

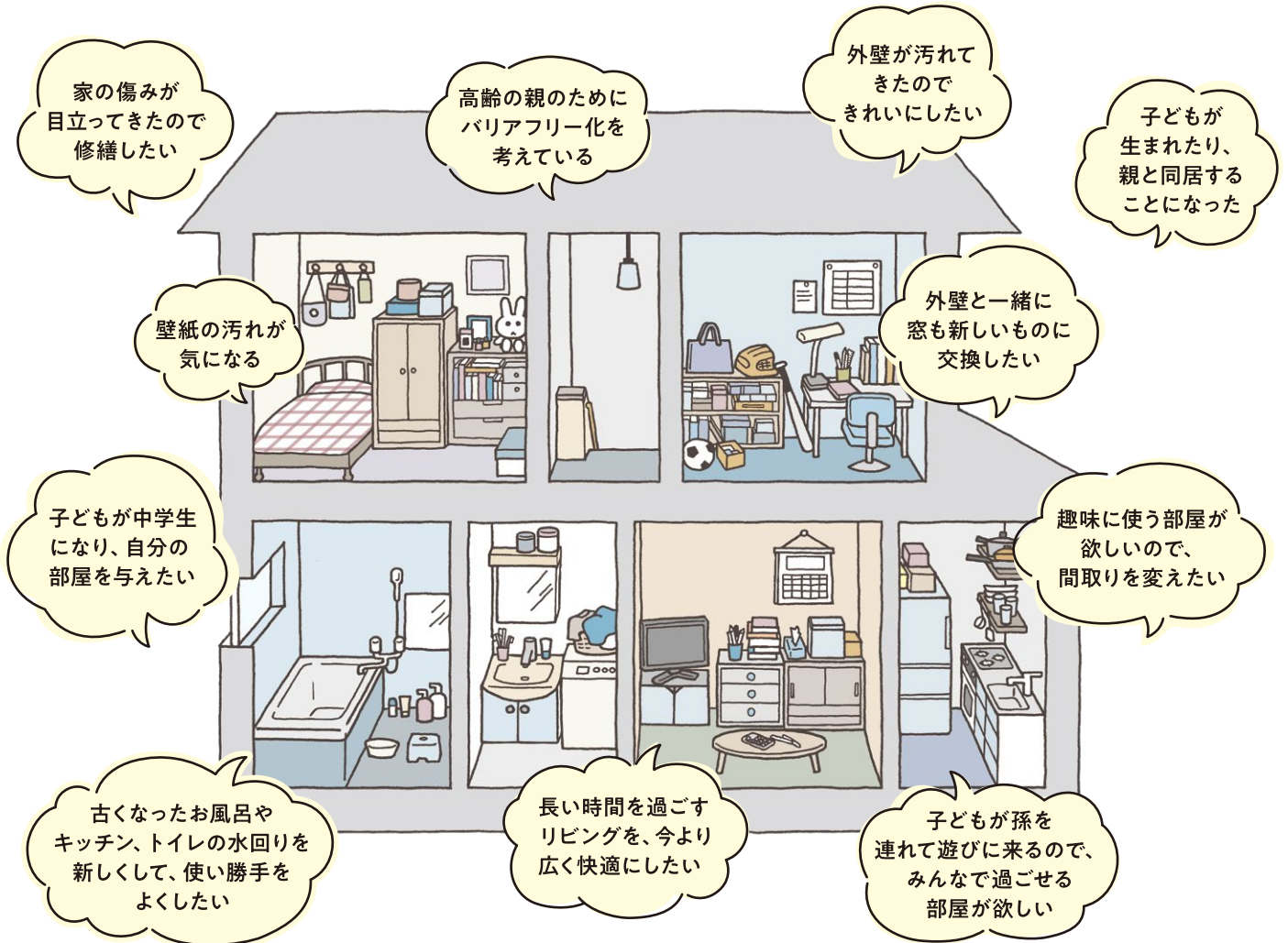
省エネルギーフォームで
快適な住まいへ



リフォーム前の いろいろな悩み。



リフォームを機会に解消したいお住まいの悩みはありませんか？



一般的なリフォームの主な動機

1

老朽化対策・設備更新

- 修繕・メンテナンス設備の更新
- 家を長持ちさせたい

長く暮らすご自宅の老朽化に対応した外壁や屋根、水回りを中心としたリフォーム

改修箇所

洗面所・トイレ
浴室 外壁
屋根

2

ライフステージの変化

- 家族構成の変化
- 子どもの成長
- 高齢者が暮らしやすく

お子様の成長や同居するご家族の人数の変化などによる、間取りの変更を中心としたリフォーム

改修箇所

寝室
子ども部屋

3

ライフスタイルの変化

- 間取りやインテリアの見直し
- 収納不足の改善や家事の効率化

趣味で使う部屋が欲しい、リビングをもっと広く使いやすくしたい、収納をさらに増やしたいなど、利便性の向上を中心としたリフォーム

改修箇所

リビング
キッチン

省 エ ネ ル ジー フォー ム を加えることで



健康



経済性



快適性

が**向上**↑

夏は室温上昇が抑えられるので、
**熱中症のリスクが
軽減!**

冬は部屋ごとの寒暖差が
少なくなり、
**ヒートショックの
リスクも低下!**

壁や床、窓の表面温度が維持され、
冬の体感温度が上昇!

冷暖房の効率が改善され、
光熱費がお得に!

アレルギー症状の原因となる
カビやダニが好む
**結露の発生を
抑制!**

電気・ガスの使用量の減少が
CO₂削減 につながり、
**カーボンニュートラルの
実現に貢献!**

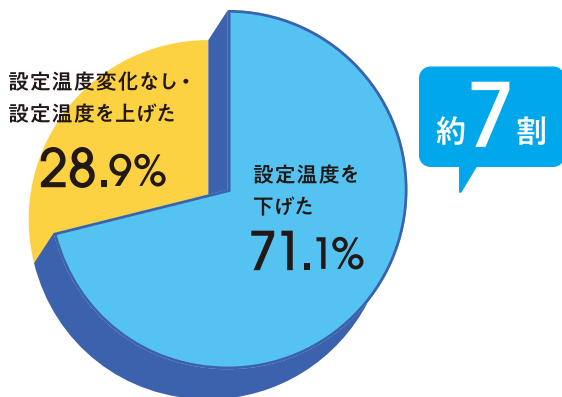


3つの省エネ効果

次世代省エネ建材の実証支援事業の補助金制度を利用して省エネルギーフォームを実施した方を対象に、リフォーム後の住みごこちなどについてアンケートを行いました。「健康」「経済性」「快適性」について、多くの方にご満足いただいています。

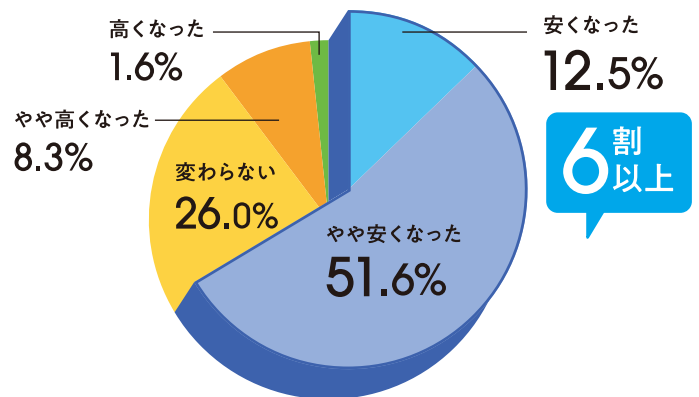
省エネルギーフォームを実施した約7割の方が冬の暖房設定温度を下げています。

【省エネルギーフォーム前後の暖房設定温度の変化】
総計 (n=228)



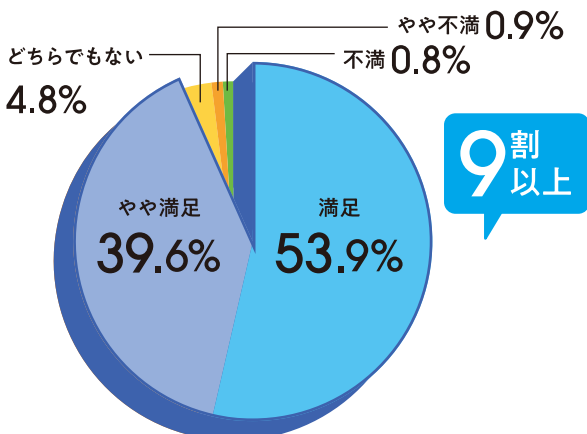
「原油価格の高騰」や「コロナ禍による在宅時間の増加」といった情勢の中、6割以上の家庭の光熱費が安くなっています。

【省エネルギーフォームによる光熱費の変化】 総計 (n=192)



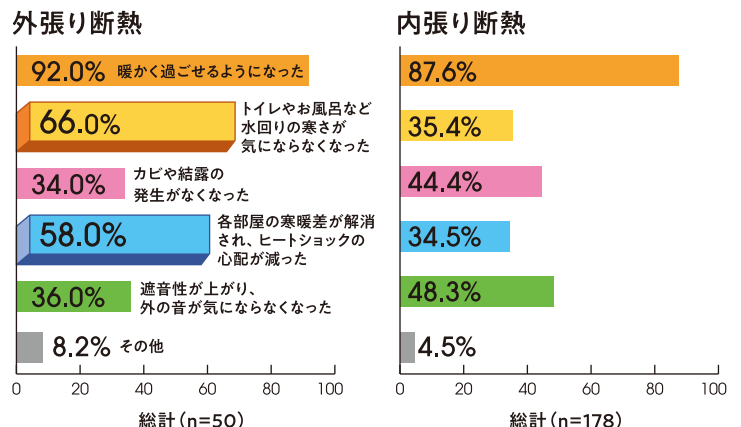
省エネルギーフォームを実施した9割以上の方がリフォーム後の住みごこちなどに満足しています。

【省エネルギーフォームの満足度】 総計 (n=230)



断熱性能の向上に加えて、カビや結露の発生抑制、遮音性が向上したといった声もいただいています。

【省エネルギーフォーム後の状況】 ※複数回答



省エネルギーフォームを行ったお客様の声



家に入った瞬間、
今までよりも暖かいうえに
窓に結露が発生しないので、
衛生的で掃除もラクです。

快適な温熱環境で過ごしています。
アトピーが改善しました。

トイレやお風呂、洗面所の
寒さが解消されて、
ヒートショックの危険が
減りました。



カビや結露の発生が減少し、
健康的な生活を送っています。

暖房の使用頻度が減ったため、
空気が乾燥しすぎず、
ノドの調子がいいです。

暖房の使用頻度が減って、光熱費が
節約できるので助かっています。



家の温度が均一になり快適です。
削減した光熱費でリフォーム費用も
回収できそうです。

光熱費が下がり、熱効率も以前とは比べ物に
ならないくらい改善しました。エアコン1台で
実現できて、各部屋の温度ムラがないことにも
驚いています。

脱炭素社会の推進につながる上、
快適・健康にもなり、光熱費まで
おトクになりました。

各部屋の温度差が少なくなり、
冬も薄着で過ごしています。



結露が少なくなりました。
日中、天気の良い日は暖房を
つけずに過ごしています。

単にコスト面(光熱費)だけでなく、
結露の減少や寒暖差の解消など、
生活の質が上がりました。

部屋や床が暖かくなり過ごしやすいです。
寒い、暑すぎるといった日頃のストレスが
なくなりました。

断熱効果に加えて遮音性も上がり、
外の音が気にならなくなりました。
住環境が格段に向上しています。

大きいガラス戸に変えたので
部屋全体が明るくなりました。
隙間風もなくなり快適です。



次世代省エネ建材の実証支援事業は

「3つの断」を提案します!

次世代省エネ建材の実証支援事業では、ニーズに合わせて
外張り断熱、内張り断熱、窓断熱の3つの改修区分が用意されています。

1

外断

[外張り断熱]

- 外張り断熱で住宅を
一棟まるごと断熱!
- 部屋の寒暖差をなくして
ヒートショック対策!

外壁外張り 断熱

住宅全体の断熱性と気密性を
高めます。さらに、住宅の
劣化防止にもつながります。



天井小屋裏 吹込断熱

障害物の多い部位にも隙間なく充填できる
ので、天井の断熱性と気密性が向上します。



基礎断熱

床下環境を改善することで、冬でも床下から
の冷気の侵入がなく快適に過ごせます。



3 窓断 [窓断熱]

- 外窓を用いて住宅のすべての窓を断熱!
- シャッターや面格子付きの窓で防火・防風・防犯対策!

外窓交換

- ・樹脂窓や複層ガラスなどを組み合わせることで、断熱性能が向上します。
- ・窓周りの冷たい気流を抑制し、結露を防ぐことで、カビの発生を防止します。



2

内断

[内張り断熱]

- 断熱パネルや潜熱蓄熱建材を室内から施工して、一日の大半を過ごすリビングなどを断熱!
- 費用を抑えて短工期で省エネリフォーム!

内張り断熱

夏は外気の流入を、冬は暖房熱の流出を防ぎます。

集合住宅も対象!



※掲載は改修メニューの一例です。掲載以外の改修メニューもご選択いただけます。補助対象となる改修要件などの詳細は下記をご参照ください。

<https://sii.or.jp>

詳しくは上記ホームページの「次世代建材」のページより「公募要領」「申請の手引き」をダウンロードし、ご確認ください。



【お問い合わせ】

TEL **03-5565-3110**

【受付時間】 平日10:00~17:00

(通話料がかかりますのでご注意ください)

省エネルギーフォーラム 事例紹介

外断熱 編

内断熱 編

北海道深川市 S様邸

- ☑ 外張り断熱で工事中も住みながら全面リフォーム
- ☑ 増築リフォームとあわせて断熱性能を向上

リフォーム一問一答

リフォームをしたきっかけ、
目的は何ですか？

S様

1階に親世帯、2階に子ども世帯の
2世帯住宅へ増築リフォーム
するためです。

省エネルギーフォーム以外で実施
した工事はどんな工事ですか？

2階にキッチンとシャワールーム、
他に2部屋増やしました。

省エネルギーフォームを実施した
目的は何ですか？

2階が夏は暑く、冬は寒いので、
その改善です。

今回の改修区分を
選んだ理由は？

住宅全体の断熱性能の向上が
図れることと、補助金の上限額が
高かったからです。

Before



住居データ

住居形態 : 木造戸建住宅

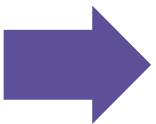
階 層 : 2階建て

延床面積 : 172.24㎡

築 年 数 : 29年

申 請 者 : 30代男性

居 住 者 : 5名(2世帯住宅)



窓断熱 編



After



施工状況

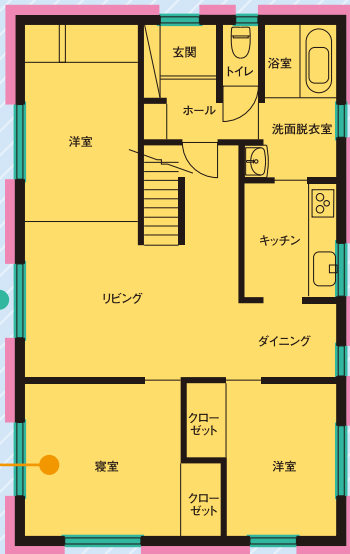
窓

設置数：21窓
工期：6日
費用：270万円

断熱材(外壁)

面積：192.75㎡
工期：14日
費用：294万円

1階



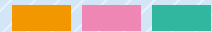
2階



断熱材(天井)

面積：86.12㎡
工期：4日
費用：32万円

省エネルギーフォームした部分
(補助金対象)



断熱材(床)

面積：53.00㎡
工期：1日
費用：10万円

施工状況



リフォームデータ

工事範囲：住宅全面
全体工期：80日
リフォームの総額：2,500万円
補助金の額：300万円
リフォーム中の生活：住みながらリフォーム



居住者の声

冬は暖房をつけるとすぐ暖まり、
夏は冷房をつけると
すぐ涼しくなるので、
光熱費が安くなりました。
防音効果も高まりました。

※住宅の性能はリフォーム内容によって異なります。

省エネルギー 実例紹介

外断熱 編

内断熱 編

兵庫県加西市 T様邸

- ☑ 断熱パネルなどでダイニングキッチンと洋室を中心に部分リフォーム
- ☑ キッチン設備の交換などとあわせて断熱性能を向上

リフォーム一問一答

リフォームをしたきっかけ、目的は何ですか？

T様

冬場の結露がひどい上、暖房を入れてもなかなか暖まらなかったためです。

省エネルギー以外で実施した工事はどんな工事ですか？

キッチン設備の交換と、トイレの増設です。

省エネルギーを実施した目的は何ですか？

床板の経年変化でリフォームが必要となり、暖房効率を考慮して断熱工事を行いました。

今回の改修区分を選んだ理由は？

ダイニングキッチンといった、特定の部屋だけをリフォームできたからです。

Before



住居データ

住居形態 : 木造戸建住宅

階 層 : 2階建て

延床面積 : 159.68㎡

築年数 : 30年

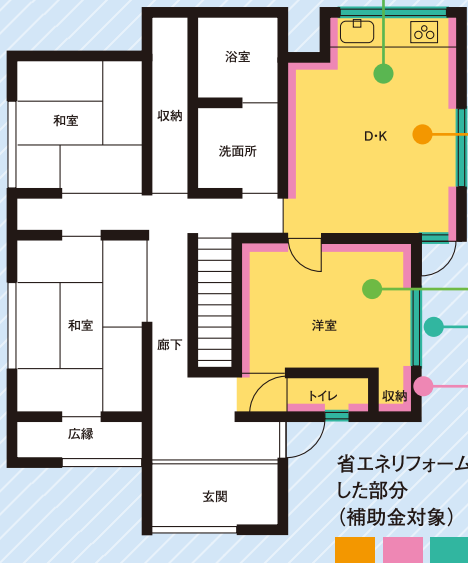
申請者 : 70代男性

居住者 : 2名

窓断熱 編



After



断熱パネル(床)

面積：33.95㎡
工期：10日
費用：66万円

断熱パネル(壁)

面積：53.27㎡
工期：14日
費用：112万円

窓

設置数：5窓
工期：10日
費用：75万円

断熱パネル(天井)

面積：33.95㎡
工期：9日
費用：58万円

リフォームデータ

工事範囲：ダイニングキッチン、洋室、トイレ、収納

全体工期：50日

リフォームの総額：758万円

補助金の額：88万円

リフォーム中の生活：住みながらリフォーム

居住者の声

冬の朝起きるとき寒さを感じなくなり、
窓の結露もなくなりました。
電気代を気にせずエアコンを使用しています。
部屋の上部と下部の温度差がないことに
関心しています。

※住宅の性能はリフォーム内容によって異なります。

省エネリフォーム 実例紹介

外断熱 編

内断熱 編

北海道江別市 T様邸

- ☑ 結露やカビ対策に家屋全体の窓を交換
- ☑ 窓と一緒に気になる部屋を部分リフォーム

リフォーム一問一答

リフォームをしたきっかけ、
目的は何ですか？

T様

冬の結露による部屋のカビ臭の改善と、
夏の日射しによる暑さ対策です。
子どもの独立で夫婦2人の生活となり、
間取り変更の必要性も感じました。

省エネリフォーム以外で実施
した工事はどんな工事ですか？

間取り変更とリビングのリフォーム、
キッチン設備の交換と洗面化粧台
交換、ボイラー交換などです。

省エネリフォームを実施した
目的は何ですか？

1階洋室(寝室)のタンス内がすべてカビだらけに
なり、衣類を保管できなくなっていました。
さらに部屋中の結露もひどくあちこち水浸し状態
になったので、それらを解消するためです。

今回の改修区分を選んだ理由は？

特定の部屋のリフォームとあわせて、
窓をリフォームしたかったからです。

Before



住居データ

住居形態 : 木造戸建住宅

階 層 : 2階建て

延床面積 : 121.93㎡

築 年 数 : 30年

申 請 者 : 60代男性

居 住 者 : 2名

窓断熱 編



After



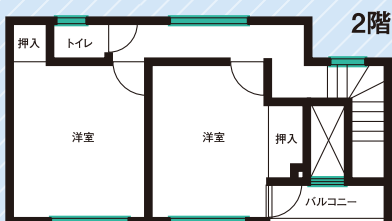
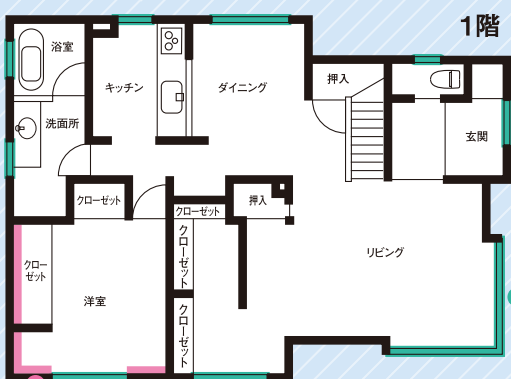
窓

設置数：16窓
工期：12日
費用：225万円



断熱パネル(壁)

面積：14.67㎡
工期：5日
費用：12万円



省エネリフォームした部分
(補助金対象)



リフォームデータ

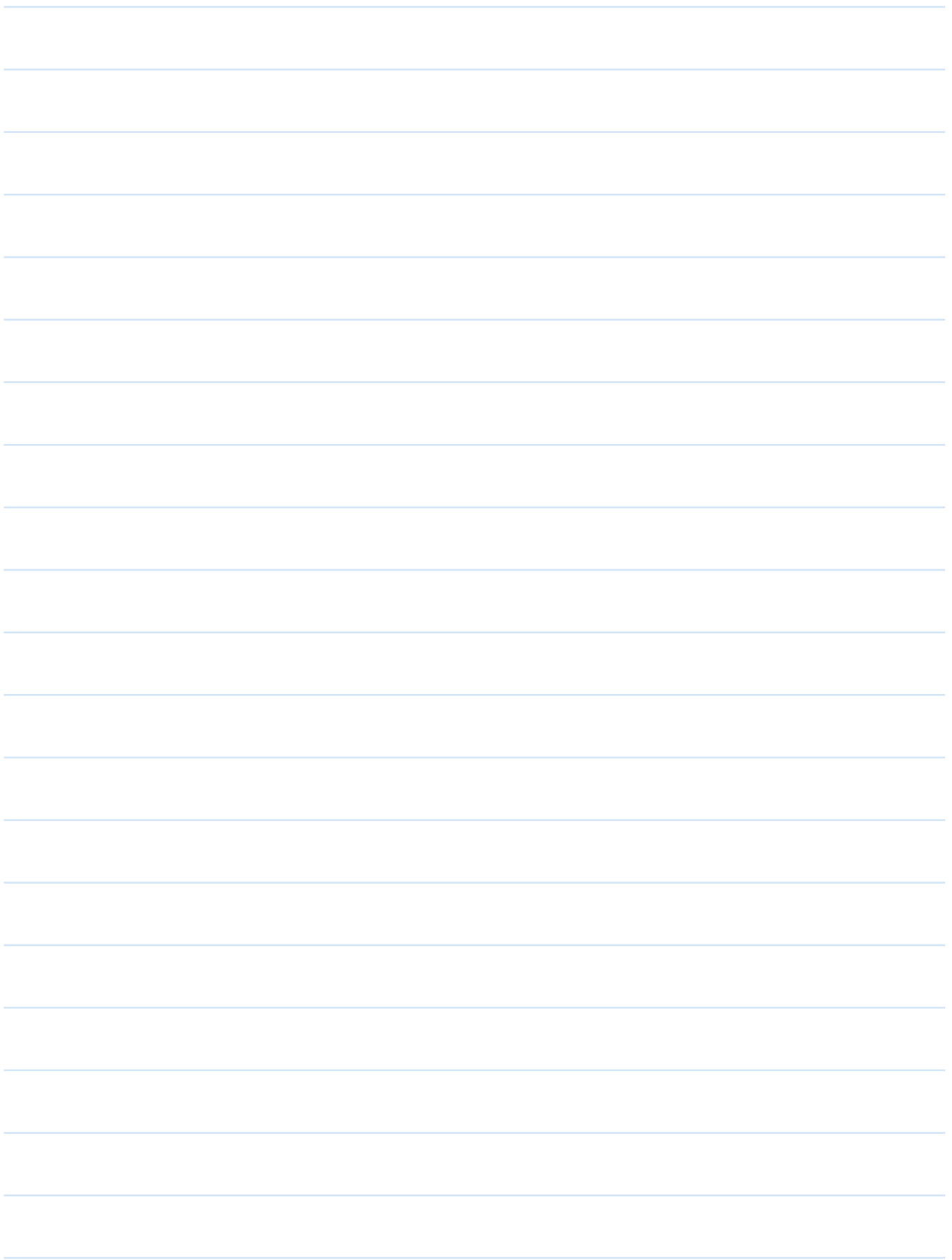
工事範囲：住宅全面
全体工期：70日
リフォームの総額：926万円
補助金の額：115万円
リフォーム中の生活：仮住まいにて

居住者の声

結露の発生やカビ臭さがなくなり、きれいな空気の中で生活できています。

冬の寒さが和らぎ、灯油代が安くなりました。

※住宅の性能はリフォーム内容によって異なります。



住まいの省エネ化をお考えの方へ

次世代省エネ建材の実証支援事業

既存住宅における消費者の多様なニーズに対応することで、省エネ改修の促進が期待される工期短縮可能な高性能断熱材や、快適性向上にも資する蓄熱・調湿建材等の次世代省エネ建材の効果の実証を支援します。

お問い合わせ

一般社団法人 環境共創イニシアチブ

<https://sii.or.jp>

一般社団法人 環境共創イニシアチブ 次世代建材担当

TEL.03-5565-3110

FAX.03-5565-4861