

ZEBリーディング・オーナー 導入実績 ②

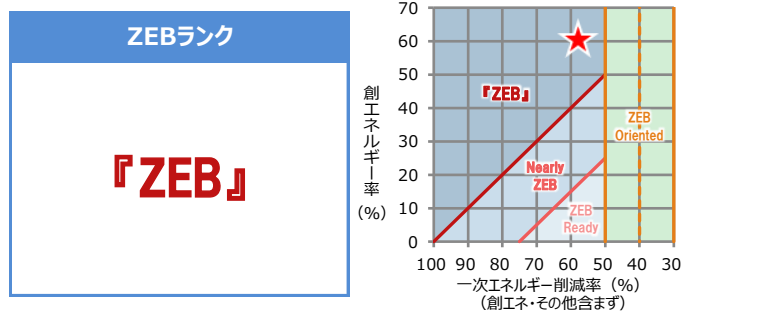
オーナー名	株式会社百十四銀行	登録年度	2024
建築物の名称	百十四銀行 三島支店		



建築物のコンセプト

新店舗で高効率な機器採用による「省エネ」、太陽光発電による「創エネ」によりZEB化を目指します。

省エネ：複層ガラスや断熱材、LED照明等により消費エネルギーを削減
 創エネ：太陽光発電で消費エネルギーを供給
 調エネ：「EMS」でエネルギーを管理することで店舗のDXを実現



建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
愛媛県	6	新築	事務所等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)		主な構造	竣工年
399 m ²	地下 -	地上 1階	S造	2025年

省エネルギー認証取得

✓ BELS	『ZEB』	CASBEE	
LEED		ISO50001	
その他			

一次エネルギー削減率 (その他含まず)

創エネ含まず	58 %	創エネ含む	119 %
--------	------	-------	-------

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	ウレタンフォーム断熱材
		屋根	ウレタンフォーム断熱材
		窓	Low-E複層ガラス(空気層)
		遮蔽	ブラインド
		遮熱	太陽光パネル
		自然利用	-
その他	-		
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器(熱源)	パッケージエアコン
		システム	
	換気	機器	DCファン
		システム	

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明器具
		システム	在室検知制御
	給湯	機器	-
		システム	-
	昇降機(ロープ式)	-	
	変圧器	-	
	効率化	コージェネ	機器
システム			-
再エネ		機器	太陽光発電
	システム	全量自家消費	
蓄電池	機器	リチウムイオン蓄電池	
その他技術	機器	-	
	システム	-	
BEMS	システム	統合監視制御システム/見える化・サイネージシステム連携システム	

省エネルギー性能

項目	一次エネルギー消費量(MJ/年m ²)		BPI/BEI
	基準値	設計値	
PAL*	470	263	0.56
空調	773.11	361.98	0.47
換気	54.83	11.55	0.22
照明	387.98	130.23	0.34
給湯	0.00	0.00	-
昇降機	0.00	0.00	-
CGS	0.00	0.00	-
PV	0.00	-742.86	-
その他	110.11	110.11	-
合計	1,326	-129	-0.10
創エネ含まず合計	1,326	614	0.47

基準値 設計値

ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。