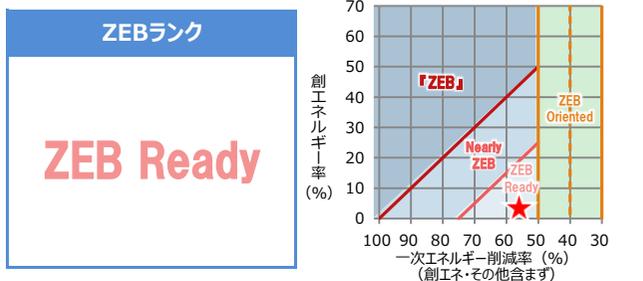


オーナー名	西原町	登録年度	2023
建築物の名称	西原町立西原東中学校		



### 建築物のコンセプト

当該施設は、中学校の校舎であるため生徒の健康を考慮し、快適な環境の中、学生生活を過ごすことを考えた上で省エネ効果の高い空調設備等を導入し温室効果ガスの抑制に効果を得ることができる改修を行います。また、温室効果ガスの抑制以外にも災害時には、太陽光発電システム・蓄電池の導入によりレジリエンス機能の効果が可能となり地域の避難施設としての役割に大きな効果が期待できる施設となります。



### 建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途
沖縄県	8	既存建築物	学校等
延べ面積	階数(塔屋を除く)	主な構造	竣工年
6,527 m <sup>2</sup>	地下 - 地上 3階	RC造	2024年

### 省エネルギー認証取得

✓ BELS	ZEB Ready	CASBEE
LEED		ISO50001
その他		

### 一次エネルギー削減率 (その他含まず)

創エネ含まず	56 %	創エネ含む	60 %
--------	------	-------	------

技術	設備	仕様
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁 -
		屋根 ロックウール断熱材
		窓 金属製
		遮蔽 庇
		遮熱 太陽光パネル
	自然利用 -	
その他 -		
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器 (熱源) ルームエアコン/パッケージエアコン/全熱交換器
		システム -
	換気	機器 -
		システム -

技術	設備	仕様
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器 LED照明器具
		システム -
	給湯	機器 -
		システム -
	昇降機 (ロープ式) -	
変圧器 -		
効率化	コージェネ	機器 -
		システム -
	再エネ	機器 太陽光発電
		システム 全量自家消費
蓄電池	機器 リチウムイオン蓄電池	
その他技術	機器 -	
	システム -	
BEMS	システム	設備間統合制御システム/設備と利用者間統合制御システム/負荷制御技術

### 省エネルギー性能

一次エネルギー消費量(MJ/年m <sup>2</sup> )	BPI/BEI		
	基準値	設計値	
PAL*	630	608	0.97
空調	838.46	398.38	0.48
換気	51.11	42.77	0.84
照明	258.86	50.52	0.20
給湯	2.56	3.31	1.30
昇降機	0.00	0.00	-
CGS	0.00	0.00	-
PV	0.00	-38.85	-
その他	308.15	308.15	-
合計	1,460	765	0.53
創エネ含まず合計	1,460	804	0.56

ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。