

# ZEHデベロッパー登録票

法人名 関電不動産開発株式会社  
 ホームページ <https://www.kanden-rd.co.jp>

登録種別 **D登録**  
 (マンションデベロッパー等)

主な許可証  
 宅地建物取引業免許

ZEH-Mの普及に向けた取組計画 (2030年までの中長期計画)

関電不動産開発は、「人に、まちに、明るい未来を」というスローガンのもと、安全性や快適性、機能性、デザイン性を追求した、幸せとつながる住まいづくりを推進して参りました。

また、関西電力グループは、持続可能な社会の実現に向け、2050年に向けた「ゼロカーボンビジョン2050」を宣言し、ZEHに係る2030年の政策目標において集合住宅もZEHを目指すことが掲げられたことから、関西電力グループ不動産部門である当社は、ゼロカーボンエネルギーのリーディングカンパニーとなることを目標に、オール電化マンションにおける「ZEH-M Oriented」の導入を積極的に行い、普及に取り組んで参ります。更に、当社マンションブランド「シエリア」の断熱・省エネ仕様の更なる強化及びZEH対象物件の拡大検証を行い、ゼロカーボンに資する取り組みを併せて実施します。

## ZEH-M導入実績 (C登録の場合は建築実績)

No.	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年月	一次エネルギー削減率		ZEH-Mランク	BELS証の取得有無
								創エネ含まず	創エネ含む		
1											
2											
3											
4											
5											

その他のZEH-M導入実績件数… 0件

## ZEH-M導入計画 (C登録の場合は受注計画)

No.	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年月	一次エネルギー削減率		ZEH-Mランク
								創エネ含まず	創エネ含む	
1	U計画	D	大阪府	9,561 m <sup>2</sup>	18階	94戸	2024年5月	30.0 %		ZEH-M Oriented
2	M計画	D	大阪府	53,696 m <sup>2</sup>	46階	500戸	2024年8月	26.0 %		ZEH-M Oriented
3										
4										
5										

その他のZEH-M導入計画件数… 0件