

ZEHデベロッパー登録票

法人名 株式会社ジェイ・エス・ビー

ホームページ

登録種別

D登録

(マンションデベロッパー等)

主な許可証

宅地建物取引業免許

ZEH-Mの普及に向けた取組計画（2030年までの中長期計画）

当社ではZEH-Mの普及に向けた取組みの一環として、社会の公器としてサステナビリティ（持続可能性）のある社会形成に貢献すべく、共生創造企業を目指す当社としての事業特性を加味した総合的且つサステナブルなESG（E：環境、S：社会、G：ガバナンス）の取組みを推進しております。

上記のうち、環境面（E）においては、気候変動に対する取組みとしてTCFD（気候関連財務情報開示タスクフォース）の提言に沿う形で積極的な活動及び情報開示を行っていく方針であります。

この方針のもと、当社長期ビジョン（Grow Together 2030）の最終年度である2030年迄を想定期間とした前提シナリオに基づく気候変動の影響による事業へのリスクと機会の分析を行っており、持続可能な発展の下で、気温上昇を2℃未満に抑えるシナリオにおいてはZEH・ZEB等の低排出物件採用が事業を通じた社会課題解決につながるソリューション開発として物件の付加価値向上およびステークホルダーの満足度向上に通ずる事業上の機会であると認識し、その展開について検討していくこととしております。

ZEH-M導入実績（C登録の場合は建築実績）

	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年月	一次エネルギー削減率		ZEH-M ランク	BELS証の 取得有無
								創エネ含まず	創エネ含む		
1											
2											
3											
4											
5											

その他のZEH-M導入実績件数… 0 件

ZEH-M導入計画（C登録の場合は受注計画）

	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年月	一次エネルギー削減率		ZEH-M ランク
								創エネ含まず	創エネ含む	
1	京都市下京区平居町マンション新築工事	D	京都府	803 m ²	7階	24戸	2025年1月	22.0 %		ZEH-M Oriented
2										
3										
4										
5										

その他のZEH-M導入計画件数… 0 件