

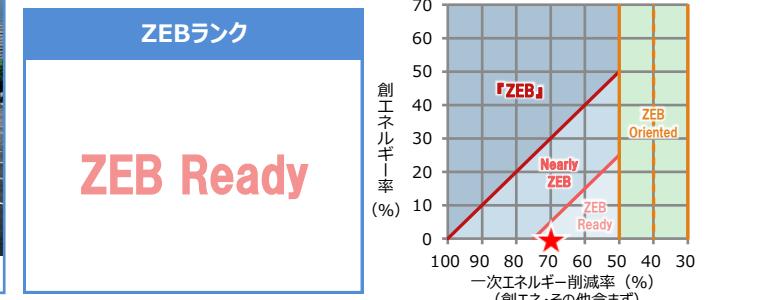
ZEBリーディング・オーナー 導入計画 ②

オーナー名	株式会社トライアルカンパニー	登録年度	2025
建築物の名称	スーパー センター トライアル 八幡 東田店		



建築物のコンセプト

屋根にはグラスウール断熱材を設置し、外皮性能の強化によりエネルギー負荷低減を図る。空調は高効率パッケージエアコンを採用。さらに「CO2濃度による外気量制御」を行う。照明はLED照明を採用することで建物のエネルギー消費量の低減を図る。BEMSによるエネルギー管理を行い運用改善を図る。空調・照明の稼働時間が長いため、ZEB化によるエネルギー削減効果は大きく、地球環境保全の視点からCSRへの貢献が大きく期待される。



建築物概要			
都道府県	地域区分	新/既	建物用途
福岡県	6	既存建築物	物販店舗等
延べ面積	階数(塔屋を除く)	主な構造	竣工年
5,526 m ²	地下 -	地上 1階	S造 2025年
省エネルギー認証取得			
✓ BELS	ZEB Ready	CASBEE	
LEED		ISO50001	
その他			
一次エネルギー削減率 (その他含まず)			
創エネ含まず	70 %	創エネ含む	70 %

技術	設備	仕様	
建築省 (パッケージ システム 技術)	外皮 断熱	外壁	
		屋根	グラスウール断熱材
		窓	
		遮蔽	-
		遮熱	-
	自然利用		-
	その他		-
設備省 (アクティ ベネルギ ー技術)	空調	機器 (熱源)	ビルマル(EHP)/パッケージエアコン
		システム	CO2濃度による外気量制御*
	換気	機器	
		システム	-

技術	設備	仕様	
(アクティ ベネルギ ー技術)	照明	機器	LED照明器具
		システム	タイムスケジュール制御
		機器	
		システム	-
	給湯	昇降機 (ロープ式)	
	変圧器		
	コージェネ	機器	-
効率化	再エネ	システム	-
		機器	-
	蓄電池	システム	-
		機器	-
	その他 技術	機器	-
BEMS	システム	機器	-
		システム	-
	システム	電力計測システム/クラウド利用システム	

