

ZEHデベロッパ－登録票

法人名	積水化学工業株式会社
ホームページ	https://43up.jp/letoitAZ.html

登録種別

C登録
(建築請負会社等)

主な許可証

特定建設業許可証

C登録における対応可能エリアと規模

地域	都道府県							規模
北海道	北海道							延床面積 3,000 m ² まで対応可能 階数 3 階まで対応可能
東北	青森	岩手	宮城	秋田	山形	福島		
関東	茨城	栃木	群馬	埼玉	千葉	東京	神奈川	
北陸	新潟	富山	石川	福井				
中部	山梨	長野	岐阜	静岡	愛知			
近畿	三重	滋賀	京都	大阪	兵庫	奈良	和歌山	
中国	鳥取	島根	岡山	広島	山口			
四国	徳島	香川	愛媛	高知				
九州	福岡	佐賀	長崎	熊本	大分	宮崎	鹿児島	
沖縄	沖縄							

ZEH-Mの普及に向けた取組計画（2030年までの中長期計画）

積水化学工業（セキスイハイム）は施策の一つとしてZEH推進に取り組んでおり、戸建以外にも集合住宅への強化を進めています。
 戸建住宅ではかなり高い水準で目標値をクリアしており、この取り組みを集合住宅への広げてセキスイハイムで供給する住宅全体のZEH率向上を目指していきます。
 ZEH-M化のポイントである太陽光発電システムについては、入居者還元を積極的に行い、光熱費削減などで入居者に高い満足度が得られています。
 そのおかげで空室が出にくく賃貸住宅オーナー様からも高い満足をいただいております。
 今年度4月に発売したハイムメゾン『STAY&WORK モデル』は賃貸住宅トップランナー基準に適合する省エネ性能に加え、フラット屋根を活かした大容量PVも搭載可能で、ZEH対応アパートとして訴求しています。
 今後はこれまでに蓄積したソーラー賃貸住宅のノウハウを活用し、具体的な事例の紹介や概要案内などの広報活動を実施すると共に、建築主に対するZEH-Mの提案を強化し、集合住宅のZEH-Mの普及推進に努めて参ります。
 ※集合住宅の商品タイプは低層賃貸のみ（2階建、3階建）

ZEH-M導入実績（C登録の場合は建築実績）

	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年月	一次エネルギー削減率		ZEH-M ランク	BELS証の 取得有無
								創エネ含まず	創エネ含む		
1	集合住宅SR	C	静岡県	333 m ²	2階	6戸	2021年1月	30.0 %	124.0 %	『ZEH-M』	有
2	集合住宅MK	C	静岡県	194 m ²	2階	4戸	2020年12月	25.0 %	92.0 %	Nearly ZEH-M	有
3	集合住宅SH	C	広島県	163 m ²	2階	4戸	2020年12月	26.0 %	106.0 %	『ZEH-M』	有
4	集合住宅SK	C	東京都	148 m ²	2階	4戸	2020年12月	24.0 %	83.0 %	Nearly ZEH-M	有
5	集合住宅CC	C	北海道	248 m ²	2階	4戸	2020年11月	25.0 %	77.0 %	Nearly ZEH-M	有

その他のZEH-M導入実績件数… 3 件

ZEH-M導入計画（C登録の場合は受注計画）

	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年月	一次エネルギー削減率		ZEH-M ランク
								創エネ含まず	創エネ含む	
1	集合住宅A	C	広島県	180 m ²	2階	4戸	2021年12月	20.0 %	75.0 %	Nearly ZEH-M
2	集合住宅B	C	静岡県	352 m ²	2階	6戸	2021年12月	20.0 %	75.0 %	Nearly ZEH-M
3	集合住宅C	C	千葉県	203 m ²	2階	4戸	2022年1月	20.0 %	75.0 %	Nearly ZEH-M
4										
5										

その他のZEH-M導入計画件数… 0 件

C登録におけるZ E H - M相談の代表窓口

部署名等	住宅カンパニー
電話番号	0120-438-816
窓口を設置しているURL	https://hc.sekisuiheim.com/

その他のZ E H - M相談窓口

	支社・グループ会社・部署名等	電話番号	窓口を設置しているURL
1	北海道セキスイハイム株式会社	011-709-8520	https://43up.jp/area/
2	セキスイハイム東北株式会社	0120-816-393	https://43up.jp/area/
3	茨城セキスイハイム株式会社	0120-036-816	https://43up.jp/area/
4	栃木セキスイハイム株式会社	0120-369-813	https://43up.jp/area/
5	群馬セキスイハイム株式会社	0120-353-323	https://43up.jp/area/
6	東京セキスイハイム株式会社	0120-438-816	https://43up.jp/area/
7	セキスイハイム信越株式会社	0263-28-8300	https://43up.jp/area/
8	セキスイハイム東海株式会社	053-453-4560	https://43up.jp/area/
9	セキスイハイム中部株式会社	0120-758-816	https://43up.jp/area/
10	セキスイハイム近畿株式会社	0120-750-816	https://43up.jp/area/
11	セキスイハイム山陽株式会社	0120-39-8160	https://43up.jp/area/
12	セキスイハイム東四国株式会社	0120-833-816	https://43up.jp/area/
13	セキスイハイム中四国株式会社	0120-009-816	https://43up.jp/area/
14	セキスイハイム九州株式会社	0120-380-816	https://43up.jp/area/
15			
16			
17			
18			
19			
20			