

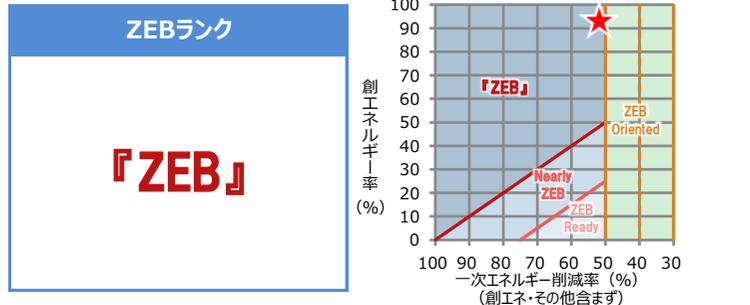
ZEBリーディング・オーナー 導入計画 ①

オーナー名	日本特殊陶業株式会社	登録年度	2025
建築物の名称	SUISO no MORI hub		



建築物のコンセプト

水素社会・炭素循環型社会の早期到来を目指し、スタートアップ支援をおこなう「水素の森」プロジェクト。その実証フィールドとなるSUISO no MORI hubは、建屋としての実用性に加え、共創の拠点としてデザイン性と高い環境性能が必要であった。高性能な断熱性能を持つ外皮、日射を遮蔽する庇、太陽光発電パネル、調光可能なLED照明、未評価技術ながらデシカント空調も採用し、更なる環境性能向上を図った。脱炭素に貢献する技術開発の場を目指す。



建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
愛知県	6	新築	事務所等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)		主な構造	竣工年
682 m ²	地下 -	地上 2階	S造	2025年

省エネルギー認証取得

✓ BELS	『ZEB』	CASBEE	
LEED		ISO50001	
その他			

一次エネルギー削減率 (その他含まず)

創エネ含まず	52 %	創エネ含む	146 %
--------	------	-------	-------

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	ウレタンフォーム断熱材
		屋根	グラスウール断熱材
		窓	Low-E複層ガラス (空気層)
		遮蔽	ブラインド/庇
		遮熱	太陽光発電パネル
		自然利用	-
	その他	-	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器 (熱源)	パッケージエアコン/デシカント空調機 (デシカント空調システム)
		システム	-
	換気	機器	DCファン
		システム	-

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明器具
		システム	明るさ検知制御/タイムスケジュール制御
	給湯	機器	-
		システム	-
	昇降機 (ロープ式)	-	
	変圧器	-	
	効率化	コージェネ	機器
システム			-
再エネ		機器	太陽光発電
	システム	全量自家消費	
蓄電池	機器	-	
その他技術	機器	-	
	システム	-	
BEMS	システム	-	

省エネルギー性能

一次エネルギー消費量(MJ/m ² ・年)	BPI/BEI		
	基準値	設計値	
PAL*	470	284	0.61
空調	422.67	210.67	0.50
換気	9.50	0.63	0.07
照明	177.44	69.19	0.39
給湯	4.43	10.51	2.38
昇降機	0.00	0.00	-
CGS	0.00	0.00	-
PV	0.00	-575.64	-
その他	138.79	138.79	-
合計	753	-146	-0.20
創エネ含まず 合計	753	430	0.58

基準値 設計値

ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。