

オーナー名 虎ノ門一丁目東地区市街地再開発組合

業種	大分類	分類不能の産業	中分類	分類不能の産業
HP	-			

ZE布への取り組み目標（2030年中長期計画）

- ・高性能Low-E複層ガラスによる外皮負荷の徹底抑制
 - ・「空調」は、中央熱源として高効率な地域冷暖房を受け入れるとともに、変動の大きな外皮負荷処理の個別熱源として高COP型のパッケージ形空調機を採用する空調機はCO₂濃度制御による外気負荷抑制と、外気冷房により、省エネ性を高めるとともに、感染症対策としての全外気空調に対応する
 - ・「照明」は適正照度として器具消費電力を抑えるとともに、明るさセンサーや人感センサーによってゾーンごとに制御を行う
 - ・「給湯」は、トイレの手洗いに瞬間加温式自動水栓を採用し、使用量に応じた電力消費量として保温による熱ロスを抑える
 - ・「BEMS」は設備区分ごとのエネルギー消費量把握やテナントエネルギーデータの見える化を行うことで、運用における一層のエネルギー削減を行う

導入実績・導入計画