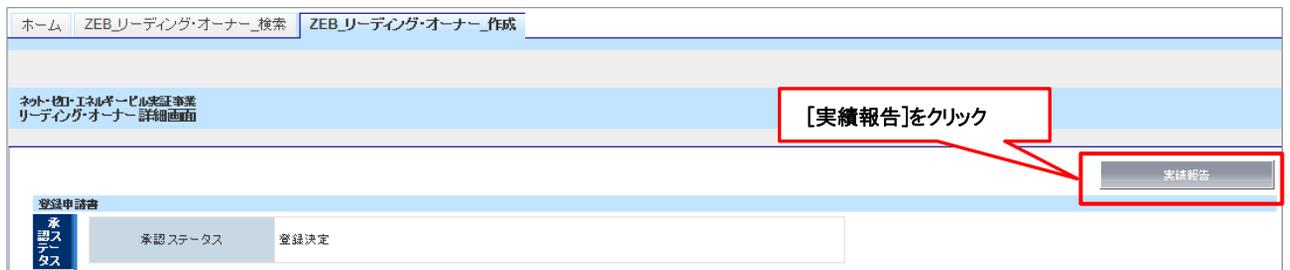
2 ご自身の登録情報の確認、実績報告のデータの編集を行えます。

3 現在ログイン中のアカウントを離脱し、ログイン画面に戻ります。

4. 実績の入力開始

※入力内容を保存をする前にブラウザの[戻る]ボタンを押したり、ページ内の[戻る]を選択したりすると、入力した内容が保存されず、消えてしまう場合がありますのでご注意ください。

※[確認]を選択した際、必須情報で未入力の項目や入力内容に誤りがあった場合はエラーが表示され、登録の完了ができません。エラー内容に従って修正してください。なお、エラーがあっても「仮保存」は可能です。



[2]実績報告の登録

5. 入力必須箇所への入力

以下に示す項目は、入力必須項目です。必ず入力してください。

<<入力画面>>

The screenshot shows the top part of the registration form. At the top, there are navigation tabs: 'ホーム', 'ZEB_リーディング・オーナー_検索', and 'ZEB_リーディング・オーナー'. Below this is a header area with the text 'ネット・ゼロ・エネルギービル実業家リーディング・オーナー実績報告'. The main content area contains three input fields. The first field is labeled 'ZEBへの取組み目標' and contains text about ZEB goals. The second field is labeled 'ZEBリーディング・オーナー登録したことで感じる効果' and contains text about the benefits of registration. The third field is labeled '今後の「ZEBへの取組み目標」' and contains text about future goals. At the bottom of the form, there are three buttons: '戻る', '仮保存', and '確認'. Three callout boxes with red borders point to these buttons. The first callout points to the '戻る' button and says '詳細画面へ戻ります。入力内容は保存されませんので注意してください。' The second callout points to the '仮保存' button and says '入力途中で一時保存する場合、[仮保存]をクリックしてください。' The third callout points to the '確認' button and says '入力完了後、[確認]をクリックしてください。'



画面下部へスクロール

The screenshot shows the main content area of the registration form. It consists of three rows, each with a blue header and a white input field. The first row has a header '1 「ZEBへの取組み目標」に対する具体的な行動' and an input field containing text about ZEB goals and a note '※1行あたり50文字以内かつ16行以内で入力してください'. The second row has a header '2 ZEBリーディング・オーナー登録したことで感じる効果' and an input field containing text about the benefits of registration and a note '※1行あたり50文字以内かつ16行以内で入力してください'. The third row has a header '3 今後の「ZEBへの取組み目標」' and an input field containing text about future goals and a note '※1行あたり80文字以内かつ10行以内で入力してください'.

1 「ZEBへの取組み目標」に対してとった具体的な行動

登録申請時の「ZEBへの取組み目標」に対してとった具体的な行動を、**1行あたり50文字かつ16行以内**で入力してください。

2 ZEBリーディング・オーナー登録したことで感じる効果

1行あたり50文字かつ16行以内で入力してください。

3 今後の「ZEBへの取組み目標」

1行あたり80文字かつ10行以内で入力してください。

[2]実績報告の登録

6. 新たに登録する「導入計画」「導入実績」がある場合の入力

新規に登録したい「導入計画」「導入実績」がある場合のみ入力します。（計画を実績に変更したい場合はP. 12）

実績報告編集 | **導入実績・計画登録** | PDF出力

定型様式1 | 定型様式2 | 定型様式3

[導入実績・計画登録]をクリックしてください。



1-1	導入実績・導入計画*	導入実績
	登録年度	2018
1-2	建物の名称（フリガナ）*	カブシキガシヤカンキョウキョウソウイニシアチブシン
	建物の名称*	株式会社環境共創イニシアチブ新技術センター
1-3	建築物のコンセプト*	光熱費等のランニングコスト削減はもちろんの事、就業環境の快適さを追求することで、生産性向上につながるとの考えから、ZEBでの建築を行った。設計監
	都道府県*	東京都
	地域区分*	6
1-4	新築/既存建築物*	新築
	建物用途*	事務所等
	建物用途詳細*	事務所
1-5	延床面積*	5,400
1-6	階数*	地下 1
		地上 5
1-7	主な構造*	SRC造
1-8	竣工年*	2017

1 建築物概要

- 1-1 既に導入している場合は「導入実績」、竣工前の建物で導入する計画がある場合は「導入計画」をプルダウンから選択してください。
- 1-2 全角カタカナで入力してください。
- 1-3 1行あたり50文字かつ4行以内で入力してください。
- 1-4 建築物の概要をプルダウンから選択してください。地域区分は、「建築物エネルギー消費性能基準等を定める省令における算出方法等に係る事項等 別表第10」を参考にしてください。
- 1-5 延床面積を半角数字で入力してください。BELSを取得している場合、BELS評価書に記載のとおり延床面積を入力してください。
- 1-6 建築物の階数を半角数字で入力してください。地下階が無い場合、「-」（半角ハイフン）を入力してください。
- 1-7 「主な構造」をプルダウンから選択してください。
- 1-8 「竣工年」を半角数字（西暦）で入力してください。既存建築物の場合、ZEB工事が完了した年を指します。

[2]実績報告の登録

2 省エネルギー認証取得	BELS	<input checked="" type="checkbox"/>	ZEB Ready	
	CASBEE	<input checked="" type="checkbox"/>	0ランク	
	LEED	<input type="checkbox"/>	--なし--	
	ISO50001	<input type="checkbox"/>	--なし--	
	その他	<input type="checkbox"/>		
3 省エネルギー情報	一次エネルギー消費量 (MJ/年㎡)			
		基準値	設計値	BPI/BEI
	3-1 PAL**	450	250	0.56
	空調*	600.00	250.00	0.42
	換気*	20.00	5.00	0.25
	照明*	300.00	100.00	0.33
	給湯*	10.00	5.00	0.50
	3-2 昇降機*	20.00	15.00	0.75
	コージェネ発電量*	0.00	0.00	
	創エネ*	0.00	-100.00	
	その他*	200.00	200.00	
3-3 一次エネルギー削減率 (その他含まず) _創エネ含まず*	59			
一次エネルギー削減率 (その他含まず) _創エネ含む*	70			
ZEBランク	ZEB Ready			

2 省エネルギー認証取得

第三者認証を受けている場合、該当する認証のチェックボックスにチェックを入れ、各プルダウンから該当する項目を選択してください。

3 省エネルギー情報

3-1 Web計算プログラムの計算結果を、半角数字で整数で入力してください。

3-2 Web計算プログラムの計算結果を、半角数字で小数点第二位まで入力してください。
BELSを取得している場合、BELS評価書に記載のとおり数値を入力してください。

3-3 Web計算プログラムの結果を、小数点以下を切り捨てて半角数字で入力してください。
BELSを取得している場合、BELS評価書に記載のとおり数値を入力してください。

[2]実績報告の登録

ZEB実現に資するシステム 建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	硬質ウレタンフォーム100mm
		屋根	硬質ウレタンフォーム50mm
		窓	Low-E複層ガラス
		遮蔽・遮熱	庇(水平)/ブラインド(太陽追従型)
	その他	日光利用(トップライト、採光フィルム、光ダクト)/自然通風	
4 ZEB実現に資するシステム 設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	熱源	モジュールチラー/熱回収ヒートポンプ/インバーターポンプ/AV空調システム
		システム	外気冷房システム/外気取入量制御システム(CO2制御)
	換気	機器	インバーターファン/自然換気電動窓
		システム	ナイトバージシステム
	照明	機器	LED照明器具
		システム	明るさ検知制御/人感制御/タイムスケジュール制御/タスク&アンビエント照明
	給湯	機器	ヒートポンプ給湯
		システム	
昇降機	VVVF制御		
ZEB実現に資するシステム 効率化	効率化	コージェネ	-
		再エネ	太陽光発電(40kW)
ZEB実現に資するシステム その他技術	その他技術	機器	新トランシーバー変圧器/鉛蓄電池
		システム	創蓄連携システム
ZEB実現に資するシステム BEMS	BEMS	システム	設備間統合制御/設備と利用者間連携制御/負荷コントロール/チューニングなど運用時展開

4 ZEB実現に資するシステム

「技術仕様記入例リスト」(本マニュアルP. 10)を参照しながら以下に注意して建築物の仕様を入力してください。

〔注意事項〕

- ・ひとつの項目に複数の設備やシステムを導入する場合は「/」(半角スラッシュ)で区切り列記してください。
- ・ZEBに資する技術以外のシステムを導入している場合は「空欄」にしてください。
- ・入力項目に該当する設備やシステムを導入していない場合は「-」(半角ハイフン)を入力してください。

[2]実績報告の登録

技術仕様記入例リスト

- ◆以下の記入例リストから該当する技術仕様の文言を原則変えずにコピー＆ペースト
- ◆リストにない技術仕様や表現がある場合は自由入力
- ◆技術仕様1つにつき（「1/半角スラッシュ」）で区切る

技術	設備	仕様	技術	設備	仕様
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁 ロックウール断熱材 グラスウール断熱材 ポリスチレンフォーム断熱材 ウレタンフォーム断熱材	設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器 LED照明器具 有機EL照明器具 高輝度誘導灯
		屋根 ロックウール断熱材 グラスウール断熱材 セルローズファイバー断熱材 ポリスチレンフォーム断熱材 ウレタンフォーム断熱材 フェノールフォーム断熱材			システム 人感検知制御 明るさ検知制御 タイムスケジュール制御 個別デジタル制御 タスク&アンビエント照明 入退室管理連動制御
		窓 【高性能窓ガラス】 Low-E複層ガラス（空気層） Low-E複層ガラス（Ar層） Low-E複層ガラス（真空層） 【高性能窓サッシ】 樹脂製 樹脂+アルミ複合製			機器 ヒートポンプ給湯機 潜熱回収型給湯機 バイオマスボイラ
		日射遮蔽 ブラインド（太陽追尾型） 庇（水平、垂直） ルーバ（水平、垂直） 壁面緑化 太陽光パネル			システム コージェネ排熱利用 太陽熱利用システム 地中熱利用システム 井水利用システム
	その他	昼光 ライトシールド 光グタウト トップライト グラデーションブラインド 通風 自然換気（または通風） クールチューブ（またはトレンチ）		昇降機 VVVF制御（電力回生あり、ギアレス） VVVF制御（電力回生あり） VVVF制御（電力回生なし、ギアレス） VVVF制御（電力回生なし） 交流帰還制御 群管理制御	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	機器	【高性能空調機】 ルームエアコン ビルマル（EHP） ビルマル（GHP） パッケージユニット 全熱交換器 【高性能熱源機】 チリングユニット インバーターボ冷凍機 モジュールチラー スクルー冷凍機 吸収冷凍機 吸収冷温水機 小型貫流ボイラ 地域熱供給	効率化	再エネ	ガスタービン ガスインジン ディーゼルエンジン コンバインドサイクル機関 燃料電池 太陽光発電 風力発電 水力発電 バイオマス発電 地熱発電 太陽熱利用 井水熱利用 河川水熱利用 温泉熱利用 地熱利用
		【熱回収システム】 熱回収熱源システム コージェネシステム 【外気熱利用・抑制システム】 外気冷房システム 外気取入れ量制御システム（CO2制御） フリークーリングシステム ナイトバージシステム 【流量可変システム】 VAV空調システム 最適送水温度制御システム（VWT） 流量可変制御システム（VWV） 大温度差システム 運転台数制御システム 【特殊空調システム】 輻射冷暖房システム 潜熱顕熱分離空調システム タスク&アンビエント空調システム 床吹き出し空調システム ダクトレス空調システム 【その他空調システム】 気化式冷却器 氷蓄熱システム			鉛蓄電池 NAS蓄電池 ニッケル・水素蓄電池 リチウムイオン蓄電池 新トランスナー変圧器
	システム	【熱回収システム】 熱回収熱源システム コージェネシステム 【外気熱利用・抑制システム】 外気冷房システム 外気取入れ量制御システム（CO2制御） フリークーリングシステム ナイトバージシステム 【流量可変システム】 VAV空調システム 最適送水温度制御システム（VWT） 流量可変制御システム（VWV） 大温度差システム 運転台数制御システム 【特殊空調システム】 輻射冷暖房システム 潜熱顕熱分離空調システム タスク&アンビエント空調システム 床吹き出し空調システム ダクトレス空調システム 【その他空調システム】 気化式冷却器 氷蓄熱システム	電気設備 その他	システム	太陽光発電用 風力発電用 水力発電用 バイオマス発電用 地熱発電用
		DCファン インバータファン			システム 設備間統合制御システム 設備と利用者間統合制御システム 負荷制御技術 建物間統合制御システム チューニングなど運用時への展開
	換気	機器 DCファン インバータファン	システム 台数制御 連動制御（対象を記入：温度、CO2、CO、臭気、燃焼機器、ガス使用量など）		

[2]実績報告の登録

7. 登録時から更新する情報がある場合の入力

登録申請者情報等の更新が可能です。変更がない場合は更新不要です。

なお、代表者が変更になる場合は、別途届出が必要ですので、SIIへご連絡ください。

1	登録申請者情報	業種*	大分類	建設業		
		中分類	総合工事業			
		HP	http://xxxx.jp			
2	実務担当者情報	所属部署	総務部総務課			
		役職	課長			
		担当者氏名 フリガナ*	氏ソムム	名タロウ		
		担当者氏名*	氏総務	名太郎		
		住所	郵便番号*	104	- 0000	郵便番号検索
			都道府県*	東京都		
			市区町村*	中央区		
			町名以降*	〇〇一丁目〇番地〇号 △△△ビル2階		
		電話番号*	03	- 0000	- 0000	
		FAX番号	03	- 0000	- 0000	
携帯電話番号	090	- 0000	- 0000			
E-mail*	t.soumu@xxxx.co.jp					

1 登録申請者情報-業種

〔業種_大分類〕を選択後、〔業種_中分類〕を選択できます。
詳しくは総務省ホームページ「日本標準産業分類」を参考にしてください。
法人:「定款」に記載の主たる「業種」をプルダウンから選択してください。
個人:事業内容に沿った「業種」をプルダウンから選択してください。

2 実務担当者情報

ZEBリーディング・オーナー登録について内容を理解しており、SIIからの問合せに対応できる方を実務担当者としてください。SIIからの送付物、電話連絡、メール等は全て担当者経由で行われます。

- 2-1 「担当者氏名フリガナ」「担当者氏名」を全角で入力してください。
- 2-2 実務担当者と送付物の授受が可能な住所を入力してください。半角数字で「郵便番号」を入力後、[郵便番号検索]をクリックすると、都道府県、市区町村が自動的に反映されます。
- 2-3 実務担当者と連絡が可能な「電話番号等」を半角数字で入力してください。
- 2-4 携帯電話のメールアドレスは使用できません。

[2]実績報告の登録

7. 「導入計画」を「導入実績」へ更新する場合の入力

登録申請時に提出した「導入計画」を「導入実績」に変更したい場合、更新が可能です。

【詳細画面】最下部の「導入計画」より該当の建物の[詳細]をクリックの上、編集してください。

<<入力画面>>

導入計画	No	登録年度	都道府県	建物用途	ZEBランク
[詳細]	1	2017	東京	事務所等	

[詳細]をクリックして、編集してください。



「導入計画」情報のコピーを行うページへ移動します。

ネット・ゼロ・エネルギービル実証事業
リーディング・オーナー登録 導入実績・計画 詳細画面

[コピー]をクリックして、情報を複製します。

詳細画面に戻る	コピー
導入実績・導入計画	
導入実績・導入計画	導入計画
登録年度	2017
建物の名称(フリガナ)	カンキョウギジュツセンター
建物の名称	環境技術センター
建築物のコンセプト	就業環境の向上をめざしZEBに。生産性向上とモデルケースとしての役割を担う。



情報更新するページへ移動します。

<<入力画面>>

ネット・ゼロ・エネルギービル実証事業
リーディング・オーナー登録 導入実績・計画 入力画面

戻る 仮保存 確認

*は入力必須項目です。

導入実績・導入計画	導入実績
登録年度	2018
建物の名称(フリガナ)*	カンキョウギジュツセンター
建物の名称*	環境技術センター
建築物のコンセプト*	就業環境の向上をめざしZEBに。生産性向上とモデルケースとしての役割を担う。
都道府県*	東京都

「導入計画」だった情報が「導入実績」になります。

内容について更新情報がない場合は、そのまま[確認]へ進んでいただいて結構です。

更新情報がある場合は、該当項目を更新、入力のうえ[確認]へ進んでください。

※入力途中で画面から離れた場合は、[仮保存]を押下してください。

[2]実績報告の登録

8. 保存後の書類出力・登録完了

保存後、入力内容の確認とPDF出力サンプルを確認することができます。

(1)入力内容の確認

入力内容に不備がないか確認してください。

まだ[実績報告_入力完了]はクリックしないでください。データ修正ができなくなります。

<<詳細確認・出力画面>>

実績報告編集

入力内容に修正がある場合、[実績報告編集]をクリックしてください。

実績報告_入力完了

PDF出力

定型様式1 定型様式2 定型様式3

PDFサンプルを出力できます。

登録申請書

承認ステータス 承認ステータス 実績報告_入力中

承認ステータスが「実績報告_入力中」になっていることを確認してください。

(2)PDFサンプルの出力、内容の確認

PDFサンプルを出力し、入力内容が正しく反映されているか確認してください。

<ZEBリーディング・オーナー実績報告書> <ZEBリーディング・オーナー公開情報> <導入実績>

(3)入力完了

実績報告入力完了

不備がなければ[実績報告_入力完了]をクリックしてください。

ネット・ゼロ・エネルギービル実証事業
リーディング・オーナー詳細画面

PDF出力

定型様式1 定型様式2 定型様式3

登録申請書

承認ステータス 承認ステータス 実績報告_報告書提出待ち

承認ステータスが「実績報告_報告書提出待ち」になっていることを確認してください。

9. アンケートの入力

実績報告と併せて、アンケートへのご協力をお願いします。

(1)アンケートのダウンロード

ZEBリーディング・オーナー・ポータルサイトのホーム画面より、アンケートのエクセルデータをダウンロードしてください。

<ZEBリーディング・オーナー登録制度 アンケート>

ZEBリーディング・オーナー登録制度 アンケート

ZEBリーディング・オーナー登録制度やZEBの普及について、任意でアンケートへのご協力をお願いいたします。記載したアンケートはZEB実証事業やZEBの普及促進に係る活動のみに活用させていただきます。目的外の利用はいたしません。記載したアンケート

1. ZEBの普及促進に係るアンケート

① ZEBリーディング・オーナーなどの登録制度がより活性化するために、改善案や要望等あればご記入ください。

② ZEBの普及促進に係る評価をどのように考えますか？

③ ZEBを行うことによるCSR、知的生産性、不動産価値、BCP等のNEB (Non-Energy Benefit) に係る評価をどのように考えますか？

2. ZEBリーディング・オーナーとしての活動に係るアンケート

① ZEB対策のきっかけや決め手をご記入ください。

② ZEB対策の合意形成に係る課題はどのようなものですか。また、解決方法を具体的に記入ください。

③ ZEB対策の予算確保における課題はどのようなものですか。また、解決方法を具体的に記入ください。

④ ZEB対策にあたり、設計・施工・コンサルティング事業者等の選定に係る課題はどのようなものですか。また、解決方法を具体的に記入ください。

以上、ご協力ありがとうございました。

(2)アンケートをSIIへ提出

必要事項を入力した「ZEBリーディング・オーナー登録制度 アンケート」のエクセルデータをメールに添付の上、SIIへ提出してください。

【提出先】

[「zeb-info@sii.or.jp」](mailto:zeb-info@sii.or.jp)

※メールを受信した旨の返信は行っておりませんので、ご了承ください。

※メールでの提出と併せて、印刷したものもご提出いただけます。

[3]書類の提出

1. 書類の印刷

(1)書類の印刷

PDF出力の上、印刷してください。

※PDFが出力されない時は、ポップアップがブロックされている場合があります。
その場合はポップアップブロックを解除してください。

【押印が必要な書類】

①ZEBリーディング・オーナー実績報告書

※押印は必ず法人の場合「代表者印」、個人の場合「実印」で行ってください。

<ZEBリーディング・オーナー実績報告書>

The image shows a PDF form for 'ZEBリーディング・オーナー実績報告書'. At the top right, it says '平成30年4月27日' and 'ZEBリーディング・オーナー登録番号: 2016-00007'. Below this are several fields: '登録番号: 平104-0000', '所在地: 東京都千代田区〇〇-1丁目〇番地〇号', 'オーナー名: 株式会社〇〇〇〇〇〇株式会社', and '代表者名: 代表取締役 〇〇〇 〇'. A red box highlights the '代表者印' field with the text '押印'. Below the form, there is a section for '平成29年度 省エネルギー投資促進に向けた支援額助成金' and another for '平成29年度 省エネルギー投資促進に向けた支援額助成金 (住宅・ビル等の省エネルギー投資導入促進事業)'. At the bottom, there is a note about the form's purpose and a reference to the 'ZEBリーディング・オーナー登録要領'.

(2)提出書類

<提出書類一覧>

No.	インデックス名	様式	必須● 該当○	書類名	ポータル 出力帳票	備考	SIHP公開
①	実績報告書	指定	●	ZEBリーディング・オーナー実績報告書_定型様式1	●		
②	ZEBリーディング・オーナー公開情報	指定	●	ZEBリーディング・オーナー実績報告書_定型様式2 (ZEBリーディング・オーナー公開情報)	●		●
		指定	●	ZEBリーディング・オーナー実績報告書_定型様式3 導入実績・導入計画	●		●
③	アンケート	指定	●	ZEBリーディング・オーナー登録に係わるアンケート		ZEBリーディング・オーナー登録に係わるアンケートについて、回答。(回答項目は任意)	
④	省エネルギー性能確認資料	写し	●	実績報告で追加した登録対象建築物の省エネルギー計算結果が確認できる資料の写し		省エネルギー性能の値をポータルサイトに入力する際に根拠とした資料	
⑤	省エネルギー性能表示評価書	写し	○	実績報告で追加した登録対象建築物の省エネルギー性能表示評価書			
⑥	公表資料	自由書式	●	実績報告で追加した登録対象建築物の公表資料		ホームページ等のWebページでZEB実績や計画が掲載されている箇所を印刷したものや、会社案内等	
⑦	CD-R	自由	●	実績報告で追加した登録対象建築物の建物外観写真やパース図を保存		登録票に掲載し、SIIのホームページで公開 データの形式は「jpg」もしくは「png」とする	●

[3]書類の提出

(3)ファイリング

1 ZEBリーディング・オーナー
実績報告書



ZEBリーディング・オーナー・
ポータルサイトで入力し
出力したもの

2 ③～⑦の添付書類

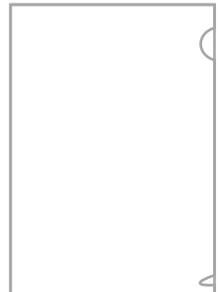


3 ⑧CD (提出の場合)



記録面に傷がつかないよう
にする

4 クリアファイル(無色透明)



提出書類一覧の順に
無色透明なクリアファイルに
ファイリングしてSIIへ送付

(4)書類の提出

【提出先】

〒104-0061 東京都中央区銀座2-16-7 恒産第3ビル7階
一般社団法人 環境共創イニシアチブ 審査第二グループ
『平成29年度 ZEBリーディング・オーナー実績報告』係

※封筒に「平成29年度 ZEBリーディング・オーナー実績報告書在中」と必ず記入してください。

【発送の注意事項】

- ※SIIからZEBリーディング・オーナーに対して実績報告書を受け取った旨の連絡はいたしません。
配送状況が確認できる手段(簡易書留等)で送付してください。
- ※ZEBリーディング・オーナーがSIIに送付する実績報告書は「信書」に該当するものが含まれることから、
郵便物・信書便物以外の荷物扱いで発送できませんので注意してください。
- ※実績報告書の持込みは受理しませんので注意してください。
- ※送付宛先には略称「SII」を使用しないでください。

1. ZEBリーディング・オーナー登録票PDFの確認

(1) ZEBリーディング・オーナー登録票PDFの確認

確認完了後、ホームページ公表用の「ZEBリーディング・オーナー登録票」「ZEBリーディング・オーナー導入実績」「ZEBリーディング・オーナー導入計画」のPDFをSIIが作成し、ポータルサイトにアップロードします。ZEBリーディング・オーナーは内容に間違いがないか確認してください。

ホーム ZEBリーディング・オーナー_検索 ZEB リー

ネット:ZEBリーディング・オーナー登録票詳細画面

検索結果

No.	詳細	法人番号	オーナー名	承認ステータス	代表者_氏	代表者_名
1	[詳細]	12-00000000		実績報告_登録票確認中	是郎	美

1 / 1

[ZEBリーディング・オーナー_検索]タブをクリックして、登録情報を表示してください。

[詳細]をクリックし、詳細画面へ移動します。



ホーム ZEBリーディング・オーナー_検索 ZEBリーディング・オーナー_作成

ネット:ZEBリーディング・オーナー登録票詳細画面

登録申請書

承認ステータス 承認ステータス 実績報告_登録票確認中

実績報告_登録票確認完了

添付ファイル名

ZEB29L-00000-P	
ZEB29L-00000-P_01	

備考

承認ステータスが「実績報告_登録票確認中」になっていることを確認してください。

ページの最下部の添付ファイルをクリックしてください。



< ZEBリーディング・オーナー登録票 > < ZEBリーディング・オーナー導入事例 >

ZEBリーディング・オーナー登録票

ネット:ZEBリーディング・オーナー登録票詳細画面

登録申請書

承認ステータス 承認ステータス 実績報告_登録票確認中

実績報告_登録票確認完了

添付ファイル名

ZEB29L-00000-P	
ZEB29L-00000-P_01	

備考

ZEBリーディング・オーナー 導入実績

ネット:ZEBリーディング・オーナー登録票詳細画面

登録申請書

承認ステータス 承認ステータス 実績報告_登録票確認中

実績報告_登録票確認完了

添付ファイル名

ZEB29L-00000-P	
ZEB29L-00000-P_01	

備考

内容を確認してください。

[4]公表

(2)ZEBリーディング・オーナー登録票PDF確認完了

内容に間違いがなければ、[実績報告書_登録票確認完了]をクリックしてください。PDFは控えとして保管してください。

ホーム ZEB_リーディング・オーナー_検索 ZEB_リーディング・オーナー_作成

ネット・ゼロ・エネルギービル実証事業
リーディング・オーナー 詳細画面

登録申請書

承認ステータス 承認ステータス 実績報告_登録票確認中

実績報告_登録票確認完了

内容に不備がなければ、[実績報告_登録票確認完了]をクリックしてください。



登録申請書

承認ステータス 承認ステータス 実績報告_登録票確認完了

承認ステータスが「実績報告_登録票確認完了」になっていることを確認してください。

2. 公表

ホームページへの公表

SIIのホームページでは今回の実績報告の内容を反映した「ZEBリーディング・オーナー登録票」「ZEBリーディング・オーナー導入実績」「ZEBリーディング・オーナー導入計画」を公表します。

なお、公表日のお問い合わせには対応できかねます。各自SIIのホームページで確認してください。