

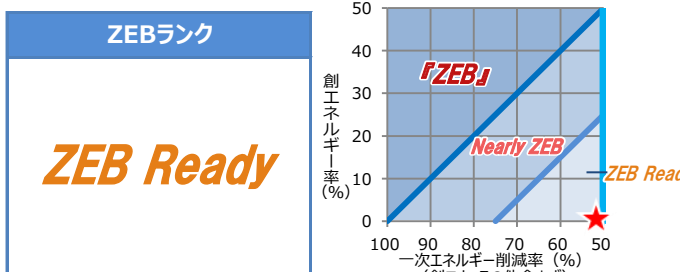
ZEBリーディング・オーナー 導入計画 ①

オーナー名	医療法人山秀会
建築物の名称	山崎外科整形外科病院



建築物のコンセプト

エネルギー消費の大きい病院の特性を踏まえ、最上階への高トップコート付外断熱工法による外皮性能を向上させ、冷暖房消費エネルギーの削減を図る。更に、屋上の空いているスペースを活用し設置可能な太陽光発電設備を導入し、可能な範囲でZEB化推進を図る。



建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
高知県	5	既存建築物	病院等	
延床面積	階数		主な構造	竣工年
4,193 m ²	地下 1階	地上 4階	RC造	1972年

省エネルギー認証取得

<input checked="" type="checkbox"/> BELS	ZEB Ready	<input type="checkbox"/> CASBEE
<input type="checkbox"/> LEED		<input type="checkbox"/> ISO50001
<input type="checkbox"/> その他		

一次エネルギー削減率 (その他含まず)

創エネ含まず	51.6 %	創エネ含む	52.8 %
--------	--------	-------	--------

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	押し出し法ポリスチレンフォーム
		屋根	硬質ウレタンフォーム
		窓	ブラインド/庇
	遮蔽・遮熱		
その他		-	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	熱源	個別方式
		システム	ビル用マルチエアコン/パッケージエアコン/室内機カセット形
	換気	機器	第三種換気
システム			

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明器具
		システム	調光スイッチ
	給湯	機器	ヒートポンプ給湯機
		システム	業務用エコ給湯機/貯湯タンクユニット
昇降機		既設機器	
効率化	コージェネ	-	
	再エネ	太陽光発電 (10.5KW)	
その他技術	機器	-	
	システム	-	
BEMS	システム	集中検針/データ出力機能/一覧出力/日・月・年報の表示・出力/トレンドグラフ表示/目標達成率表示/デマンド監視/機能履歴管理 他	

省エネルギー性能

項目	一次エネルギー消費量(MJ/年m ²)		BPI/BEI
	基準値	設計値	
PAL*	593	442	0.75
空調	948	571	0.61
換気	223	89	0.40
照明	457	106	0.24
給湯	364	188	0.52
昇降機	20	20	1.00
コージェネ発電量	0	0	-
創エネ	0	-25	-
その他	139	139	-
合計	2,150	1,087	0.51
創エネ含まず合計	2,150	1,112	0.52

基準値 設計値

※ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。