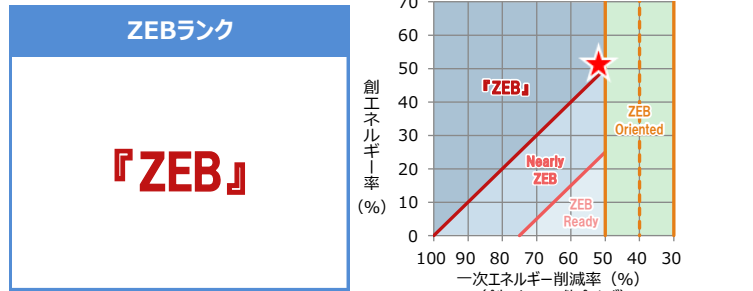


ZEBリーディング・オーナー 導入計画 ①

オーナー名	株式会社TANAKA	登録年度	2021
建築物の名称	せん太くん川内駅東口店		



建築物のコンセプト
外皮性能や高効率設備、完全自家消費型太陽光発電・蓄電システムを導入しZEB化を図ることで、環境面において貢献し、災害時には電気を供給できる避難場所等としての機能も図る。



建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
鹿児島県	7	新築	物販店舗等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)	主な構造	竣工年	
150 m ²	地下 - 地上 1階	S造	2022年	

省エネルギー認証取得

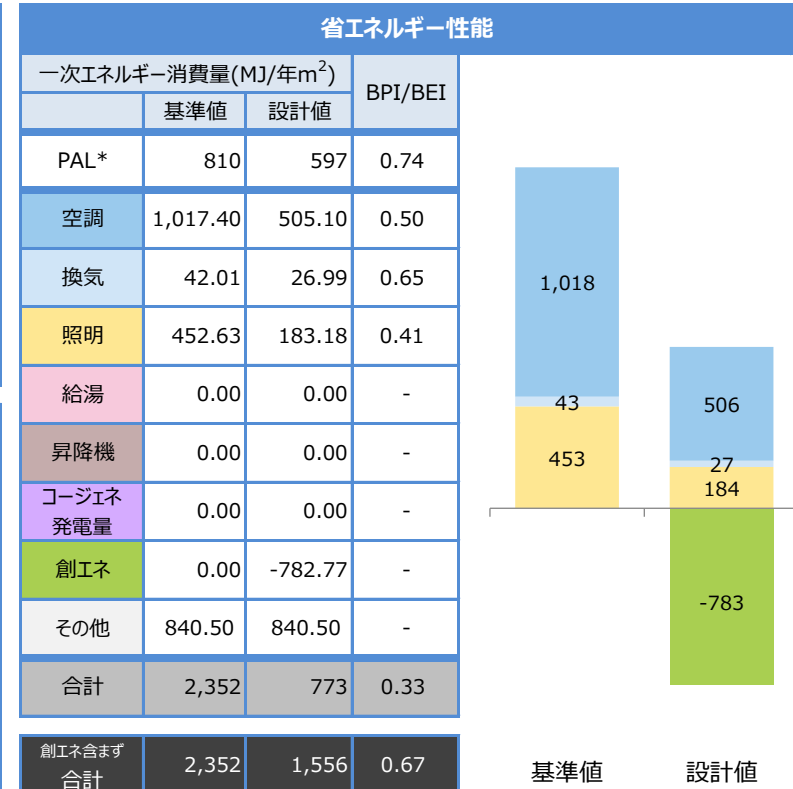
✓ BELS	『ZEB』	CASBEE	
LEED		ISO50001	
その他			

一次エネルギー削減率 (その他含まず)

創エネ含まず	52 %	創エネ含む	104 %
--------	------	-------	-------

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	高性能ガラスウール断熱材
		屋根	高性能ガラスウール断熱材
		窓	Low-E複層ガラス
		遮蔽	-
		遮熱	-
	自然利用	-	
その他	-		
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器 (熱源)	ビルマル (EHP)
		システム	温度抑制/人感センサー制御
	換気	機器	DCファン
		システム	

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明器具
		システム	
	給湯	機器	
		システム	-
	昇降機 (ロープ式)	-	
	変圧器	-	
	効率化	コージェネ	機器
システム			-
再エネ		機器	太陽光発電システム
	システム	全量自家消費	
蓄電池	機器	リチウムイオン蓄電池	
その他技術	機器	-	
	システム	-	
BEMS	システム	負荷制御技術/チューニングなど運用時への展開	



ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。