

ZEBリーディング・オーナー 導入計画 ①

オーナー名	医療法人 岐阜勤労者医療協会	登録年度	2022
建築物の名称	新みどり病院		



建築物のコンセプト

本計画は建物や設備の老朽化によるエネルギーコストの増大を鑑み ZEB 技術を導入した病院とするものです。ZEB Readyを見据えた省エネ建築物且つ災害時の避難所としての2面性を掲げます。環境に優しく災害に強い病院となり更に密接な医療・介護・福祉のネットワークの推進を図ります。



建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
岐阜県	6	新築	病院等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)		主な構造	竣工年
6,587 m ²	地下 -	地上 4階	S造	2024年

省エネルギー認証取得

✓ BELS	ZEB Ready	CASBEE	
LEED		ISO50001	
その他			

一次エネルギー削減率 (その他含まず)

創エネ含まず	50 %	創エネ含む	52 %
--------	------	-------	------

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	ロックウール断熱材/ウレタンフォーム断熱材
		屋根	ウレタンフォーム断熱材
		窓	Low-E 複層ガラス (空気層)
		遮蔽	ブラインド
		遮熱	-
	自然利用	トップライト*	
その他	-		
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器 (熱源)	ビルマル (EHP) / 全熱交換器
		システム	外気処理空調機
	換気	機器	DCファン
		システム	-

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明器具
		システム	在室検知制御
	給湯	機器	
		システム	
	昇降機 (ロープ式)	V V V F 制御 (電力回生なし、ギアレス)	
	変圧器	超高効率変圧器*	
効率化	コージェネ	機器	-
		システム	-
	再エネ	機器	太陽光発電
システム		全量自家消費	
蓄電池	機器	リチウムイオン蓄電池	
その他技術	機器	-	
	システム	-	
BEMS	システム	チューニングなど運用時への展開	



ZEB実現に資するシステムのみ記載しています / * WEBPRO未評価技術15項目