

平成30年度 高層ZEH-M(ゼッチ・マンション)実証事業 交付決定事業一覧

番号	補助事業の名称	補助事業者名	事業場所	共同住宅種別	構造	地域区分	住戸数	階数 (住宅部分)		各面積(m ²)		再生可能エネルギーを除く一次エネルギー消費削減率(%)	再生可能エネルギーを含む一次エネルギー消費削減率(%)	外皮平均熱貫流率(UA値)住棟全体	専有部の外皮総面積に対する開口比率(%)	再生可能エネルギー供給戸数	PV容量(kW)	専有部HEMS導入有無	ZEH-Mランク
								地上	地下	延床面積	住戸平均床面積								
1	(仮称)花月園駅前計画 高層ZEH-M実証事業	大和ハウス工業株式会社 京浜急行電鉄株式会社 三信住建株式会社	神奈川県横浜市	分譲	RC	6	275	14	0	23,475.67	72.08	21.0	-	0.53	5.00	-	-	-	ZEH-M Oriented
2	(仮称)プレミスト稲川三丁目新築工事 高層ZEH-M実証事業	大和ハウス工業株式会社	静岡県静岡市	分譲	RC	6	29	10	0	2,670.01	78.08	24.9	-	0.53	5.20	-	-	○	ZEH-M Oriented
3	(仮称)サーパス甲府徳行 高層ZEH-M実証事業	株式会社穴吹工務店	山梨県甲府市	分譲	RC	5	53	8	0	4,676.14	76.42	30.1	-	0.51	4.99	-	-	-	ZEH-M Oriented
4	(仮称)Brillia桜新町PJ 高層ZEH-M実証事業	東京建物株式会社	東京都世田谷区	分譲	RC	6	72	8	0	6,148.39	71.83	21.7	-	0.48	5.40	-	-	○	ZEH-M Oriented
5	(仮称)サーパス船越四丁目 高層ZEH-M実証事業	株式会社穴吹工務店	広島県広島市	分譲	RC	6	38	13	0	3,170.63	73.08	25.1	-	0.56	5.30	-	-	-	ZEH-M Oriented
6	(仮称)サーパス上乃木四丁目 高層ZEH-M実証事業	株式会社穴吹工務店	島根県松江市	分譲	RC	6	50	9	0	4,635.74	78.95	28.3	-	0.51	5.10	-	-	-	ZEH-M Oriented
7	(仮称)ライオンズ平野町南 高層ZEH-M実証事業	株式会社大京	広島県広島市	分譲	RC	6	56	14	0	4,620.78	68.90	45.0	-	0.53	6.98	-	-	○	ZEH-M Oriented
8	(仮称)ライオンズ呉西中央三丁目 高層ZEH-M実証事業	株式会社大京 株式会社穴吹工務店	広島県呉市	分譲	RC	6	84	14	0	7,658.91	75.83	36.9	-	0.52	5.50	-	-	○	ZEH-M Oriented
9	ライオンズ会津大町レジデンス 高層ZEH-M実証事業	株式会社大京	福島県会津若松市	分譲	RC	4	52	13	0	4,806.02	75.42	26.6	-	0.52	5.73	-	-	○	ZEH-M Oriented
10	(仮称)ライオンズ船橋本町 高層ZEH-M実証事業	株式会社大京	千葉県船橋市	分譲	RC	6	34	11	0	2,718.33	64.35	30.7	-	0.52	6.25	-	-	○	ZEH-M Oriented
11	ライオンズ宜野湾ベイサイドシティ 高層ZEH-M実証事業	株式会社大京	沖縄県宜野湾市	分譲	RC	8	28	14	0	2,543.79	73.74	26.0	-	1.89	6.50	-	-	○	ZEH-M Oriented
12	(仮称)ライオンズ長津田 高層ZEH-M実証事業	株式会社大京	神奈川県横浜市	分譲	RC	6	64	6	0	5,558.26	72.50	29.2	-	0.45	5.56	-	-	○	ZEH-M Oriented
13	(仮称)南2西12 高層ZEH-M実証事業	株式会社大京 株式会社穴吹工務店	北海道札幌市	分譲	RC	2	54	14	0	4,583.27	60.10	32.0	-	0.31	6.49	-	-	○	ZEH-M Oriented
14	(仮称)南柏PJマンション 高層ZEH-M実証事業	総合地所株式会社	千葉県柏市	分譲	RC	6	59	12	0	4,962.79	69.51	26.5	-	0.50	5.04	-	-	-	ZEH-M Oriented
15	エコ環境建築B・G・V新築工事 高層ZEH-M実証事業	エスポワール不動産株式会社	北海道札幌市	賃貸	RC	2	33	11	0	1,749.50	44.21	26.1	28.7	0.38	5.20	33	7.15	-	ZEH-M Oriented

平成30年度 高層ZEH-M(ゼッチ・マンション)実証事業 交付決定事業一覧

番号	補助事業の名称	断熱材	開口部	空調設備		給湯設備	8地域における追加技術
1	(仮称)花月園駅前計画 高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> ・外壁:吹付硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H 30mm ・屋根(非歩行/歩行):硬質ウレタンフォーム断熱材2種2号 50mm/ 押出法ポリスチレンフォーム断熱材3種 60mm ・床:押出法ポリスチレンフォーム断熱材3種 60mm ・ビット床:押出法ポリスチレンフォーム断熱材3種 45mm ・界壁:吹付硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H 5mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・二重サッシ U値:1.98 W4,600×H1,950 外側:アルミ製、複層ガラス(FL5+A6+FL5) 内側:樹脂製、複層ガラス(FL4+A10+FL4) 	暖房	・温水床暖房 (潜熱回収型ガス給湯機(専用熱源)、暖房部熱効率87%以上)	<ul style="list-style-type: none"> ・潜熱回収型ガス給湯機 (エネルギー消費効率93%以上) 	-
				冷房	・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)		
2	(仮称)プレミスト稲川三丁目新築工事 高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> ・外壁:吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材 B種 50mm ・屋根:硬質ウレタンフォーム断熱材 2種1号 50mm ・床:押出法ポリスチレンフォーム断熱材 3種bA 100mm ・床(ビット):押出法ポリスチレンフォーム断熱材 3種bA 25mm ・界床:吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材 B種 20,30mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・一重サッシ U値:2.26 W3,880×H1,925 アルミ製、複層ガラス(Low-E5+A12+耐熱強化5) 	暖房	・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)	<ul style="list-style-type: none"> ・潜熱回収型ガス給湯機 (エネルギー消費効率93%) 	-
				冷房	・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)		
3	(仮称)サーバス甲府徳行 高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> ・外壁:吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm,30mm,40mm ・屋根:硬質ウレタンフォーム断熱材2種2号 50mm ・床:押出法ポリスチレンフォーム断熱材 3種bA 45mm,60mm ・天井:吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・一重サッシ U値:2.33 W3,975×H1,865 アルミ樹脂複合製、複層ガラス(Low-E5+A12+FL5) 	暖房	・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)	<ul style="list-style-type: none"> ・潜熱回収型ガス給湯機 (エネルギー消費効率94.3%) 	-
				冷房	・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)		
4	(仮称)Brillia桜新町PJ 高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根:A種硬質ウレタンフォーム保温板:50mm、 押出法ポリスチレン保温板3種:60mm ・外壁:押出法ポリスチレン保温板3種:60mm ・天井:押出法ポリスチレン保温板3種:25mm(一部45mm) ・床(断熱補強):吹付硬質ウレタンフォーム20mm ・床下(1階):押出法ポリスチレン保温板3種:30mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・一重サッシ U値:3.49 W3,910×H2,000 アルミ製、複層ガラス(Low-E6+アルゴンガス16+FL6) 	暖房	・温水床暖房(潜熱回収型ガス給湯機(兼用熱源)、暖房部熱効率87%以上) ・温水床暖房(家庭用燃料電池(兼用熱源)、暖房部熱効率87%以上)	<ul style="list-style-type: none"> ・潜熱回収型ガス給湯機 (エネルギー消費効率93%) ・燃料電池 (エネファーム) 	-
				冷房	・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)		
5	(仮称)サーバス船越四丁目 高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根:硬質ウレタンフォーム断熱材2種2号 50mm ・外壁:吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm,30mm,40mm ・床:吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 50mm,80mm ・床(ビット):押出し法ポリスチレンフォーム保温板3種 30mm ・界床:吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm ・熱橋補強:吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・一重サッシ U値:2.33 W1,755×H1,865、W1,755×H1,065 アルミ樹脂複合製、複層ガラス(Low-E5+A11+FL6) 	暖房	・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)	<ul style="list-style-type: none"> ・潜熱回収型ガス給湯機 (エネルギー消費効率93%) 	-
				冷房	・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)		
6	(仮称)サーバス上乃木四丁目 高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根:硬質ウレタンフォーム断熱材 2種2号 50mm ・外壁:吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H 20mm,30mm,40mm ・床:吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H 60mm,80mm ・床(ビット):押出法ポリスチレンフォーム断熱材3種 30mm ・界床:吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H 20mm ・断熱補強:吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H 20mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・一重サッシ U値:2.33 W3,620×H1,865 アルミ樹脂複合製、複層ガラス(Low-E5+A11+FL6) 	暖房	・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)	<ul style="list-style-type: none"> ・潜熱回収型ガス給湯機 (エネルギー消費効率94.3%) 	-
				冷房	・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)		
7	(仮称)ライオンズ平野町南 高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> ・外壁:吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材20・30・40・50・80mm ・屋根:硬質ウレタンフォーム断熱材75mm ・床:押出法ポリスチレンフォーム保温板75・100mm、 吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材20mm ・界壁:吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材40・50・80mm、 硬質ウレタンフォーム保温板15mm ・熱橋:吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材20mm ・設備基礎:吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材60mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・一重サッシ U値:2.33 W2,100×H1,980、W1,250×H1,980 アルミ樹脂複合製、複層ガラス(Low-E5+A11+FL5) 	暖房	・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)	<ul style="list-style-type: none"> ・燃料電池 (エネファーム) 	-
				冷房	・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)		
8	(仮称)ライオンズ呉西中央三丁目 高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根:硬質ウレタンフォーム断熱材 2種2号 70mm ・外壁、柱・梁:吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材 A種1H 20mm、30mm、40mm、50mm ・床:吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材 A種1H 80mm、100mm ・界壁、界床:吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材 A種1H 20mm ・熱橋:吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材 A種1H 20mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・一重サッシ U値:2.10 W4,770×H1,970 アルミ樹脂複合製、複層ガラス(Low-E5+A12+FL5) 	暖房	・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)	<ul style="list-style-type: none"> ・高圧力型エコキュート (COP3.4) 	-
				冷房	・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)		
9	ライオンズ会津大町レジデンス 高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> ・外壁、天井等:建築物断熱用吹付けウレタンフォームB種1号(熱伝導率:0.026) ・屋上屋根:硬質ウレタンフォーム保温板2種1号(熱伝導率:0.023) ・外床:押出法ポリスチレンフォーム保温板3種(熱伝導率:0.028) ・断熱補強部等:アキレス折返しノンフロート ・天井:グラスウール 	<ul style="list-style-type: none"> ・二重サッシ U値:2.10 W4,540×H1,885 外側:アルミ製、単板ガラス(FL6) 内側:樹脂製、複層ガラス(FL3+A12+FL3) 	暖房	・ファンコンベクター(潜熱回収型ガス給湯機(兼用熱源)、暖房部熱効率87%以上)	<ul style="list-style-type: none"> ・潜熱回収型ガス給湯機 (エネルギー消費効率93%) 	-
				冷房	・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)		

平成30年度 高層ZEH-M(ゼッチ・マンション)実証事業 交付決定事業一覧

番号	補助事業の名称	断熱材	開口部	空調設備		給湯設備	8地域における追加技術
10	(仮称)ライオンズ船橋本町高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根:硬質ウレタンフォーム断熱材 2種2号 50mm ・外壁:吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材 A種1H 40mm、50mm ・床:押出式ポリスチレンフォーム断熱材 3種bA 45mm、90mm ・床(梁型):吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材 A種1H 20mm ・天井:吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材 A種1H 20mm、30mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・一重サッシ U値:2.33 W2,000×H1,950、W1,375×H1,950 アルミ樹脂複合製、複層ガラス(Low-E6+A12+FL6) 	暖房	<ul style="list-style-type: none"> ・温水床暖房(潜熱回収型ガス給湯機(兼用熱源)、暖房部熱効率87%以上) ・温水床暖房(燃料電池(兼用熱源)、暖房部熱効率87%以上) 	<ul style="list-style-type: none"> ・潜熱回収型ガス給湯機(エネルギー消費効率93%) ・燃料電池(エネファーム) 	-
11	ライオンズ宜野湾ベイサイドシティ高層ZEH-M実証事業	-	<ul style="list-style-type: none"> ・一重サッシ U値:- W4,340×H1,900 アルミ製、単板ガラス(熱線反射 厚さ10) 	暖房	なし	<ul style="list-style-type: none"> ・潜熱回収型ガス給湯機(エネルギー消費効率95%) 	<ul style="list-style-type: none"> ・通風の積極利用(大型吸気口(φ150)、通気ルーバー付扉、「自然換気ストッパー」付サッシ) ・効果的な日射遮蔽(開口部ガラスに熱線反射ガラス)
12	(仮称)ライオンズ長津田高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> ・外壁:吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 60mm ・屋根:押出法ポリスチレンフォーム断熱材 3種bD 80mm、60mm ・天井:吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm ・床:押出法ポリスチレンフォーム断熱材 3種bD 75mm、60mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・一重サッシ U値:2.15 W3,755×H2,000 アルミ樹脂複合製、複層ガラス(Low-E5+アルゴンガス16+FL5) 	暖房	<ul style="list-style-type: none"> ・温水床暖房(燃料電池(兼用熱源)、暖房部熱効率87%以上) 	<ul style="list-style-type: none"> ・燃料電池(エネファーム) 	-
13	(仮称)南2西12高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根・天井:硬質ウレタンフォーム断熱材 2種1号 50mm、75mm(λ値0.023) ・外壁・天井・床:吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材 16mm、20mm、40mm、50mm、60mm、100mm(λ値0.026) ・天井:グラスウール断熱材(通常品)24-38 100mm(λ値0.038) ・外壁・天井:押出法ポリスチレンフォーム断熱材 3種aA 20mm、25mm(λ値0.028) 	<ul style="list-style-type: none"> ・二重サッシ U値:1.30 W3,000×H1,950、W1,500×H1,950 外側:アルミ製、単板ガラス(FL5) 内側:樹脂製、真空複層ガラス(FL5+V0.2+RSFL5SUI) 	暖房	<ul style="list-style-type: none"> ・温水床暖房(潜熱回収型ガス給湯機(兼用熱源)、暖房部熱効率87%以上) ・ファンコンベクター(潜熱回収型ガス給湯機(兼用熱源)、暖房部熱効率87%以上) 	<ul style="list-style-type: none"> ・潜熱回収型ガス給湯機(エネルギー消費効率95%) 	-
14	(仮称)南柏PJマンション高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根:A種硬質ウレタンフォーム 2種1号 50mm ・外壁:吹付け硬質ウレタンフォーム A種1H 40mm、50mm ・外壁(梁型):吹付け硬質ウレタンフォーム A種1H 20mm ・天井:吹付け硬質ウレタンフォーム A種1H 20mm ・界壁:吹付け硬質ウレタンフォーム A種1H 16mm ・床:押出法ポリスチレンフォーム断熱材 3種bA 100mm ・床(ビット):押出法ポリスチレンフォーム断熱材 1種bA 30mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・二重サッシ U値:2.26 W2,203×H2,000、W1,403×H2,000 外側:アルミ製、複層ガラス(Low-E5+A10+FL5) 内側:樹脂製、単板ガラス(FL6) 	暖房	<ul style="list-style-type: none"> ・温水床暖房(電気ヒートポンプ式熱源(COP:4.01)) 	<ul style="list-style-type: none"> ・潜熱回収型ガス給湯機(エネルギー消費効率94.3%) 	-
15	エコ環境建築B・G・V新築工事高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> ・外壁:吹付け硬質ウレタンフォームA種1 60~120mm ・屋根:吹付け硬質ウレタンフォームA種1 120mm、180mm ・床:吹付け硬質ウレタンフォームA種1 130~210mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・二重サッシ U値:1.80 W1,800×H1,800 外側:アルミ製、単板ガラス(FL6.8) 内側:樹脂製、複層ガラス(Low-E3+A12+FL3) 	暖房	<ul style="list-style-type: none"> ・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」) 	<ul style="list-style-type: none"> ・潜熱回収型ガス給湯機(エネルギー消費効率95.1%) ・潜熱回収型ガス給湯機(エネルギー消費効率94.3%) 	-