

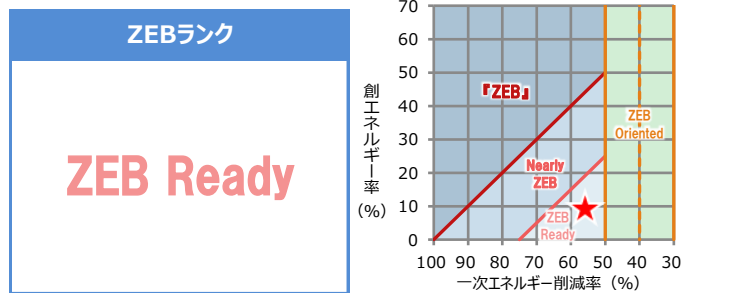
# ZEBリーディング・オーナー 導入計画 ①

オーナー名	学校法人佐野日本大学学園	登録年度	2024
建築物の名称	SANICHIコモンズ		



### 建築物のコンセプト

栃木県産大断面を利用した無柱空間で木材のぬくもりを感じられる誰でも自由に利用できる空間やコミュニティに属する共通の居場所



### 建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
栃木県	6	新築	学校等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)		主な構造	竣工年
880 m <sup>2</sup>	地下 -	地上 2階	木造	2025年

### 省エネルギー認証取得

✓ BELS	ZEB Ready	CASBEE
LEED		ISO50001
その他		

### 一次エネルギー削減率 (その他含まず)

創エネ含まず	56 %	創エネ含む	66 %
--------	------	-------	------

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	グラスウール断熱材
		屋根	グラスウール断熱材
		窓	Low-E複層ガラス(空気層)
		遮蔽	庇
		遮熱	太陽光パネル
	自然利用	-	
その他	-		
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器(熱源)	全熱交換器/ビルマル (EHP) /パッケージエアコン
		システム	VAV空調システム
	換気	機器	-
		システム	-

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明器具
		システム	在室検知制御
	給湯	機器	ヒートポンプ給湯機
		システム	給湯ヒートポンプ
	昇降機 (ロープ式)	-	
	変圧器	-	
効率化	コージェネ	機器	-
		システム	-
	再エネ	機器	太陽光発電
		システム	全量自家消費
蓄電池	機器	-	
その他技術	機器	-	
	システム	-	
BEMS	システム	電力計測システム	

### 省エネルギー性能

一次エネルギー消費量(MJ/年m <sup>2</sup> )	BPI/BEI		
	基準値	設計値	
PAL*	470	162	0.35
空調	261.79	113.49	0.44
換気	146.66	27.26	0.19
照明	119.43	31.48	0.27
給湯	486.04	272.80	0.57
昇降機	0.00	0.00	-
CGS	0.00	0.00	-
PV	0.00	-106.34	-
その他	0.00	0.00	-
合計	1,014	339	0.34
創エネ含まず合計	1,014	446	0.44

基準値 設計値

ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。