

ZEBリーディング・オーナー 導入実績 ①

オーナー名	株式会社ヨコタコーポレーション	登録年度	2025
建築物の名称	株式会社ヨコタコーポレーション市場工場 事務所		



建築物のコンセプト

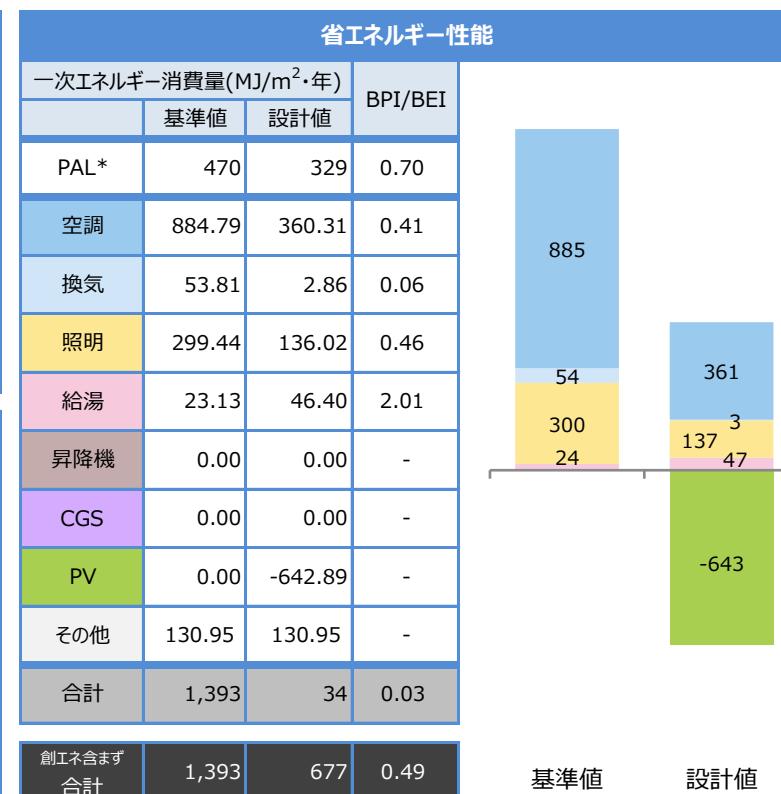
脱炭素社会を目指した企業姿勢を実践していくための施設として、外皮の高断熱化を目指し、外壁胴縁・天井裏に熱伝導率が低いグラスウール、吹付硬発泡ウレタンフォームや金属サイディング及び高断熱窓（Low-E複層ガラス）を採用し、熱還流率と日射を低く抑え断熱性と遮熱性を向上。熱の出入りが抑制され、空調負担の軽減を目指しました。



建築物概要			
都道府県	地域区分	新/既	建物用途
徳島県	6	新築	事務所等
延べ面積	階数(塔屋を除く)	主な構造	竣工年
365 m ²	地下 -	地上 2階	S造 2024年
省エネルギー認証取得			
✓ BELS	『ZEB』	CASBEE	
LEED		ISO50001	
その他			
一次エネルギー削減率 (その他含まず)			
創エネ含まず	56 %	創エネ含む	107 %

技術	設備	仕様	
建築省 (パッケージルブ)-技術	外皮 断熱	外壁	グラスウール断熱材
		屋根	グラスウール断熱材
		窓	Low-E複層ガラス（空気層）
		遮蔽	-
		遮熱	太陽光パネル
	自然利用	-	
	その他	-	
設備省 (アクティベーション)-技術	空調	機器 (熱源)	パッケージエアコン/全熱交換器
		システム	
	換気	機器	DCファン
		システム	

技術	設備	仕様	
(アクティベーション)-技術	照明	機器	LED照明器具
		システム	タスク&アンビエント照明システム/在室検知制御
		機器	
	給湯	システム	
		昇降機 (ロープ式)	-
		変圧器	-
効率化	コージェネ	機器	-
		システム	-
	再エネ	機器	太陽光発電
		システム	全量自家消費
	蓄電池	機器	-
	その他 技術	機器	-
		システム	-
	BEMS	システム	-



ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。