

令和5年度

住宅・建築物需給一体型等省エネルギー投資促進事業費
(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス実証事業)のうち

経産省による事業

■ 超高層ZEH-M(ゼッチ・マンション)実証事業

記入例

令和5年5月

定型様式1 交付申請書

本書類は、入力シートより転記される。

定型様式1

2023 年 5 月 25 日

一般社団法人 環境共創イニシアチブ
代表理事 村上 孝 殿

公募期間内の日付
であること。

〒 104 - 0000

申請者1 住 所 東京都中央区〇〇町〇〇丁目〇〇番〇〇号
名 称 〇〇〇株式会社
代表者等名 代表取締役 環境太郎
生年月日

押印不要

生年月日は個人申請のみ
入力すること。

令和5年度
住宅・建築物需給一体型等省エネルギー投資促進事業費
(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス実証事業)

交付申請書

住宅・建築物需給一体型等省エネルギー投資促進事業費(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス実証事業)交付規程(以下「交付規程」という。)第4条の規定に基づき、下記のとおり経済産業省からの住宅・建築物需給一体型等省エネルギー投資促進事業費交付要綱第3条に基づく国庫補助金に係る交付の申請をします。

なお、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律(昭和30年法律第179号)、補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律施行令(昭和30年政令第255号)及び交付規程の定めるところに従うことを承知の上、申請します。

定型様式1 交付申請書

本書類は、入力シートより転記される。

記

1. 申請する補助事業

令和5年度 超高層ZEH-M実証事業

2. 補助事業の名称

〇〇〇〇マンション

事業を特定できる名称であること。

超高層ZEH-M実証事業

3. 補助事業の実施計画

(1) 開始年月日

交付決定日

(2) 完了予定年月日

2024年 1月 19日

最終年度の事業完了予定日

2026年 1月 19日

※その他、別添による

公募要領に定められた期日内の日付であること。

4. 補助金交付申請額

補助金交付申請額

704,000円

5. 補助事業に要する経費、補助対象経費及び補助金の額並びに各分ごとの配分

※別表参照

補助金申請額が正しく算出されていることを確認すること。

(注) この申請書には、以下の書面を添付すること。

- (1) 別紙 記 暴力団排除に関する誓約事項
- (2) 別添 役員名簿
- (3) その他S I I が指示する書類

別表 補助事業に要する経費、補助対象経費及び補助金の額並びに区分ごとの配分

別表

本書類は、「5. 補助対象経費総括表(まとめ)」より転記される。

補助事業に要する経費、補助対象経費及び補助金の額並びに区分ごとの配分

(単位：円)

補助対象経費の区分	補助事業に要する経費	補助対象経費	補助率 (参考値)	補助金の額 (参考値)
設計費	1,408,000	1,408,000	1/2	704,000
設備費・工事費	0	0		0
合計	1,408,000	1,408,000	-	704,000

※補助金の額(補助対象経費区分ごと)は、小数点以下(1円未満)を切り捨てとする。

正しく算出されていることを申請者自身で確認すること。

補助金額の上限は3億円/年

別紙 暴力団排除に関する誓約事項

別紙

暴力団排除に関する誓約事項

当社（個人である場合は私、団体である場合は当団体）は、補助金の交付の申請をするに当たって、また、補助事業の実施期間内及び完了後においては、下記のいずれにも該当しないことを誓約いたします。この誓約が虚偽であり、又はこの誓約に反したことにより、当方が不利益を被ることとなっても、異議は一切申し立てません。

記

- (1) 法人等（個人、法人又は団体をいう。）が、暴力団（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団をいう。以下同じ。）であるとき又は法人等の役員等（個人である場合はその者、法人である場合は役員、団体である場合は代表者、理事等、その他経営に実質的に関与している者をいう。以下同じ。）が、暴力団員（同法第2条第6号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。）であるとき。
- (2) 役員等が、自己、自社若しくは第三者の不正の利益を図る目的又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団又は暴力団員を利用するなどしているとき。
- (3) 役員等が、暴力団又は暴力団員に対して、資金等を供給し、又は便宜を供与するなど直接的あるいは積極的に暴力団の維持、運営に協力し、若しくは関与しているとき。
- (4) 役員等が、暴力団又は暴力団員であることを知りながらこれと社会的に非難されるべき関係を有しているとき。

別添 役員名簿

別添

2023 年 5 月 25 日

役員名簿

氏名 カナ	氏名 漢字	生年月日				会社名	役職名
		和暦	年	月	日		
カンキョウ タロウ	環境 太郎	S	35	01	31	〇〇〇株式会社	代表取締役
カンキョウ ハナコ	環境 花子	S	39	05	17	〇〇〇株式会社	取締役
ガイヒ タカシ	外皮 高志	S	42	11	18	〇〇〇株式会社	取締役
ショウエネ ススム	省江根 進	H	01	08	02	〇〇〇株式会社	取締役

商業登記簿に記載されている役員全員分を
抜けなく入力すること。

商業登記簿に記載
されている役職名
と一致させること。

記入上の注意に沿って
入力すること。

- (注1) 申請者が個人の場合は不要とする。ただし、リース事業者等との共同申請の場合は、リース事業者等の役員名簿を提出すること。
- (注2) 役員名簿については、氏名カナ (全角、姓と名の間を全角で1マス空け)、氏名漢字(全角、姓と名の間を全角で1マス空け)、生年月日(全角で大正はT、昭和はS、平成はH、数字は2桁全角)、会社名及び役職名を記載する。また、外国人については、氏名漢字欄は商業登記簿に記載のとおりに入力し、氏名カナ欄はカナ読みを入力すること。

誓約書

一般社団法人 環境共創イニシアチブ

代表理事 村上 孝 殿

令和5年度
住宅・建築物需給一体型等省エネルギー投資促進事業費
(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス実証事業)

誓約書

私は、補助金の交付の申請を一般社団法人環境共創イニシアチブ（以下「SII」という。）に提出するに当たって、また、補助事業の実施期間内及び完了後においては、下記の事項について誓約します。
この誓約が虚偽であり、又はこの誓約に反したことにより、当方が不利益を被ることとなっても、一切異議は申し立てません。

1. **交付申請**
本事業の交付規程及び公募要領の内容を全て承知の上で、申請者の役割及び要件等について確認し、了承している。
2. **暴力団排除**
暴力団排除に関する誓約事項について熟読し、理解の上、これに同意している。
3. **交付決定前の事業着手の禁止**
交付決定通知書を受領する前に本事業に着手した場合には、補助金の交付対象とならないことを了承している。
4. **重複申請の禁止**
他の国庫補助金等を重複して受給してはならないことを理解している。
5. **申請の無効**
申請書及び添付書類一式について責任をもち、虚偽、不正の記入が一切ないことを確認している。
万が一、違反する行為が発生した場合の罰則等を理解し、了承している。
6. **個人情報の利用**
SIIが取得した個人情報等については、申請に係る事務処理に利用する他、個人情報の保護に関する法律（平成15年法律第57号）に基づいた上で、SIIが開催するセミナー、シンポジウム、本事業の効果検証のための調査・分析、SIIが作成するパンフレット・事例集、国が行うその他調査業務等に利用されることがあり、その場合、国が指定する外部機関に個人情報等が提供されることに同意している。
また、本情報が同一の設備等に対し、国から他の補助金を受けていないかを調査するために利用されることに同意している。
7. **申請内容の変更及び取下げ**
申請書の提出後に申請内容に変更が発生した場合には、SIIに速やかに報告することを了承している。
万が一、違反する行為が発生した場合は、SIIの指示に従い申請書の取下げを行うことに同意している。
8. **現地調査等の協力**
補助事業が事業の目的に適して公正に実施されているかを判断するための現地調査等に協力することを了承している。
9. **事業の不履行等**
申請者がSIIに連絡することを怠ったことにより、事業の不履行等が生じ審査が継続できないとSIIが判断した場合は、当該申請者の申請及び登録を無効とすることができることを理解し、了承している。
10. **免責**
SIIは、ZEHデベロッパー、補助事業者（補助事業を行おうとするもの）、申請実務協力者、その他の者との間に生じるトラブルや損害について、一切の関与・責任を負わないことを理解し、了承している。
11. **事業の内容変更、終了**
SIIは、国との協議に基づき、本事業を終了、又はその制度内容の変更を行うことができることを承知している。
12. **複数年度事業について**
本年度の交付決定は、翌年度以降の交付決定を保証するものではないことを了承している。翌年度以後において公募予算額を超える申請があった場合等には、補助金額が減額される（状況によっては交付決定されない）場合がある。その場合でも、原則、竣工まで事業を継続すること、及び、途中で事業を中止した場合には、原則として既に交付した補助金の返還が必要となる場合があることを了承している。

上記を誓約し、申請内容に間違いがないことを確認した上で署名します。

本書類は、入力シートより転記される。

2023年5月25日

申請者1

名称

〇〇〇株式会社

代表者等名

役職

代表取締役

氏名

環境太郎

押印不要

1. 申請者の詳細

実施計画書

本書類は、入力シートより転記される。

1. 申請者の詳細

(1) 申請者概要

ふりがな	<u>まるまるまるかぶしきがいしゃ</u>
法人名又は氏名	<u>〇〇〇株式会社</u>
法人番号（13桁）	<u>1234567890123</u>
代表者役職	<u>代表取締役</u>
ふりがな	<u>かんきょうたろう</u>
代表者名	<u>環境太郎</u>
住 所	<u>〒 104 - 0000</u>
	<u>東京都中央区〇〇町〇〇丁目〇〇番〇〇号</u>
電話番号	<u>03-0000-1111</u>
E-MAIL（個人のみ）	

(2) ZEHデベロッパー登録情報

登録名称	<u>〇〇〇株式会社</u>
登録状況	<u>登録済</u>
登録番号	<u>ZEHM00-00000-DC</u>

(3) 補助事業担当者情報

申請者 1	<u>代表担当者</u>	<input checked="" type="radio"/>
所属部署	<u>〇〇〇部〇〇課</u>	
担当者役職	<u>課長</u>	
ふりがな	<u>まるたろう</u>	
担当者	<u>丸太郎</u>	
住 所	<u>〒 104 - 0000</u>	
	<u>東京都中央区〇〇町〇〇丁目〇〇番〇〇号</u>	
電話番号	<u>03-0000-1111</u>	
携帯電話番号	<u>090-0000-1112</u>	
E-MAIL	<u>t-maru@zehzeh.com</u>	

(4) 他の補助金に関する事項

他の補助金の有無	<u>有り</u>	他の補助金が「有り」の場合、補助金名は正式名称を省略せずに入力されていること。
他の補助金名	<u>〇▽□補助金</u>	
他の補助金名		
他の補助金名		

2. 全体概要

2. 全体概要

① 申請者概要

事業期間区分	3年度事業(1年目)	事業全体の完了予定時期	2026年 1月
補助事業の名称	〇〇〇〇マンション		
申請者名	〇〇〇株式会社		

ZEHデベロッパー情報が入力されていることを確認すること。

② ZEHデベロッパー

登録名称	〇〇〇株式会社	登録番号	ZEHM00-00000-DC
登録状況	登録済		

③ 建物概要

建設予定地	〇〇 県 〇〇 市 〇	中廊下型											
建物用途	共同住宅	住棟の種類	構造	鉄筋コンクリート造(RC造)									
地域区分	6	住戸数	126 戸	全体床面積	15,000.00 m ²	住宅専有部分	9,450.00 m ²	住宅共用部等	5,550.00 m ²	住宅外用途部分	0.00 m ²	住戸平均床面積	75.00 m ²
階数	全体 地下 0 階 地上 23 階	住宅部分 地下 0 層 地上 21 層	階段	23 階	21 層								

確認申請に用いる延床面積を入力すること。

④ 建物性能

外皮平均熱貫流率(UA値)	住戸平均	0.59	最大	0.60	最小	0.55				
再生可能エネルギー等を含む一次エネルギー消費削減率(住棟)	36 %		専有部の外皮総面積に対する開口比率	5.50 %						
8地域における要件	<input type="checkbox"/> 通風の積極利用 <input type="checkbox"/> 効果的な日射遮蔽 <input type="checkbox"/> 最上階の屋上断熱強化 <input type="checkbox"/> 屋上緑化、壁面緑化 <input type="checkbox"/> その他									
太陽光パネルの設置の有無	有り	公称最大出力の合計	20.00 kW	分配方法	専有部住戸配分率	6 戸	供給住戸割合	4.8 %	容量の合計	18.00 kW
V2H充電設備(充放電設備)の有無	無し	居住者の使用		共用部	容量の合計			2.00 kW		

⑤ 一次エネルギー計算

設備用途区分	一次エネルギー消費量			
	設計値 (MJ/年)	基準値 (MJ/年)	削減量 (MJ/年)	
専有部	空調	XXXXX	XXXXX	XXXXX
	暖房	XXXXX	XXXXX	XXXXX
	冷房	XXXXX	XXXXX	XXXXX
	換気	XXXXX	XXXXX	XXXXX
共用部	照明	XXXXX	XXXXX	XXXXX
	給湯	XXXXX	XXXXX	XXXXX
	給電	XXXXX	XXXXX	XXXXX
	昇降	XXXXX	XXXXX	XXXXX
エネルギー利用効率化設備	総	-XXXXX	0	XXXXX
	自家消費量	-XXXXX	0	XXXXX
	控除量	-XXXXX	0	XXXXX
	売電量	-XXXXX	0	XXXXX
	逆潮流	-XXXXX	0	XXXXX
太陽光発電	総発電量	-XXXXX	0	XXXXX
その他エネルギー(専有部・共用部合算値)	XXXXX	XXXXX	XXXXX	
計	-XXXXX	0	XXXXX	
再生可能エネルギー等を除く一次エネルギー消費削減率			24 %	
再生可能エネルギー等を含む一次エネルギー消費削減率			36 %	
再生可能エネルギー等(逆潮流分含む)による削減率			12 %	
再生可能エネルギー(太陽光発電のみ)による削減率			3.8 %	
ZEH-Mの種類			ZEH-M Oriented	

BELS評価書取得で予定している一次エネルギー消費量等をもれなく入力すること。

計算値、単位に誤りが無いことを申請者自身で確認すること。

⑥ エネルギー管理体制

該当するものにチェックをすること (複数回答可)	
補助対象建築物の住宅用途部分にかかる部分(全住戸及び住宅用途にかかる共用部)全てのエネルギー(電気・ガス)使用状況を計測・記録し、補助事業者からSIIへ一括報告できる。	<input checked="" type="checkbox"/>
HEMSを使用して各住戸のエネルギー使用状況をエネルギー区分(冷暖房、換気、給湯、照明、その他)ごとに計測し、補助事業者からSIIへ報告できる。	<input type="checkbox"/>

中小企業等経営強化法に基づく経営革新計画の認定

中小企業等経営強化法に基づき経営革新計画の認定を受けている、又は令和5年度中に受ける予定である。	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------------------------------	-------------------------------------

パートナーシップ構築宣言

未来を拓くパートナーシップ構築推進会議において定められた「パートナーシップ構築宣言」を宣言している。又は令和5年度中に宣言する予定である	<input checked="" type="checkbox"/>
----------------------------------------------------------------------	-------------------------------------

⑦ レジリエンス強化の対策概要 (対策等を行う場合は内容の詳細を記入すること)

該当するものにチェックをすること (複数回答可、「その他」を選択した場合は下のセルに概要を入力すること)

<input checked="" type="checkbox"/>	創蓄連携システムによる災害時の電力確保計画
<input type="checkbox"/>	その他 (下記の記入欄に具体的に記載すること)

「その他」を選択した場合、本記入欄にその計画を具体的に記入すること。

⑧ 普及促進に向けた広報計画の積極度

媒体の分類	BELSラベルによる住棟のエネルギー消費削減率表示	広報実施開始予定年月	全住戸のBELS取得と訴求	全住戸の光熱費削減効果の訴求	快適性、健康面への言及
不動産情報媒体 (WEBサイト・住宅情報誌など) 掲載	有り	2023年12月	無し	無し	無し
店舗掲示物やモデルルーム内の掲示、工事現場の仮囲い等	有り	2023年12月	有り	有り	有り

普及促進に向けた広報計画について、プルダウンより選択すること。

⑧に記載し、交付決定をうけた内容は、実績報告時に、計画通り行ったという証憑を提出する必要がある。
計画通りの広報が行われていない場合は、交付決定の取消しとなる場合があるので注意すること。

「その他」を選択した場合、本記入欄に詳細を入力すること。

⑨ ZEH-Mの実現に資する導入設備等

項目	設備・システム名	システム概要 (能力・性能・規模・他)	導入戸数 (戸)	補助	
断熱	屋根	硬質ウレタンフォーム断熱材2種2号 50mm	126	●	
	天井	吹付硬質ウレタンフォーム断熱材 A種1H 20mm		●	
	外壁	吹付硬質ウレタンフォーム断熱材 A種1H 40mm		●	
	床	押出法ポリスチレンフォーム断熱材 3種bA 60mm		●	
	開口部	アルミ樹脂複合サッシ (Low-E複層ガラス (A10以上) 日射取得型)		●	
専有部	空調設備	高効率個別エアコン	主たる居室に区分 (イ) のエアコンを設置	126	●
専有部	空調設備	床暖房	主たる居室に床暖房を設置 熱源機は燃料電池	126	●
専有部	給湯設備	燃料電池	SOFC方式	84	●
専有部	給湯設備	ガス潜熱回収型給湯機	エネルギー消費効率93%	42	●
専有部	換気設備	ダクト式第一種換気	熱交換効率65%	6	●
専有部	換気設備	ダクト式第三種換気	比消費電力0.4W/(m ³ /h) 以下	120	●
専有部	照明設備	LEDダウンライト	人感センサーおよびダウンライトを設置	126	●
専有部	その他	HEMS	電気使用量計測 パルスにてガス使用量も計測	126	●
共用部	空調設備	天井埋込ビルトインエアコン	高効率エアコンの設置		●
共用部	換気設備	ダクト式第三種換気	DCモーター エントランスホールに設置		●
共用部	照明設備	LED照明	エントランスホールに人感センサー付きLED照明を設置		●

ZEH-Mに資する設備について入力すること。

5. 補助対象経費総括表(まとめ)

5. 補助対象経費総括表 (まとめ)

補助事業の名称	〇〇〇〇マンション	超高層ZEH-M実証事業
---------	-----------	--------------

(全体)

	補助事業に要する経費	補助対象経費	補助対象外経費	補助金の額 (参考値)
設計費	1,408,000	1,408,000	0	
設備費・工事費	344,660,000	344,660,000	0	
合計	346,068,000	346,068,000	0	173,034,000

▼ 各年度の内訳

(1年目)

「6-1～5. 補助対象経費総括表 (1年目)～(5年目)」より転記される。

全事業年度合計の補助金額の上限は10億円

補助対象経費の区分	補助事業に要する経費	補助対象経費	補助対象外経費	補助金の額 (参考値)
設計費	1,408,000	1,408,000	0	704,000
設備費・工事費	0	0	0	0
合計	1,408,000	1,408,000	0	704,000

(2年目)

補助対象経費の区分	補助事業に要する経費	補助対象経費	補助対象外経費	補助金の額 (参考値)
設計費	0	0	0	0
設備費・工事費	156,734,000	156,734,000	0	78,367,000
合計	156,734,000	156,734,000	0	78,367,000

(3年目)

補助対象経費の区分	補助事業に要する経費	補助対象経費	補助対象外経費	補助金の額 (参考値)
設備費・工事費	187,926,000	187,926,000	0	93,963,000
合計	187,926,000	187,926,000	0	93,963,000

(4年目)

補助対象経費の区分	補助事業に要する経費	補助対象経費	補助対象外経費	補助金の額 (参考値)
設備費・工事費	0	0	0	0
合計	0	0	0	0

申請者自身で申請前にすべての項目を検算すること。

補助金額の上限は3億円/年

(5年目)

補助対象経費の区分	補助事業に要する経費	補助対象経費	補助対象外経費	補助金の額 (参考値)
設備費・工事費	0	0	0	0
合計	0	0	0	0

6-1. 補助対象経費総括表(1年目)

申請する事業年度数分、作成すること。

全ての項目が他のシートより転記されるので、内容をよく確認のうえ申請すること。

6-1. 補助対象経費総括表

事業年度		1年目			
補助事業の名称		〇〇〇〇マンション			
設計費	項目				
	BELS取得に係る費用(住戸BELS取得費用を含む)	(a)	126 戸		
	交付決定後に行うエネルギー計算に係る費用	(b)	126 戸	956,000 円	
設計費の補助対象経費 総計 (A)				1,408,000 円 (A) = (a) + (b)	
専有部・共用部 設備費・工事費	住戸に係る高性能断熱材 (B)			0 円 「4. 住戸情報入力」から自動転記(検算すること)	
	高効率個別エアコン	区分(i)		区分(i)未済	「4. 住戸情報入力」から自動転記(検算すること)
		2.2kW	150,000 円 0 台	120,000 円 0 台	
		2.5kW	160,000 円 0 台	130,000 円 0 台	
		2.8kW	170,000 円 0 台	140,000 円 0 台	
		3.6kW	180,000 円 0 台	150,000 円 0 台	
		4.0kW	190,000 円 0 台	160,000 円 0 台	
		5.6kW	200,000 円 0 台	170,000 円 0 台	
		6.3kW	220,000 円 0 台	190,000 円 0 台	
	7.1kW以上	240,000 円 0 台	200,000 円 0 台		
	小計 (C)				0 円
	セントラル空調	2.8kW		340,000 円 0 台	「4. 住戸情報入力」から自動転記(検算すること)
		3.6kW		430,000 円 0 台	
		4.0kW		480,000 円 0 台	
		5.6kW以上		670,000 円 0 台	
	小計 (D)				0 円
	床暖房	温水床暖房(給湯機と熱源兼用)		100,000 円 0 台	「4. 住戸情報入力」から自動転記(検算すること)
		温水床暖房(専用熱源器)		380,000 円 0 台	
		区分(i)		区分(i)未済	
		エアコン付き温水式床暖房	5.6kW未済	460,000 円 0 台	
		5.6kW以上	530,000 円 0 台	500,000 円 0 台	
小計 (E)				0 円	
ファンコンベクター				小計 (F) 0 円 「4. 住戸情報入力」から自動転記(検算すること)	
温水パネルラジエーター				小計 (G) 0 円 「4. 住戸情報入力」から自動転記(検算すること)	
給湯設備	電気ヒートポンプ式給湯機(エコキュート等)		300,000 円 0 台	「4. 住戸情報入力」から自動転記(検算すること)	
	ガス潜熱回収型給湯機(エコジョーズ等)	20号以下	140,000 円 0 台		
		24号	160,000 円 0 台		
	ハイブリッド給湯機		400,000 円 0 台		
	燃料電池(PEFC_700W以上)		1,000,000 円 0 台		
燃料電池(SOFC_700W以上)		1,230,000 円 0 台			
燃料電池(SOFC_400W以上)		990,000 円 0 台			
小計 (H)				0 円	
換気設備				0 円	
照明設備				0 円	
エネルギー計測表示装置				100,000 円 0 台 「4. 住戸情報入力」から自動転記(検算すること)	
エネルギー計測表示装置(ガスの計測ができるもの)				115,000 円 0 台	
小計 (I)				0 円	
設備費・工事費 合計 (J)				0 円 (J) = (B) + (C) + (D) + (E) + (F) + (G) + (H) + (I)	
共用部 工事費	共用部に導入する設備			0 円	
	小計 (K)			0 円	
専有部・共用部における設備費・工事費の補助対象経費 総計 (M)				0 円 (M) = (J) + (K)	

対象の住戸数を入力すること。但し、事業期間が3年以上かつ2年目に補助対象工事を行わない事業に関しては、2年目にBELS取得に係る費用を計上することができるので、その場合は「0」を入力すること。

「4. 住戸情報入力」より転記されるため、当該シートの入力漏れがないか確認すること。

全ての項目が他のシートより転記されるので、内容をよく確認のうえ申請すること。

6-2. 補助対象経費総括表(2年目)

申請する事業年度数分、作成すること。

「0」を入力すること。
但し、事業期間が3年以上かつ2年目に補助対象工事を行わない事業に関しては、2年目にBELS取得に係る費用を計上できるので、対象の住戸数を入力すること。

6-2. 補助対象経費総括表

事業年度		2年目		
補助事業の名称		〇〇〇〇マンション		
設計費	項目			
	BELS取得に係る費用(住戸BELS取得費用を含む)	(a)	0 戸	
	交付決定後に行うエネルギー計算に係る費用			
設計費の補助対象経費 総計 (A)			0 円 (A) = (a)	
専有部・共用部	住戸に係る高性能断熱材 (B)		156,734,000 円 「4. 住戸情報入力」から自動転記(検算すること)	
	高効率個別エアコン	区分(イ)		区分(イ)未済
		2.2kW	150,000 円 0 台	120,000 円 0 台 0 円
		2.5kW	160,000 円 0 台	130,000 円 0 台 0 円
		2.8kW	170,000 円 0 台	140,000 円 0 台 0 円
		3.6kW	180,000 円 0 台	150,000 円 0 台 0 円
		4.0kW	190,000 円 0 台	160,000 円 0 台 0 円
		5.6kW	200,000 円 0 台	170,000 円 0 台 0 円
		7.1kW以上	240,000 円 0 台	200,000 円 0 台 0 円
	小計 (C)			0 円
	セントラル空調	2.8kW		340,000 円 0 台 0 円
		3.6kW		430,000 円 0 台 0 円
		4.0kW		480,000 円 0 台 0 円
		5.6kW以上		670,000 円 0 台 0 円
	小計 (D)			0 円
床暖房	温水床暖房(給湯機と熱源兼用)		100,000 円 0 台 0 円	
	温水床暖房(専用熱源機)		380,000 円 0 台 0 円	
	エアコン付き温水式床暖房	区分(イ)		区分(イ)未済
		5.6kW未満	460,000 円 0 台	430,000 円 0 台 0 円
	5.6kW以上	530,000 円 0 台	500,000 円 0 台 0 円	
小計 (E)			0 円	
ファンコンベクター			小計 (F) 0 円 「4. 住戸情報入力」から自動転記(検算すること)	
温水パネルラジエーター			小計 (G) 0 円 「4. 住戸情報入力」から自動転記(検算すること)	
給湯設備	電気ヒートポンプ式給湯機(エコキュート等)		300,000 円 0 台 0 円	
	ガス潜熱回収型給湯機(エコジョーズ等)	20号以下	140,000 円 0 台 0 円	
		24号	160,000 円 0 台 0 円	
	ハイブリッド給湯機		400,000 円 0 台 0 円	
	燃料電池(PEFC,700W以上)		1,000,000 円 0 台 0 円	
	燃料電池(SOFC,700W以上)		1,230,000 円 0 台 0 円	
燃料電池(SOFC,400W以上)		990,000 円 0 台 0 円		
小計 (H)			0 円	
換気設備			0 円	
照明設備			0 円	
エネルギー計測表示装置		100,000 円 0 台	0 円 「4. 住戸情報入力」から自動転記(検算すること)	
エネルギー計測表示装置(ガスの計測ができるもの)		115,000 円 0 台	0 円	
小計 (I)			0 円	
設備費・工事費 合計 (J)			156,734,000 円 (J) = (B) + (C) + (D) + (E) + (F) + (G) + (H) + (I)	
共用部	共用部に導入する設備		0 円	
	小計 (K)		0 円	
専有部・共用部における設備費・工事費の補助対象経費 総計 (M)			156,734,000 円 (M) = (J) + (K)	

「4. 住戸情報入力」より転記されるため、当該シートの入力漏れがないか確認すること。

全ての項目が他のシートより転記されるので、内容をよく確認のうえ申請すること。

6-3. 補助対象経費総括表(3年目)

申請する事業年度数分、作成すること。

6-3. 補助対象経費総括表

事業年度		3年目			
補助事業の名称		〇〇〇〇マンション			
		超高層ZEH-M実証事業			
設計費	項目		補助対象経費	備考	
	BELS取得に係る費用(住戸BELS取得費用を含む)		(a)		
交付決定後に行うエネルギー計算に係る費用		(b)			
設計費の補助対象経費 総計 (A)			0 円	(A) = (a) + (b)	
専有部・共用部	住戸に係る高性能断熱材 (B)		0 円	「4.住戸情報入力」から自動転記(検算すること)	
	高効率率個別エアコン	区分(i)		区分(i)未満	
		2.2kW	150,000 円 0 台	120,000 円 0 台	0 円
		2.5kW	160,000 円 0 台	130,000 円 0 台	0 円
		2.8kW	170,000 円 0 台	140,000 円 0 台	0 円
		3.6kW	180,000 円 0 台	150,000 円 0 台	0 円
		4.0kW	190,000 円 0 台	160,000 円 0 台	0 円
		5.6kW	200,000 円 40 台	170,000 円 0 台	8,000,000 円
		6.3kW	220,000 円 86 台	190,000 円 0 台	18,920,000 円
	7.1kW以上	240,000 円 0 台	200,000 円 0 台	0 円	
小計 (C)			26,920,000 円		
セントラル空調	2.8kW		340,000 円 0 台	0 円	
	3.6kW		430,000 円 0 台	0 円	
	4.0kW		480,000 円 0 台	0 円	
	5.6kW以上		670,000 円 0 台	0 円	
	小計 (D)			0 円	
専有部	温水床暖房(給湯機と熱源兼用)		100,000 円 126 台	12,600,000 円	
	温水床暖房(専用熱源機)		380,000 円 0 台	0 円	
	エアコン付き 温水式床暖房	区分(i)		区分(i)未満	
		5.6kW未満	460,000 円 0 台	430,000 円 0 台	0 円
		5.6kW以上	530,000 円 0 台	500,000 円 0 台	0 円
小計 (E)			12,600,000 円		
ファンコンベクター		小計 (F)	0 円	「4.住戸情報入力」から自動転記(検算すること)	
温水パネルラジエーター		小計 (G)	0 円	「4.住戸情報入力」から自動転記(検算すること)	
給湯設備	電気ヒートポンプ式給湯機(エコキュート等)		300,000 円 0 台	0 円	
	ガス潜熱回収型給湯機(エコジョーズ等)	20号以下	140,000 円 0 台	0 円	
		24号	160,000 円 42 台	6,720,000 円	
	ハイブリッド給湯機		400,000 円 0 台	0 円	
	燃料電池(PEFC_700W以上)		1,000,000 円 0 台	0 円	
	燃料電池(SOFC_700W以上)		1,230,000 円 84 台	103,320,000 円	
燃料電池(SOFC_400W以上)		990,000 円 0 台	0 円		
小計 (H)			110,040,000 円		
換気設備			10,280,000 円		
照明設備			10,332,000 円		
エネルギー計測表示装置		100,000 円 0 台	0 円		
エネルギー計測表示装置(ガスの計測ができるもの)		115,000 円 126 台	14,490,000 円		
小計 (I)			35,102,000 円		
設備費・工事費 合計 (J)			184,662,000 円		
共用部	共用部に導入する設備		3,264,000 円		
	小計 (K)		3,264,000 円		
専有部・共用部における設備費・工事費の補助対象経費 総計 (M)			187,926,000 円		

「4.住戸情報入力」より転記されるため、当該シートの入力漏れがないか確認すること。

「7-3.共用部定額単価算出シート」より転記されるため、当該シートの入力漏れがないか確認すること。

7. 共用部定額単価算出シート

7-1. 共用部定額単価算出表シート

事業年度 1年目			
1)空調設備	導入タイプ	セット数	セット価格
	AC-1	0	0
	AC-2	0	0
	AC-3	0	0
	AC-4	0	0
	AC-5	0	0
	AC-6	0	0
	AC-7	0	0
	AC-8	0	0
	AC-9	0	0
	AC-10	0	0
	合計(円)		0

2)換気設備			
種類	台数	金額	
天井換気扇	0	0	
天井換気扇(熱交換有り)	0	0	
キャビネットファン	0	0	
ダクト式第一種換気(熱交換有り)	0	0	
壁上設置シロコファン	0	0	
合計(円)		0	

3)照明設備			
種類	台数	金額	
LED照明	0	0	
室内仕様 単体のセンサー	0	0	
センサー付き 照明設備	0	0	
LED照明	0	0	
室内仕様 単体のセンサー	0	0	
センサー付き 照明設備	0	0	
合計(円)		0	

4)共用部定額単価算出表 合計			
設備	金額		
空調設備	0		
換気設備	0		
照明設備	0		
蓄電システム			
MEMS			
補助対象費(単価表にない補助対象設備)	0		
合計(円)	0		

7-2. 共用部定額単価算出表シート

事業年度 2年目			
1)空調設備	導入タイプ	セット数	セット価格
	AC-1	0	0
	AC-2	0	0
	AC-3	0	0
	AC-4	0	0
	AC-5	0	0
	AC-6	0	0
	AC-7	0	0
	AC-8	0	0
	AC-9	0	0
	AC-10	0	0
	合計(円)		0

2)換気設備			
種類	台数	金額	
天井換気扇	0	0	
天井換気扇(熱交換有り)	0	0	
キャビネットファン	0	0	
ダクト式第一種換気(熱交換有り)	0	0	
壁上設置シロコファン	0	0	
合計(円)		0	

3)照明設備			
種類	台数	金額	
LED照明	0	0	
室内仕様 単体のセンサー	0	0	
センサー付き 照明設備	0	0	
LED照明	0	0	
室内仕様 単体のセンサー	0	0	
センサー付き 照明設備	0	0	
合計(円)		0	

4)共用部定額単価算出表 合計			
設備	金額		
空調設備	0		
換気設備	0		
照明設備	0		
蓄電システム			
MEMS			
補助対象費(単価表にない補助対象設備)	0		
合計(円)	0		

7-3. 共用部定額単価算出表シート

事業年度 3年目			
1)空調設備	導入タイプ	セット数	セット価格
	AC-1	1	710,000
	AC-2	1	1,120,000
	AC-3	0	0
	AC-4	0	0
	AC-5	0	0
	AC-6	0	0
	AC-7	0	0
	AC-8	0	0
	AC-9	0	0
	AC-10	0	0
	合計(円)		1,830,000

2)換気設備			
種類	台数	金額	
天井換気扇	0	0	
天井換気扇(熱交換有り)	0	120,000	
キャビネットファン	0	0	
ダクト式第一種換気(熱交換有り)	0	210,000	
壁上設置シロコファン	0	0	
合計(円)		330,000	

3)照明設備			
種類	台数	金額	
LED照明	0	0	
室内仕様 単体のセンサー	0	0	
センサー付き 照明設備	48	672,000	
LED照明	0	0	
室内仕様 単体のセンサー	0	0	
センサー付き 照明設備	24	432,000	
合計(円)		1,104,000	

4)共用部定額単価算出表 合計			
設備	金額		
空調設備	1,830,000		
換気設備	330,000		
照明設備	1,104,000		
蓄電システム			
MEMS			
補助対象費(単価表にない補助対象設備)	0		
合計(円)	3,264,000		

8. 共用部空調設備費用算出シートの導入タイプごとのセット数を入力すること。

導入年度ごとに台数を入力すること。

8. 共用部空調設備費用算出シート(マルチエアコン・パッケージエアコン用)

8. 共用部空調設備費用算出シート (マルチエアコン・パッケージエアコン用)

導入タイプ	定格冷房能力(kW)		台数	金額	導入タイプ	定格冷房能力(kW)		台数	金額
	室外機	室内機				室外機	室内機		
AC-1		4.0	1			2.2	2		
		5.6	1			5.6	1		
	10.0				11.2				
			710,000		ダクトタイプ室内機		2	1,120,000	
AC-3									
					ダクトタイプ室内機			0	
AC-4									
					ダクトタイプ室内機			0	
AC-5									
					ダクトタイプ室内機			0	
AC-6									
					ダクトタイプ室内機			0	
AC-7									
					ダクトタイプ室内機			0	
AC-8									
					ダクトタイプ室内機			0	
AC-9									
					ダクトタイプ室内機			0	
AC-10									
					ダクトタイプ室内機			0	

室外機1台に紐づく室内機の台数・能力の組み合わせを「導入タイプ」として設定すること。

室外機の定格冷房能力を入力すること。

室外機1台に紐づく室内機の冷房能力と台数を入力すること。

室内機のうち、ダクトによる吹き出しタイプの室内機台数を入力すること。

12. パネルラジエーター設備費用算出シート

1 2. パネルラジエーター設備費用算出シート

導入タイプ	パネルサイズ(mm)			台数	金額
	幅(W)	高さ(H)	奥行(D)		
A	900	400	43	1	71,800
	2,000	70	160	1	129,720
	1,400	70	160	1	98,304
					0
					0
				9,824	
			合計		340,208

同じパネル構成の住戸を「導入タイプ」として設定すること。

導入タイプ	パネルサイズ(mm)			台数	金額
	幅(W)	高さ(H)	奥行(D)		
B	1,300	420	43	1	74,140
	1,600	70	160	2	217,552
					0
				0	
				0	
			合計		0

・ヒーターパネルの寸法(メーカー呼称寸法)をミリ単位で入力して下さい。
・ヒーターパネル台数を入力すること。

導入タイプ	パネルサイズ(mm)			台数	金額
	幅(W)	高さ(H)	奥行(D)		
E					0
					0
					0
					0
					0
			合計		0

導入タイプ	パネルサイズ(mm)			台数	金額
	幅(W)	高さ(H)	奥行(D)		
F					0
					0
					0
					0
					0
			合計		0

導入タイプ	パネルサイズ(mm)			台数	金額
	幅(W)	高さ(H)	奥行(D)		
G					0
					0
					0
					0
					0
			合計		0

導入タイプ	パネルサイズ(mm)			台数	金額
	幅(W)	高さ(H)	奥行(D)		
H					0
					0
					0
					0
					0
			合計		0

導入タイプ	パネルサイズ(mm)			台数	金額
	幅(W)	高さ(H)	奥行(D)		
I					0
					0
					0
					0
					0
			合計		0

導入タイプ	パネルサイズ(mm)			台数	金額
	幅(W)	高さ(H)	奥行(D)		
J					0
					0
					0
					0
					0
			合計		0

13. 工程表

	令和5年度			令和6年度			令和7年度			令和8年度					
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月
補助事業スケジュール	<p>補助事業スケジュール</p> <p>2023年 2024年 2025年 2026年</p> <p>▼15年度補助事業開始予定日 ▼BELS取得予定 ▼中間報告書提出予定</p> <p>▼16年度交付申請書提出予定 ▼65年度事業完了予定日 ▼65年度実証報告書提出予定</p> <p>▼17年度交付申請書提出予定 ▼66年度補助事業完了予定日 ▼66年度実証報告書提出予定</p> <p>▼18年度交付申請書提出予定 ▼67年度補助事業完了予定日 ▼67年度実証報告書提出予定</p> <p>▼19年度交付申請書提出予定 ▼68年度補助事業完了予定日 ▼68年度実証報告書提出予定</p> <p>▼20年度交付申請書提出予定 ▼69年度補助事業完了予定日 ▼69年度実証報告書提出予定</p> <p>▼21年度交付申請書提出予定 ▼70年度補助事業完了予定日 ▼70年度実証報告書提出予定</p>														
設計	<p>設計</p> <p>補助対象外</p>														
開発許可・地区計画等	<p>開発許可・地区計画等</p> <p>補助対象外</p>														
条例に準う届出・確認申請等	<p>条例に準う届出・確認申請等</p> <p>補助対象外</p>														
省エネ (BELS認定取得)	<p>省エネ (BELS認定取得)</p> <p>補助対象外</p>														
仮設工事	<p>仮設工事</p> <p>補助対象外</p>														
躯体工事	<p>躯体工事</p> <p>補助対象外</p>														
断熱・サッシ工事	<p>断熱・サッシ工事</p> <p>補助対象外</p>														
絶縁水設備工事	<p>絶縁水設備工事</p> <p>補助対象外</p>														
電気工事	<p>電気工事</p> <p>補助対象外</p>														
内装工事	<p>内装工事</p> <p>補助対象外</p>														
設備工事 (専有部)	<p>設備工事 (専有部)</p> <p>補助対象外</p>														
設備工事 (共用部)	<p>設備工事 (共用部)</p> <p>補助対象外</p>														
外構工事	<p>外構工事</p> <p>補助対象外</p>														
フリーニング	<p>フリーニング</p> <p>補助対象外</p>														
広告宣伝	<p>広告宣伝</p> <p>補助対象外</p>														

【分譲集合住宅の場合】購入予定者への引渡し開始予定日を明示すること。(事業完了日から2か月以上後が望ましい)

工程の終点のみをプロットし、プロットされた年度に、補助対象経費を計上すること。(点線はイメージ)

13. 工程表

〇〇〇〇マンション新築工事 (令和5年度超高層ZEH-M実証事業 申請)

作成例