ＺＥＨデベロッパー登録票

法人名	積水ハウス不動産中国四国株式会社
ホームページ	https://www.sekisuihouse-f-chugokushikoku.co.jp/

登録種別

Ｄ登録
（マンションデベロッパー等）

主な許可証

宅地建物取引業免許

ＺＥＨ－Ｍの普及に向けた取組計画（2030年までの中長期計画）

当社は、積水ハウスグループの一員として、お客様の快適な暮らしを先進技術で実現するため、単にゼロエネルギーを目指すのではなく、居住される方の快適性を高めることを第一にしてZEHの推進を考えております。また、狭小地や複雑な形状の屋根でも大容量太陽光を搭載できる手法を構築する等、様々な立地条件に対応できる普及型ZEHの在り方を追求して参りました。
その結果、積水ハウスグループで、戸建ZEHは受注総数の93%を占め、累積で76,509棟を超えました（2023年３月時点）。このZEH普及の成果は、省エネ大賞「省エネルギーセンター会長賞」を受賞するなど、高く評価されております。集合住宅においても、同様の考えの下、ZEHを推進しており、ゼロエネルギーの賃貸住宅「シャーメゾンZEH」の2022年度受注戸数は、15,064戸と前年を大きく上回りました。
また当社単体では、自社建築・所有する賃貸住宅シャーメゾンにおいて、ZEH対応の物件を拡充させるとともに、当社で管理する賃貸住宅シャーメゾンにおいても、オーナー様ZEH対応の提案を積極的に行い、普及の促進を図ります。

ＺＥＨ－Ｍ導入実績（Ｃ登録の場合は建築実績）

	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年月	一次エネルギー削減率		ＺＥＨ－Ｍランク	BELS証の取得有無
								創エネ含まず	創エネ含む		
1											
2											
3											
4											
5											

その他のZEH-M導入実績件数…　0 件

ＺＥＨ－Ｍ導入計画（Ｃ登録の場合は受注計画）

	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年月	一次エネルギー削減率		ＺＥＨ－Ｍランク
								創エネ含まず	創エネ含む	
1										
2										
3										
4										
5										

その他のZEH-M導入計画件数…　0 件