

ZEHデベロッパー登録票

法人名	サンヨーホームズ株式会社
ホームページ	https://www.sanyohomes.co.jp/house/zeh/shugojutaku.html

登録種別

D 登録

(マンションデベロッパー等)

C 登録

(建築請負会社等)

主な許可証

宅地建物取引業免許
一般建設業許可証
特定建設業許可証

C登録における対応可能エリアと規模

地域	都道府県							規模
北海道	北海道							規模を問わず対応可能
東北	青森	岩手	宮城	秋田	山形	福島		
関東	茨城	栃木	群馬	埼玉	千葉	東京	神奈川	
北陸	新潟	富山	石川	福井				
中部	山梨	長野	岐阜	静岡	愛知			
近畿	三重	滋賀	京都	大阪	兵庫	奈良	和歌山	
中国	鳥取	島根	岡山	広島	山口			
四国	徳島	香川	愛媛	高知				
九州	福岡	佐賀	長崎	熊本	大分	宮崎	鹿児島	
沖縄	沖縄							

ZEH-Mの普及に向けた取組計画（2030年までの中長期計画）

サンヨーホームズでは、ZEH-M普及に向けた中期計画として、低層集合住宅においてZEH標準化を2021年度より実施しました。そうすることで外皮（断熱）性能の強化、省エネ設備及び太陽光発電の搭載率向上を図ります。

また、中高層集合住宅においては、ZEH仕様への取組みを企画段階にて積極的に推進することで、難しいとされる中高層のZEH-M普及を行っていきます。

当社2023年スローガンとして掲げる「エネルギー構造改革の年～脱炭素に向けた動きが急拡大～」のもと、環境負荷低減と快適性を両立させた「高付加価値」と「資産価値」な住まいづくりを実現させていただきます。

ZEH-M導入実績（C登録の場合は建築実績）

No.	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年月	一次エネルギー削減率		ZEH-Mランク	BELS証の取得有無
								創エネ含まず	創エネ含む		
1	H様邸 新築工事	C	愛知県	166 m ²	2階	2戸	2022年6月	22.9 %	113.8 %	『ZEH-M』	無
2	S様邸 新築工事	C	大阪府	402 m ²	2階	6戸	2022年12月	28.6 %	75.4 %	Nearly ZEH-M	無
3	D様邸 新築工事	C	福岡県	368 m ²	3階	3戸	2023年1月	24.3 %	67.8 %	ZEH-M Ready	無
4	A様邸 新築工事	C	大阪府	316 m ²	2階	4戸	2022年7月	59.9 %	59.9 %	ZEH-M Ready	無
5	F様邸 新築工事	C	東京都	202 m ²	3階	6戸	2023年3月	26.2 %	50.2 %	ZEH-M Ready	無

その他のZEH-M導入実績件数… 23 件

ZEH-M導入計画（C登録の場合は受注計画）

No.	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年月	一次エネルギー削減率		ZEH-Mランク
								創エネ含まず	創エネ含む	
1	H様邸 新築工事	C	福岡県	176 m ²	2階	4戸	2024年1月	26.2 %	108.1 %	『ZEH-M』
2	A様邸 新築工事	C	東京都	155 m ²	3階	4戸	2023年9月	26.5 %	101.9 %	『ZEH-M』
3	K様邸 新築工事	C	東京都	175 m ²	2階	4戸	2024年1月	29.9 %	80.7 %	Nearly ZEH-M
4	K様邸 新築工事	C	東京都	261 m ²	3階	2戸	2023年9月	63.0 %	63.0 %	ZEH-M Ready
5	K様邸 新築工事	C	兵庫県	281 m ²	3階	3戸	2023年8月	26.4 %	55.5 %	ZEH-M Ready

その他のZEH-M導入計画件数… 13 件

C登録におけるZ E H – M相談の代表窓口

部署名等	ご相談窓口
電話番号	06-6578-3403
窓口を設置しているURL	https://www.sanyohomes.co.jp/info/

その他のZ E H – M相談窓口

	支社・グループ会社・部署名等	電話番号	窓口を設置しているURL
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			