

オーナー名	虎ノ門一丁目東地区市街地再開発組合			
業種	大分類	分類不能の産業	中分類	分類不能の産業
HP	-			

## ZEBへの取組み目標（2030年中長期計画）

- ・高性能Low-E複層ガラスによる外皮負荷の徹底抑制
- ・「空調」は、中央熱源として高効率な地域冷暖房を受け入れるとともに、変動の大きな外皮負荷処理の個別熱源として高COP型のパッケージ形空調機を採用する空調機はCO2濃度制御による外気負荷抑制と、外気冷房により、省エネ性を高めるとともに、感染症対策としての全外気空調に対応する
- ・「照明」は適正照度として器具消費電力を抑えるとともに、明るさセンサーや人感センサーによってゾーンごとに制御を行う
- ・「給湯」は、トイレの手洗いに瞬間加温式自動水栓を採用し、使用量に応じた電力消費量として保温による熱ロスを抑える
- ・「BEMS」は設備区分ごとのエネルギー消費量把握やテナントエネルギーデータの見える化を行うことで、運用における一層のエネルギー削減を行う

## 導入実績・導入計画

[illegible]