

ZEBリーディング・オーナー 導入実績 ①

オーナー名	株式会社飯田組	登録年度	2025
建築物の名称	株式会社飯田組社屋		



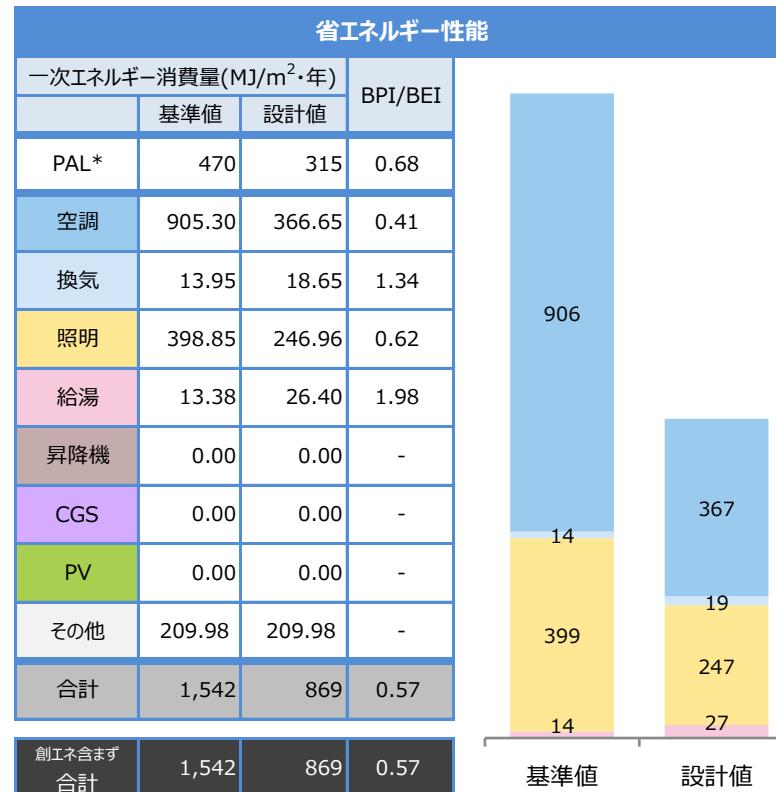
建築物のコンセプト
省エネとCO2削減に取り組むこと、建物そのものが多彩な建築素材による「ショールーム機能」を備え、お客様にリアルな体験と新たな価値創造の場を提供することを目指しました。



建築物概要			
都道府県	地域区分	新/既	建物用途
静岡県	6	新築	事務所等
延べ面積	階数(塔屋を除く)	主な構造	竣工年
999 m ²	地下 -	地上 2階	S造
			2025年
省エネルギー認証取得			
✓ BELS	ZEB Ready	CASBEE	
LEED		ISO50001	
その他			
一次エネルギー削減率 (その他含まず)			
創エネ含まず	50 %	創エネ含む	50 %

技術	設備	仕様	
建築省 (パッケージルギー) 技術	外皮 断熱	外壁	グラスウール断熱材
		屋根	グラスウール断熱材
		窓	Low-E複層ガラス(空気層)
		遮蔽	庇
		遮熱	-
	自然利用	-	
	その他	-	
設備省 (アクティベーションギー) 技術	空調	機器 (熱源)	パッケージエアコン/全熱交換器
		システム	
	換気	機器	
		システム	-

技術	設備	仕様	
(アクティベーションギー) 技術	照明	機器	LED照明器具
		システム	在室検知制御
		機器	
		システム	-
	給湯	昇降機 (ロープ式)	-
	変圧器	変圧器	-
	効率化	コージェネ	機器
効率化		システム	-
再エネ	機器	-	
	システム	-	
蓄電池	機器	-	
その他 技術	機器	-	
BEMS	システム	機器	-
		システム	-
	BEMS	システム	-



ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。