ZEB29L-00040-P

ＺＥＢリーディング・オーナー登録票

一般社団法人 環境共創イニシアチブ Sustainable open Innovation Initiative

オーナー名	社会福祉法人洗心会

業種	大分類	医療・福祉	中分類	社会保険・社会福祉・介護事業
HP	http://tokiwa-hospital.or.jp/			

ＺＥＢへの取組み目標（2030年中長期計画）

本法人は特別養護老人ホームの経営を介して社会福祉事業を行うために2017年に設立された社会福祉法人です。
特別養護老人ホームの新築においては、設計当初から建物の断熱性能・高効率機器の導入に重点をおいた設計を行い、施設の室内環境の快適性を向上させるだけではなく、
施設で働く職員が無理をせずに省エネを行うことができるという点を重視しました。
これにより、本来の業務外に過度に気を取られることなく、かつランニングコストの削減もでき、施設の運営においてのメリットが大きく期待されます。
ホーム開設後は、運用改善により僅かずつでも前年度比を減らしていけるような削減効果をあげたいと考えています。

導入実績

	建築物の名称	都道府県	新築/既存建築物	建物用途	延床面積	階数	竣工年	一次エネルギー削減率		ＺＥＢランク
								創エネ含まず	創エネ含む	
1										
2										
3										
4										
5										

導入計画

	建築物の名称	都道府県	新築/既存建築物	建物用途	延床面積	階数	竣工年	一次エネルギー削減率		ＺＥＢランク
								創エネ含まず	創エネ含む	
1	特別養護老人ホームときわ	兵庫県	新築	福祉施設等	4,933 m²	3階	2019	51.0 %	51.0 %	*ZEB Ready*
2										
3										
4										
5										