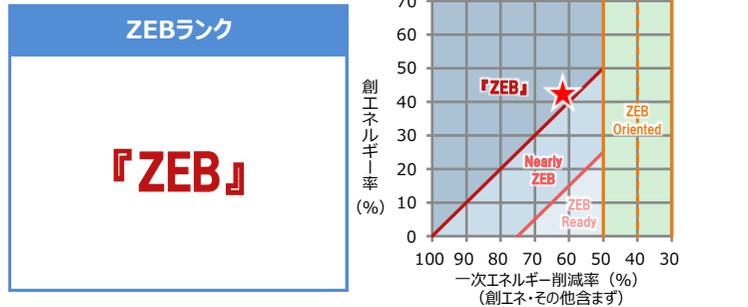


ZEBリーディング・オーナー 導入計画 ①

オーナー名	谷林業株式会社	登録年度	2025
建築物の名称	陽楽の森飲食店		



建築物のコンセプト
里山林の中の脱炭素社会を実現する、県内産の木材を使用したカフェ



建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
奈良県	6	新築	飲食店等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)		主な構造	竣工年
481 m ²	地下 -	地上 2階	木造	2026年
省エネルギー認証取得				
BELS		CASBEE		
LEED		ISO50001		
その他				
一次エネルギー削減率 (その他含まず)				
創エネ含まず	62 %	創エネ含む	105 %	

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	グラスウール断熱材
		屋根	グラスウール断熱材
		窓	Low-E複層ガラス(空気層)/金属樹脂複合製
		遮蔽	庇
		遮熱	太陽光パネル、その他日射遮熱
	自然利用	自然採光システム(ハイサイドライト)*	
	その他	-	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器(熱源)	熱回収ヒートポンプ*/ルームエアコン(い)/パッケージエアコン
		システム	
	換気	機器	
		システム	

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	
		システム	
	給湯	機器	ヒートポンプ給湯機
		システム	
	昇降機(ロープ式)	-	
	変圧器	第二次トッランナー変圧器	
効率化	コージェネ	機器	-
		システム	-
	再エネ	機器	太陽光発電
		システム	余剰売電
蓄電池	機器	リチウムイオン蓄電池	
その他技術	機器	-	
	システム	-	
BEMS	システム	電力計測システム	



ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。/* WEBPRO未評価技術23項目