

令和2年度 高層ZEH-M(ゼッチ・マンション)支援事業 交付決定事業一覧

番号	補助事業の名称	補助事業者名	事業場所	共同住宅種別	構造	地域区分	住戸数	階数(住宅部分)		床面積(m ²)		再生可能エネルギーを除く一次エネルギー消費削減率(%)	再生可能エネルギーを含む一次エネルギー消費削減率(%)	外皮平均熱貫流率(UA値)住棟全体	専有部の外皮総面積に対する開口比率(%)	再生可能エネルギー供給戸数	PV容量(kW)	専有部HEMS導入有無	ZEH-Mランク
								地上	地下	延床面積	住戸平均床面積								
1	(仮称)レーベン長野中御所高層ZEH-M支援事業	株式会社タカラレーベン	長野県長野市	分譲	RC	4	47	12	0	4,170.52	73.07	28	28	0.47	4.34	-	-	○	ZEH-M Oriented
2	(仮称)都筑区中川中央一丁目計画高層ZEH-M支援事業	積水ハウス株式会社	神奈川県横浜市	分譲	RC	6	45	9	0	4,992.97	75.09	36	37	0.44	5.66	0	3,000	○	ZEH-M Oriented
3	(仮称)クリオ綱島 新築工事高層ZEH-M支援事業	明和地所株式会社	神奈川県横浜市	分譲	RC	6	99	7	0	8,590.76	70.55	32	32	0.48	5.81	-	-	○	ZEH-M Oriented
4	(仮称)グランドメゾン清水谷公園高層ZEH-M支援事業	積水ハウス株式会社	大阪府大阪市	分譲	RC	6	17	10	0	2,900.98	112.73	22	24	0.56	7.87	0	3,645	-	ZEH-M Oriented
5	(仮称)吹田SSTプロジェクト高層ZEH-M支援事業	パナソニックホームズ株式会社 JR西日本不動産開発株式会社	大阪府吹田市	分譲	RC	6	100	8	0	8,819.50	75.80	30	32	0.53	4.42	0	10,206	○	ZEH-M Oriented
6	(仮称)彩都F61-2街区計画(I期)高層ZEH-M支援事業	阪急阪神不動産株式会社	大阪府箕面市	分譲	RC	6	202	10	0	19,602.84	80.97	28	28	0.51	4.02	-	-	-	ZEH-M Oriented
7	(仮称)草津市南草津五丁目 新築計画高層ZEH-M支援事業	株式会社エスコ	滋賀県草津市	賃貸	RC	6	24	8	0	1,086.56	32.97	22	38	0.58	4.40	0	13,725	-	ZEH-M Oriented
8	(仮称)中村北4丁目計画高層ZEH-M支援事業	日鉄興和不動産株式会社	東京都練馬区	分譲	RC	6	47	13	0	2,597.81	43.07	30	30	0.48	4.53	-	-	○	ZEH-M Oriented
9	(仮称)大濠2丁目マンション計画高層ZEH-M支援事業	大和ハウス工業株式会社	福岡県福岡市	分譲	RC	7	35	10	0	4,999.95	102.46	26	26	0.52	6.50	-	-	-	ZEH-M Oriented
10	サーパス浜松城公園高層ZEH-M支援事業	株式会社 穴吹工務店	静岡県浜松市	分譲	RC	6	65	13	0	6,233.44	79.26	32	32	0.55	4.45	-	-	○	ZEH-M Oriented
11	サーパス高崎連雀町高層ZEH-M支援事業	株式会社 穴吹工務店	群馬県高崎市	分譲	RC	6	56	14	0	5,363.10	71.04	27	27	0.52	5.69	-	-	○	ZEH-M Oriented
12	(仮称)吹田市竹見台四丁目計画高層ZEH-M支援事業	近鉄不動産株式会社	大阪府吹田市	分譲	RC	6	80	8	0	7,326.86	75.20	28	28	0.54	4.26	-	-	-	ZEH-M Oriented
13	サーパス 伏石中央公園高層ZEH-M支援事業	株式会社 穴吹工務店	香川県高松市	分譲	RC	6	49	9	0	4,415.43	80.61	25	25	0.51	4.80	-	-	○	ZEH-M Oriented
14	サーパス 南方レジデンス高層ZEH-M支援事業	株式会社 穴吹工務店	岡山県岡山市	分譲	RC	6	60	10	0	5,174.33	73.74	30	30	0.54	4.81	-	-	-	ZEH-M Oriented
15	(仮称)神楽坂袋町計画新築工事高層ZEH-M支援事業	野村不動産株式会社	東京都新宿区	分譲	RC	6	75	5	1	9,766.98	93.80	26	26	0.54	5.00	-	-	○	ZEH-M Oriented
16	(仮称)練馬区貫井三丁目 計画高層ZEH-M支援事業	三井不動産レジデンシャル株式会社	東京都練馬区	分譲	RC	6	67	7	0	5,140.04	68.42	23	23	0.50	5.20	-	-	○	ZEH-M Oriented
17	(仮称)武蔵浦和駅前計画高層ZEH-M支援事業	野村不動産株式会社 株式会社ジェイアール東日本都市開発	埼玉県さいたま市	分譲	RC	6	277	18	1	36,791.89	68.19	30	30	0.50	5.12	-	-	○	ZEH-M Oriented
18	(仮称)ライオンズ茨木庄1丁目C街区高層ZEH-M支援事業	株式会社大京 関電不動産開発株式会社	大阪府茨木市	分譲	RC	6	279	14	0	21,496.16	68.69	32	34	0.49	4.32	0	23,300	-	ZEH-M Oriented

令和2年度 高層ZEH-M(ゼッチ・マンション)支援事業 交付決定事業一覧

番号	補助事業の名称	断熱材	開口部	空調設備	給湯設備	8地域における追加技術
1	(仮称)レーベン長野中御所 高層ZEH-M支援事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根 : 硬質ウレタンフォーム断熱材2種2号 50mm ・天井ｽﾌﾟﾗ下 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm ・共用部天井 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 50mm ・ピット天井 : 押出法ポリスチレンフォーム3種 bA 25mm ・外壁 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 25mm ・床ｽﾌﾟﾗ上 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm ・床全面 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・二重サッシ 外側 : アルミ樹脂複合サッシ、Low-E複層ガラス (A10) 内側 : 樹脂サッシ、複層ガラス (A12) 	<ul style="list-style-type: none"> 暖房 : ルームエアコンディショナー付温水床暖房 冷房 : 高効率個別エアコン (主たる居室に「区分(い)」) 	<ul style="list-style-type: none"> ・電気ヒートポンプ給湯器 (年間給湯保温効率3.3) 	
2	(仮称)都筑区中川中央一丁目計画 高層ZEH-M支援事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根 : 硬質ウレタンフォーム断熱材2種1号 50mm ・天井 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 50, 80mm ・外壁 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 40, 50mm ・外壁補強 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm ・床共用部 : 押出法ポリスチレンフォーム3種 bA 30, 50mm ・ピット : 押出法ポリスチレンフォーム3種 bA 25mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・一重サッシ アルミ樹脂複合サッシ、Low-E複層ガラス (A10以上) 日射取得型 	<ul style="list-style-type: none"> 暖房 : 温水式床暖房 (熱源 : 給湯兼用) 冷房 : 高効率個別エアコン (主たる居室に「区分(い)」) 	<ul style="list-style-type: none"> ・エネファーム (SOFC) 	
3	(仮称)クリオ綱島 新築工事 高層ZEH-M支援事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根 : 硬質ウレタンフォーム断熱材2種2号 50mm ・屋根 : 押出法ポリスチレンフォーム3種bA 60mm ・天井 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm ・天井 : フェノールフォーム断熱材1種2号C I、C II 15mm ・外壁 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 40, 50mm ・床 : 押出法ポリスチレンフォーム3種bA 30, 60mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・二重サッシ 外側 : アルミサッシ、複層ガラス・Low-E複層ガラス (A12) 内側 : 樹脂サッシ、単板ガラス 	<ul style="list-style-type: none"> 暖房 : 温水式床暖房 (熱源 : 給湯兼用) 冷房 : 高効率個別エアコン (主たる居室に「区分(い)」) 	<ul style="list-style-type: none"> ・エネファーム (PEFC) 	
4	(仮称)グランドメゾン清水谷公園 高層ZEH-M支援事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根 : 硬質ウレタンフォーム断熱材2種1号 50mm ・天井 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 30mm ・外壁 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 25, 55mm ・床 : 押出法ポリスチレンフォーム3種 bA 80mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・一重サッシ アルミ樹脂複合サッシ、Low-E複層ガラス (A10以上) 日射遮蔽型 	<ul style="list-style-type: none"> 暖房 : 温水式床暖房 (熱源 : 給湯兼用) 冷房 : 高効率個別エアコン (主たる居室に「区分(い)」) 	<ul style="list-style-type: none"> ・エネファーム (SOFC) 	
5	(仮称)吹田SSTプロジェクト 高層ZEH-M支援事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根 : 硬質ウレタンフォーム断熱材2種1号 50mm ・屋根 : 押出法ポリスチレンフォーム3種bA 50mm ・外壁 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20, 30, 40, 50mm ・界床 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20, 30mm ・床 : 押出法ポリスチレンフォーム3種bA 50, 80mm ・ピット : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm ・熱橋補強 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・一重サッシ アルミ樹脂複合サッシ、Low-E複層ガラス (A10以上) 日射取得型 	<ul style="list-style-type: none"> 暖房 : 高効率個別エアコン (主たる居室に「区分(い)」) (78戸) 温水式床暖房 (熱源 : 給湯兼用) (22戸) 冷房 : 高効率個別エアコン (主たる居室に「区分(い)」) 	<ul style="list-style-type: none"> ・電気ヒートポンプ給湯器 (年間給湯保温効率3.3) (78戸) ・エネファーム (PEFC) (22戸) 	
6	(仮称)彩都F61-2街区計画 (I期) 高層ZEH-M支援事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根 : 硬質ウレタンフォーム断熱材2種1号 50mm ・屋根 : 押出法ポリスチレンフォーム3種 50mm ・屋根 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm ・外壁 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20~55mm ・界壁 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm ・床 : 押出法ポリスチレンフォーム3種 60mm ・界床 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm ・ピット : 押出法ポリスチレンフォーム3種 60mm ・熱橋補強 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm ・熱橋補強 : 炭酸カルシウム系発泡版 5mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・一重サッシ アルミ樹脂複合サッシ、Low-E複層ガラス (A10以上) 	<ul style="list-style-type: none"> 暖房 : 温水式床暖房 (熱源 : 給湯兼用) 冷房 : 高効率個別エアコン (主たる居室に「区分(い)」) 	<ul style="list-style-type: none"> ・エネファーム (SOFC) 	
7	(仮称)草津市南草津五丁目 新築計画 高層ZEH-M支援事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根 : 硬質ウレタンフォーム断熱材2種1号 50mm ・天井 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 30mm ・外壁 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20~60mm ・戸塀壁 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm ・床 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 50mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・二重サッシ 外側 : アルミサッシ、Low-E複層ガラス (A12) 日射取得型 内側 : 樹脂サッシ、複層ガラス (A12) ・一重サッシ アルミ樹脂複合サッシ、Low-E複層ガラス (A10以上) 日射取得型 	<ul style="list-style-type: none"> 暖房 : 高効率個別エアコン (主たる居室に「区分(い)」) 冷房 : 高効率個別エアコン (主たる居室に「区分(い)」) 	<ul style="list-style-type: none"> ・潜熱回収型ガス給湯器 (エネルギー消費効率94.3%) 	
8	(仮称)中村北4丁目計画 高層ZEH-M支援事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根 : 硬質ウレタンフォーム断熱材2種1号 50mm ・天井 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm ・外壁 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 50mm ・外壁 : フェノールフォーム断熱材1種2号D I、D II 50mm ・床 : 押出法ポリスチレンフォーム3種bA 60mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・一重サッシ アルミ樹脂複合サッシ、Low-E複層ガラス (A10以上) 日射取得型 	<ul style="list-style-type: none"> 暖房 : 高効率個別エアコン (主たる居室に「区分(い)」) (33戸) 温水式床暖房 (熱源 : 給湯兼用) (14戸) 冷房 : 高効率個別エアコン (主たる居室に「区分(い)」) 	<ul style="list-style-type: none"> ・潜熱回収型ガス給湯器 (エネルギー消費効率93%以上) 	
9	(仮称)大濠2丁目マンション計画 高層ZEH-M支援事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根 : 硬質ウレタンフォーム断熱材2種1号 50mm ・屋根歩行 : 押出法ポリスチレンフォーム3種bA 60mm ・外壁 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20, 30, 40, 50mm ・床 : 押出法ポリスチレンフォーム3種bA 100mm ・熱橋部 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・一重サッシ アルミ樹脂複合サッシ、Low-E複層ガラス (G16) 日射取得型 	<ul style="list-style-type: none"> 暖房 : 温水式床暖房 (熱源 : 給湯兼用) 冷房 : 高効率個別エアコン (主たる居室に「区分(い)」) 	<ul style="list-style-type: none"> ・潜熱回収型ガス給湯器 (エネルギー消費効率93%) 	

令和2年度 高層ZEH-M(ゼッチ・マンション)支援事業 交付決定事業一覧

番号	補助事業の名称	断熱材	開口部	空調設備	給湯設備	8地域における追加技術
10	サーバス 浜松城公園 高層ZEH-M支援事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根 : 硬質ウレタンフォーム断熱材2種1号 50mm ・天井 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm ・外壁 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20, 30, 40mm ・床 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 70, 90mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・一重サッシ アルミサッシ、Low-E複層ガラス（アルゴンガス12mm）日射取得型 	<ul style="list-style-type: none"> 暖房 : 高効率個別エアコン（主たる居室に「区分（い）」） 冷房 : 高効率個別エアコン（主たる居室に「区分（い）」） 	<ul style="list-style-type: none"> ・潜熱回収型ガス給湯器（エネルギー消費効率94%） 	
11	サーバス 高崎連雀町 高層ZEH-M支援事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根 : 硬質ウレタンフォーム断熱材2種2号 50mm ・天井 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm ・外壁 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 40mm ・床 : 押出法ポリスチレンフォーム3種bA 75, 100mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・一重サッシ アルミサッシ、Low-E複層ガラス（アルゴンガス12mm）日射取得型 	<ul style="list-style-type: none"> 暖房 : 高効率個別エアコン（28戸）（主たる居室に「区分（い）」） ・温水式床暖房（熱源：給湯兼用）（28戸） 冷房 : 高効率個別エアコン（主たる居室に「区分（い）」） 	<ul style="list-style-type: none"> ・潜熱回収型ガス給湯器（エネルギー消費効率93%） 	
12	(仮称) 吹田市竹見台四丁目計画 高層ZEH-M支援事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根 : 硬質ウレタンフォーム断熱材2種1号 50mm ・天井 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm ・外壁 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20, 30, 35, 40mm ・床 : 押出法ポリスチレンフォーム3種bA 50, 80mm ・断熱補強 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・一重サッシ アルミ樹脂複合サッシ、Low-E複層ガラス（A10以上）日射取得型 	<ul style="list-style-type: none"> 暖房 : 温水式床暖房（熱源：給湯兼用） 冷房 : 高効率個別エアコン（主たる居室に「区分（い）」） 	<ul style="list-style-type: none"> ・エネファーム（SOFC） 	
13	サーバス 伏石中央公園 高層ZEH-M支援事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根 : 硬質ウレタンフォーム断熱材2種2号 50mm ・屋根 : 押出法ポリスチレンフォーム3種bA 50mm ・外壁 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20, 30, 40mm ・床 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 80mm ・界床見上げ : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm ・界床ピット : 押出法ポリスチレンフォーム3種bA 40mm ・熱橋部補強 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 16, 20mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・一重サッシ アルミサッシ、Low-E複層ガラス（G14以上）日射取得型 	<ul style="list-style-type: none"> 暖房 : 高効率個別エアコン（主たる居室に「区分（い）」） 冷房 : 高効率個別エアコン（主たる居室に「区分（い）」） 	<ul style="list-style-type: none"> ・潜熱回収型ガス給湯器（エネルギー消費効率94.3%） 	
14	サーバス 南方レジデンス 高層ZEH-M支援事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根 : 硬質ウレタンフォーム断熱材2種2号 50mm ・外壁 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20, 30, 40mm ・床 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 80mm ・界壁床 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20, 30mm ・熱橋部 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・一重サッシ アルミサッシ、Low-E複層ガラス（A10以上）日射取得型 アルミ樹脂複合サッシ、Low-E複層ガラス（A10以上）日射取得型 	<ul style="list-style-type: none"> 暖房 : 高効率個別エアコン（主たる居室に「区分（い）」） 冷房 : 高効率個別エアコン（主たる居室に「区分（い）」） 	<ul style="list-style-type: none"> ・潜熱回収型ガス給湯器（エネルギー消費効率94.3%） 	
15	(仮称) 神楽坂袋町計画新築工事 高層ZEH-M支援事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根 : 硬質ウレタンフォーム断熱材 50mm ・外壁 : 吹付け硬質ウレタンフォーム 20~45mm ・スラブ上 : フェノールフォーム断熱材 20mm ・スラブ下 : 吹付け硬質ウレタンフォーム 20~45mm ・ピット天井 : 硬質ウレタンフォーム断熱材 45~65mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・一重サッシ アルミサッシ、樹脂サッシ、Low-E複層ガラス 	<ul style="list-style-type: none"> 暖冷房 : ヒートポンプ式セントラル空調システム（床チャンバー空調システム） 	<ul style="list-style-type: none"> ・潜熱回収型ガス給湯器（エネルギー消費効率93.0%） 	
16	(仮称) 練馬区貫井三丁目 計画 高層ZEH-M支援事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根 : 硬質ウレタンフォーム断熱材2種2号 30, 50mm ・屋根 : 押出法ポリスチレンフォーム3種bA 50mm ・天井外壁 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 16, 20, 30, 40, 50mm ・スラブ下 : 押出法ポリスチレンフォーム3種bA 50, 100mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・二重サッシ 外側：金属製サッシ、Low-E複層ガラス（A6） 内側：樹脂製サッシ、単板ガラス ・一重サッシ アルミ樹脂複合サッシ、真空ガラス 	<ul style="list-style-type: none"> 暖房 : ルームエアコンディショナー付温水床暖房 冷房 : 高効率個別エアコン（主たる居室に「区分（い）」） 	<ul style="list-style-type: none"> ・潜熱回収型ガス給湯器（エネルギー消費効率94.3%） 	
17	(仮称) 武蔵浦和駅前計画 高層ZEH-M支援事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根 : 硬質ウレタンフォーム断熱材2種1号 50mm ・天井 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm ・外壁 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 25, 35, 45mm ・床 : 押出法ポリスチレンフォーム3種bA 60mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・二重サッシ 外側：金属製建具、単板ガラス 内側：樹脂製建具、単板ガラス ・一重サッシ 金属製建具、Low-E複層ガラス（A12）日射取得型 	<ul style="list-style-type: none"> 暖冷房 : ヒートポンプ式セントラル空調システム（床チャンバー空調システム）（248戸） ・高効率個別エアコン（29戸）（主たる居室に「区分（い）」） 	<ul style="list-style-type: none"> ・潜熱回収型ガス給湯器（エネルギー消費効率94%） 	
18	(仮称) ライオンズ茨木庄1丁目C街区 高層ZEH-M支援事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根 : 硬質ウレタンフォーム断熱材2種1号 50mm ・屋根 : 押出法ポリスチレンフォーム3種bA 50mm ・屋根 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 30, 40mm ・外壁 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 50mm ・床 : 押出法ポリスチレンフォーム3種bA 100mm ・床 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 30mm ・床ピット : 押出法ポリスチレンフォーム3種bA 60mm ・界床 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20, 30mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・二重サッシ 外側：アルミサッシ、単板ガラス 内側：樹脂サッシ、Low-E複層ガラス（A10）日射遮蔽型 	<ul style="list-style-type: none"> 暖房 : 高効率個別エアコン（主たる居室に「区分（い）」） 冷房 : 高効率個別エアコン（主たる居室に「区分（い）」） 	<ul style="list-style-type: none"> ・電気ヒートポンプ給湯器（年間給湯保温効率3.3） 	