ZEB2024L-00047-P

ＺＥＢリーディング・オーナー登録票

一般社団法人 環境共創イニシアチブ Sustainable open Innovation Initiative

オーナー名	株式会社　堤　建築設計事務所

業種	大分類	学術研究・専門＿技術サービス業	中分類	技術サービス業（他に分類されないもの）
HP	http://tutumisekkei.info			

ＺＥＢへの取組み目標（2030年中長期計画）

新たな事務所の建設にあたり環境負荷の低減や自主的な情報公開など、ZEB技術の設計手法を用いることで環境に配慮した建物になるよう整備を行いました。
パッシブな方法としまして高性能の断熱材や気密シートを用いて断熱性能と気密性能を高めました。
アクティブな方法としましては高効率設備の採用を行い負荷の抑制と省エネを図りました。
また、BEMSの導入によりエネルギーの見える化をし管理を行うことで、節電意欲の向上にもつながります。
『ZEB』達成のポイントとなる創エネには太陽光発電設備を設置しました。
太陽光発電設備と共に蓄電池の設置により電力を作り、貯めることが出来るため非常時は防災設備として事業継続につなげます。
室内での過ごしやすさを維持しつつ大幅な省エネルギー化を実現し、再生可能エネルギーを導入することによって、エネルギーの自立度を可能な限り高めます。
そうすることで、年間の一次エネルギー消費量の収支をゼロとすることを目指します。

導入実績・導入計画

	建築物の名称	区分	都道府県	新築/既存建築物	建物用途	延べ面積	階数	竣工年	一次エネルギー削減率		ＺＥＢランク
									創エネ含まず	創エネ含む	
1	TUTUMI新事務所	計画	新潟県	新築	事務所等	286 m²	2階	2025	57.0 %	104.0 %	『ZEB』
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											