

ZEBリーディング・オーナー 導入計画 ①

オーナー名	小矢部市	登録年度	2018
建築物の名称	(仮称)蟹谷統合こども園		



- ### 建築物のコンセプト
1. 高断熱化 (屋根・外壁・基礎・土間下)
 2. 高性能サッシ
 3. Low-E複層ガラス(アルゴンガス入り空気層)
 4. 地中熱利用換気システム
 5. 日射遮蔽装置の設置
 6. パッシブ利用通気・採光・日射制御
 7. 高性能空調機の導入
 8. 高効率換気
 9. LED照明器具(人感センサー)
 10. 高効率給湯器
 11. 高効率トランス
 12. 太陽光発電(10kw) + 蓄電池(15kw)
 13. BEMSの導入



建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途
富山県	5	新築	学校等
延床面積	階数	主な構造	竣工年
1,948 m ²	地下 - 地上 1階	木造	2020年

省エネルギー認証取得

✓ BELS	ZEB Ready	CASBEE	
LEED		ISO50001	
その他			

一次エネルギー削減率 (その他含まず)

創エネ含まず	創エネ含む
60 %	63 %

技術	設備	仕様
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁 ウレタンフォーム断熱材
		屋根 フェノールフォーム断熱材
		窓 【高性能窓ガラス】Low-E複層ガラス(Ar層) 【高性能窓サッシ】樹脂+アルミ複合製
	遮蔽・遮熱	ブラインド(太陽追尾型)/庇(水平)/ルーバー(垂直)/太陽光パネル
その他	光ダクト/自然換気(または通風)	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	熱源 【高性能空調機】ビルマル(EHP)/全熱交換器
		システム ナイトパージシステム
	換気	機器 DCファン
	システム -	

技術	設備	仕様
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器 LED照明器具/有機EL照明器具/高輝度誘導灯
		システム 人感検知制御/明るさ検知制御
	給湯	機器 ヒートポンプ給湯器
		システム -
昇降機	-	
効率化	コージェネ	-
	再エネ	太陽光発電/地熱利用
その他技術	機器	新トランナー変圧器
	システム	-
BEMS	システム	設備間統合制御システム/設備と利用者間統合制御システム

省エネルギー性能

一次エネルギー消費量(MJ/年m ²)	BPI/BEI		
	基準値	設計値	
PAL*	470	199	0.43
空調	839.44	321.53	0.39
換気	130.82	48.83	0.38
照明	214.20	79.06	0.37
給湯	96.21	65.81	0.69
昇降機	0.00	0.00	-
コージェネ発電量	0.00	0.00	-
創エネ	0.00	-44.49	-
その他	15.97	15.97	-
合計	1,296.64	486.71	0.38
創エネ含まず合計	1,296.64	531.20	0.41

※ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。

基準値 設計値