

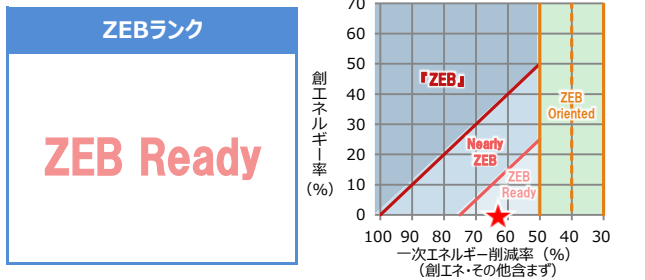
オーナー名	北海道岩内町	登録年度	2023
建築物の名称	岩内町立岩内中央学園		



建築物のコンセプト

既存の小中学校4校を統合し、本町で唯一の義務教育校となる本校は、開かれた学びの場である「大きないえ」を目指し、地域と一緒に子どもたちの資質・能力をはぐむことを基本理念としています。

本事業は旧学校施設を活用し、改修・増築を行うものであり、イニシャルコストを削減しつつ脱炭素化に寄与する本町初のZEB Ready達成を図ります。



建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途
北海道	2	既存建築物	学校等
延べ面積	階数(塔屋を除く)	主な構造	竣工年
14,134 m ²	地下 - 地上 3階	RC造	2025年

省エネルギー認証取得

✓ BELS	ZEB Ready	CASBEE	
LEED		ISO50001	
その他			

一次エネルギー削減率 (その他含まず)

創エネ含まず	63 %	創エネ含む	63 %
--------	------	-------	------

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	ポリスチレンフォーム断熱材/ウレタンフォーム断熱材
		屋根	ウレタンフォーム断熱材
		窓	Low-E複層ガラス(空気層)/金属樹脂複合製
		遮蔽	-
		遮熱	-
	自然利用	ハイサイドライト	
その他	温度差利用(煙突効果)		
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器(熱源)	ビルマル(EHP)/全熱交換器
		システム	-
	換気	機器	DCファン
		システム	-

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明器具
		システム	在室検知制御/明るさ検知制御/タイムスケジュール制御
	給湯	機器	-
		システム	-
	昇降機(ロープ式)	VVVF制御(電力回生なし)	
変圧器	-		
効率化	コージェネ	機器	-
		システム	-
	再エネ	機器	太陽光発電
		システム	全量自家消費
蓄電池	機器	リチウムイオン蓄電池	
その他技術	機器	-	
	システム	-	
BEMS	システム	負荷制御技術/チューニングなど運用時への展開	

省エネルギー性能

項目	一次エネルギー消費量(MJ/年m ²)		BPI/BEI
	基準値	設計値	
PAL*	420	292	0.70
空調	866.53	295.70	0.35
換気	62.82	16.33	0.26
照明	227.89	85.09	0.38
給湯	31.67	37.40	1.19
昇降機	1.20	1.20	1.00
CGS	0.00	0.00	-
PV	0.00	-5.38	-
その他	133.66	133.66	-
合計	1,324	564	0.43
創エネ含まず合計	1,324	569	0.43

ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。