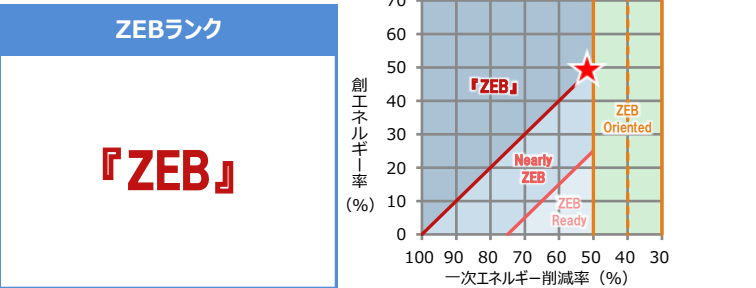


Z E Bリーディング・オーナー 導入実績 ①

オーナー名	株式会社橋市倉庫	登録年度	2025
建築物の名称	株式会社タカヤ 盛岡みなみ支店		



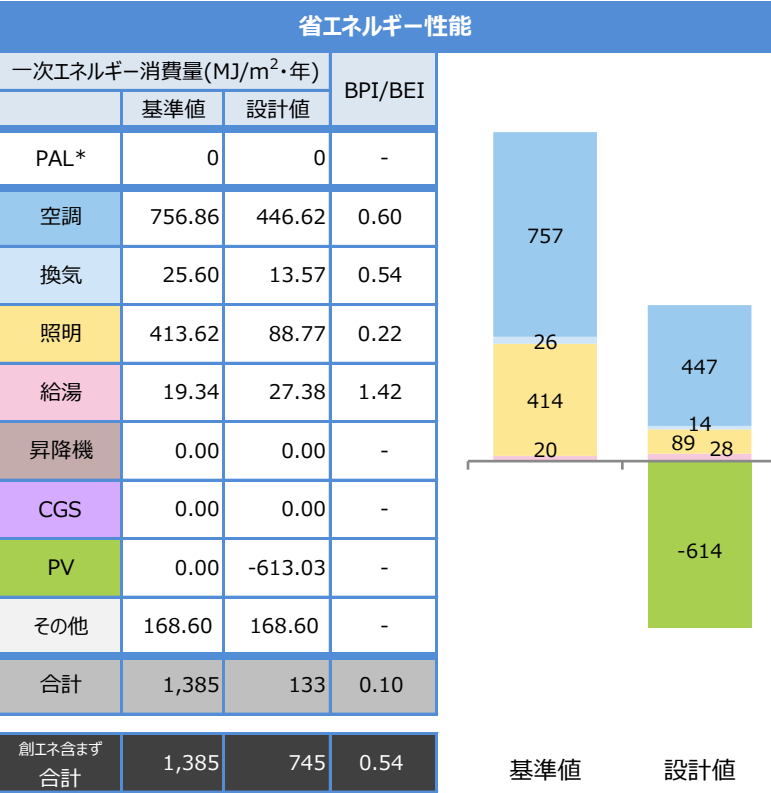
建築物のコンセプト
外構を引き立たせる建築計画及び『ZEB』認証の取得



建築物概要				
都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
岩手県	3	新築	事務所等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)		主な構造	竣工年
228 m ²	地下 -	地上 2階	S造	2022年
省エネルギー認証取得				
✓ BELS	『ZEB』		CASBEE	
LEED			ISO50001	
その他				
一次エネルギー削減率（その他含まず）				
創エネ含まず	52 %		創エネ含む	102 %

技術	設備	仕様	
建築物省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	グラスウール断熱材/ポリスチレンフォーム断熱材
		屋根	グラスウール断熱材
		窓	Low-E複層ガラス(空気層)/金属製
		遮蔽	ブラインド/庇
		遮熱	
	自然利用		
	その他	-	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器(熱源)	ルームエアコン(い)/パッケージエアコン/全熱交換器
		システム	-
	換気	機器	
		システム	

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明器具
		システム	在室検知制御/明るさ検知制御
	給湯	機器	
		システム	
	昇降機(ロープ式)	-	
	変圧器		
効率化	コージェネ	機器	-
		システム	-
	再エネ	機器	太陽光発電
		システム	全量自家消費
	蓄電池	機器	-
その他技術		機器	-
		システム	-
BEMS		システム	



ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。