

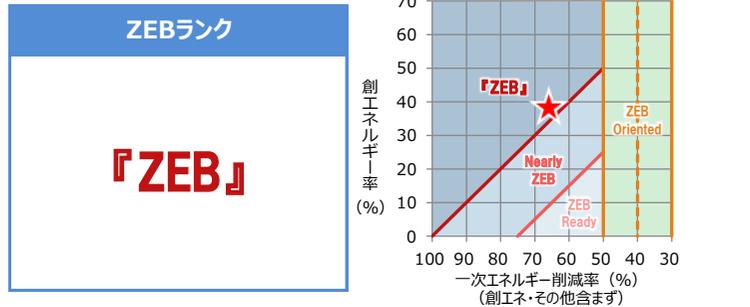
# ZEBリーディング・オーナー 導入計画 ①

オーナー名	株式会社阿波銀行	登録年度	2024
建築物の名称	阿波銀行昭和町支店		



### 建築物のコンセプト

当施設は『ZEB』の高性能省エネルギー施設であると共に、「建築物木材利用促進協定」を徳島県と締結し、内装に県産材を利用することで環境に配慮した店舗づくりと持続的な地域の発展に貢献できる施設となります。導入省エネ技術として、高断熱化により外皮性能を向上し、空調・換気・給湯設備には高効率機器を採用、照明設備はLED照明とし、再生可能エネルギーの太陽光発電設備を設置することで、省エネルギー化を図ります。



### 建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
徳島県	6	新築	事務所等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)		主な構造	竣工年
589 m <sup>2</sup>	地下 -	地上 2階	S造	2024年
省エネルギー認証取得				
✓ BELS	『ZEB』	CASBEE		
LEED		ISO50001		
その他				
一次エネルギー削減率 (その他含まず)				
創エネ含まず	66 %	創エネ含む	105 %	

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	ウレタンフォーム断熱材
		屋根	グラスウール断熱材/ウレタンフォーム断熱材/フェノールフォーム断熱材
		窓	Low-E複層ガラス(空気層)/Low-E複層ガラス(真空層)
		遮蔽	-
		遮熱	-
	自然利用	-	
	その他	-	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器(熱源)	パッケージエアコン/全熱交換器
		システム	ナイトパーズシステム
	換気	機器	DCファン
		システム	-

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明器具
		システム	在室検知制御/明るさ検知制御
	給湯	機器	ヒートポンプ給湯機
		システム	-
	昇降機(ロープ式)	-	
	変圧器	第二次トランシーバ変圧器	
	効率化	コージェネ	機器
システム			-
再エネ		機器	太陽光発電
		システム	全量自家消費
蓄電池	機器	-	
その他技術	機器	-	
	システム	-	
BEMS	システム	チューニングなど運用時への展開	

### 省エネルギー性能

一次エネルギー消費量(MJ/年m <sup>2</sup> )	BPI/BEI		
	基準値	設計値	
PAL*	470	241	0.52
空調	596.75	169.24	0.29
換気	90.59	41.86	0.47
照明	308.78	84.38	0.28
給湯	110.06	74.09	0.68
昇降機	0.00	0.00	-
CGS	0.00	0.00	-
PV	0.00	-427.50	-
その他	82.97	82.97	-
合計	1,190	26	0.03
創エネ含まず合計	1,190	453	0.39

ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。