

ZEHデベロッパー登録票

法人名	野村不動産株式会社
ホームページ	https://www.nomura-re.co.jp/common/data/zeh_180608.pdf

登録種別

D登録

(マンションデベロッパー等)

主な許可証

宅地建物取引業免許

ZEH-Mの普及に向けた取組計画（2030年までの中長期計画）

野村不動産グループは、先進環境技術や情報通信技術の導入、自然との共生によるパッシブデザインや創エネルギーなど、事業を通じた環境負荷低減に努めております。これまで先導モデル事業など、環境に対する先進的な取り組みを進めてきましたが、総合的な環境負荷低減の観点からも、集合住宅におけるZEH対応についても段階的に取り組み、普及に努めてまいりたいと考えております。

まずは、年間1～2物件程度、「ZEH-M Oriented」の導入に取り組み、実証事業を通じて環境性能や快適性の調査を実施いたします。

さらに、中長期では、高性能サッシや高効率熱源などの技術の進化や、お客様メリットを見極めたうえで段階的に採用を広げていく方針です。

ZEH-M導入実績（C登録の場合は建築実績）

	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年月	一次エネルギー削減率		ZEH-M ランク	BELS証の 取得有無
								創エネ含まず	創エネ含む		
1											
2											
3											
4											
5											

その他のZEH-M導入実績件数… 0件

ZEH-M導入計画（C登録の場合は受注計画）

	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年月	一次エネルギー削減率		ZEH-M ランク
								創エネ含まず	創エネ含む	
1	プライド高田馬場	D	東京都	9,468 m ²	9階	135戸	2021年5月	39.0 %	39.0 %	ZEH-M Oriented
2	大阪市北区豊崎4丁目計画	D	大阪府	14,185 m ²	28階	126戸	2022年12月	29.0 %	29.0 %	ZEH-M Oriented
3	プライドタワー-亀戸クロス プライツタワー	D	東京都	54,382 m ²	25階	482戸	2022年1月	33.0 %	33.0 %	ZEH-M Oriented
4	プライドタワー-亀戸クロス ゲートタワー	D	東京都	42,393 m ²	25階	452戸	2022年1月	20.0 %	20.0 %	ZEH-M Oriented
5	(仮称) 神楽坂袋町計画	D	東京都	9,767 m ²	6階	75戸	2023年4月	26.0 %	26.0 %	ZEH-M Oriented

その他のZEH-M導入計画件数… 3件