

ZEHデベロッパー登録票

法人名	東宝ホーム株式会社
ホームページ	https://tohome.jp/zeh-m/

登録種別

D 登録
(マンションデベロッパー等)

主な許可証

宅地建物取引業免許
特定建設業許可証

ZEH-Mの普及に向けた取組計画（2030年までの中長期計画）

2017年11月に東宝ホームとしてマンション1期目となる3棟目60戸のマンションを竣工。環境に配慮すべく、当時、福岡県北九州市初となる「認定低炭素建築物」取得。2020年11月に2期目のマンションを竣工。1期マンション同様に「認定低炭素建築物」取得。3期目のマンションを2022年10月に竣工しており、こちらも「認定低炭素建築物」取得。また、BELS☆☆☆☆を取得しております。現在4期目のマンションを計画しており、2025年着工に向け計画しております。更に地球環境に配慮したマンションになるよう、「認定低炭素建築物」取得はもちろんの事、ZEH-Mの取得も考えております。今後も、CO2削減に向けたZEH-Mを2028年、2030年と着工する計画としております。

ZEH-M導入実績（C登録の場合は建築実績）

No.	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年月	一次エネルギー削減率		ZEH-Mランク	BELS証の取得有無
								創エネ含まず	創エネ含む		
1											
2											
3											
4											
5											

その他のZEH-M導入実績件数… 0 件

ZEH-M導入計画（C登録の場合は受注計画）

No.	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年月	一次エネルギー削減率		ZEH-Mランク
								創エネ含まず	創エネ含む	
1	(仮称) シティガーデン土取	D	福岡県	2,000 m ²	6階	30戸	2026年10月	22.0 %		ZEH-M Oriented
2										
3										
4										
5										

その他のZEH-M導入計画件数… 0 件