

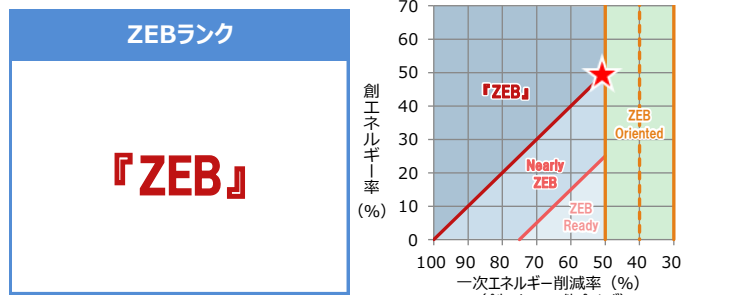
**ZEBリーディング・オーナー 導入計画 ①**

オーナー名	沖縄県労働金庫	登録年度	2022
建築物の名称	沖縄県労働金庫名護支店		



**建築物のコンセプト**

当施設は、Low-E複層ガラス、高性能断熱材、高効率空調機・換気機器を含む省エネルギー機器の導入により、一次エネルギー消費量を削減し、太陽光発電システム導入により平時には電力のピークカット、非常時には自立電源を確保し、自立型省エネルギー施設として環境に配慮した『ZEB』を目指します。



**建築物概要**

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
沖縄県	8	新築	事務所等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)		主な構造	竣工年
499 m <sup>2</sup>	地下 -	地上 1階	RC造	2023年
省エネルギー認証取得				
BELS			CASBEE	
LEED			ISO50001	
その他				
一次エネルギー削減率 (その他含まず)				
創エネ含まず	51 %	創エネ含む	101 %	

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	
		屋根	ポリスチレンフォーム断熱材
		窓	Low-E複層ガラス (空気層)
		遮蔽	
		遮熱	
	自然利用		
その他			
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器 (熱源)	パッケージエアコン/全熱交換器
		システム	ナイトパーズシステム
	換気	機器	DCファン
		システム	

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明器具
		システム	在室検知制御/明るさ検知制御
	給湯	機器	-
		システム	-
	昇降機 (ロープ式)	-	
	変圧器	-	
	効率化	コージェネ	機器
システム			-
再エネ		機器	太陽光発電
	システム	全量自家消費	
蓄電池	機器	-	
その他技術	機器	-	
	システム	-	
BEMS	システム	チューニングなど運用時への展開	

**省エネルギー性能**

項目	一次エネルギー消費量(MJ/年m <sup>2</sup> )		BPI/BEI
	基準値	設計値	
PAL*	570	426	0.75
空調	1,057.61	440.34	0.42
換気	90.59	56.77	0.63
照明	405.45	252.97	0.63
給湯	0.00	0.00	-
昇降機	0.00	0.00	-
コージェネ発電量	0.00	0.00	-
創エネ	0.00	-771.30	-
その他	177.70	177.70	-
合計	1,732	157	0.10
創エネ含まず合計	1,732	928	0.54

ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。