

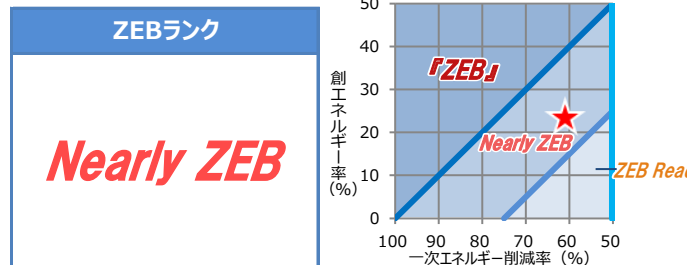
ZEBリーディング・オーナー 導入実績 ⑧

オーナー名	ミニストップ株式会社
建築物の名称	ミニストップ 季美の森店



建築物のコンセプト

ミニストップは、地球温暖化防止や生物多様性の保全を目的として、環境に配慮した店舗の建設に取り組んでいます。
省エネ機器の導入やLED対応、太陽光発電などに加え、適正に管理された森林から採った木材であるFSC認証木材を活用した店舗としています。



建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
千葉県	6	既存建築物	物販店舗等	
延床面積	階数	主な構造	竣工年	
176 m ²	地下 - 地上 1階	木造	2015年	

省エネルギー認証取得

<input checked="" type="checkbox"/> BELS	Nearly ZEB	<input type="checkbox"/> CASBEE	
<input type="checkbox"/> LEED		<input type="checkbox"/> ISO50001	
<input type="checkbox"/> その他			

一次エネルギー削減率 (その他含まず)

創エネ含まず	61.0 %	創エネ含む	85.0 %
--------	--------	-------	--------

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	グラスウール断熱材
		屋根	グラスウール断熱材
		窓	
	遮蔽・遮熱	-	
その他		-	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	熱源	パッケージユニット
		システム	
	換気	機器	
	システム		

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明器具
		システム	明るさ検知制御/タイムスケジュール制御
	給湯	機器	-
		システム	-
	昇降機	-	
効率化	コージェネ	-	
	再エネ	太陽光発電	
その他技術	機器	-	
	システム	-	
BEMS	システム	-	

省エネルギー性能

項目	一次エネルギー消費量(MJ/年m ²)		BPI/BEI
	基準値	設計値	
PAL*	720	544	0.76
空調	1,908	824	0.44
換気	493	87	0.18
照明	676	271	0.41
給湯	0	0	-
昇降機	0	0	-
コージェネ発電量	0	0	-
創エネ*	0	-749	-
その他	1,304	1,304	-
合計	4,381	1,738	0.40
創エネ含まず合計	4,381	2,487	0.57

※ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。

*創エネの全量を計上

基準値 設計値