

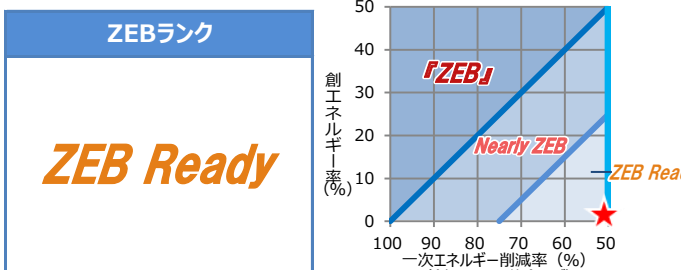
ZEBリーディング・オーナー 導入実績 ①

オーナー名	医療法人山秀会	登録年度	2018
建築物の名称	山崎外科整形外科病院		



建築物のコンセプト

エネルギー消費の大きい病院の特性を踏まえ、最上階への高トップコート付外断熱工法による外皮性能を向上させ、冷暖房消費エネルギーの削減を図る。更に、屋上の空きスペースを活用し設置可能な太陽光発電設備を導入し、可能な範囲でZEB化推進を図る。



建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途
高知県	5	既存建築物	病院等
延床面積	階数	主な構造	竣工年
4,193 m ²	地下 1階 地上 4階	RC造	2017年

省エネルギー認証取得

✓ BELS	ZEB Ready	CASBEE	
LEED		ISO50001	
その他			

一次エネルギー削減率 (その他含まず)

創エネ含まず	創エネ含む
51 %	53 %

技術	設備	仕様
建築省エネルギー技術 (パネルシブ)	外皮断熱	外壁 押出し法ポリスチレンフォーム
		屋根 硬質ウレタンフォーム50mm
		窓 -
	遮蔽・遮熱 庇/ブラインド	
その他	-	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	熱源 ビルマル/パッケージユニット/室内機カセット形
		システム -
	換気	機器 第三種換気
	システム -	

技術	設備	仕様
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器 LED照明器具
		システム 調光スイッチ
	給湯	機器 ヒートポンプ給湯機
		システム 業務用エコ給湯機/貯湯タンクユニット
昇降機	-	
効率化	コージェネ	-
	再エネ	太陽光発電 (10.5 kW)
その他技術	機器	-
	システム	-
BEMS	システム	集中検針/デマンド監視等チューニングなど運用時への展開

省エネルギー性能

	一次エネルギー消費量(MJ/年m ²)		BPI/BEI
	基準値	設計値	
PAL*	655	475	0.73
空調	1,157.76	643.99	0.56
換気	247.87	98.84	0.40
照明	532.56	95.25	0.18
給湯	394.08	279.17	0.71
昇降機	12.40	12.40	1.00
コージェネ発電量	0.00	0.00	-
創エネ	0.00	-29.09	-
その他	175.44	175.44	-
合計	2,520.11	1,276.00	0.51
創エネ含まず合計	2,520.11	1,305.09	0.52

The bar chart shows the breakdown of energy consumption. The baseline (left) total is 2,520.11 MJ/m² and the design (right) total is 1,276.00 MJ/m². The design value is significantly lower, indicating a 50% reduction in energy consumption.

※ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。

基準値 設計値