

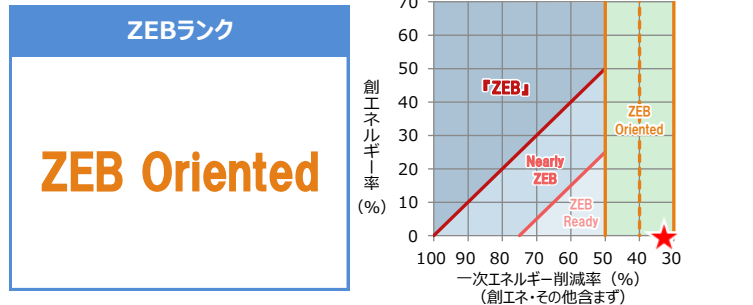
ZEBリーディング・オーナー 導入計画 ①

オーナー名	医療法人 神甲会	登録年度	2021
建築物の名称	隈病院		



建築物のコンセプト

省エネルギー建築への取り組みにより温室効果ガス排出の低減を目指し、地域医療中軸のコミュニティ建築に留まらず、より地球環境保全を強く意識した建物シンボルになる事を期待する。



建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
兵庫県	6	増改築	病院等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)		主な構造	竣工年
12,513 m ²	地下 1階	地上 8階	S造	2023年

省エネルギー認証取得

✓ BELS	ZEB Oriented	CASBEE	
LEED		ISO50001	
その他			

一次エネルギー削減率 (その他含まず)

創エネ含まず	33 %	創エネ含む	33 %
--------	------	-------	------

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	ポリスチレンフォーム 75mm / 硬質ウレタンフォームA種 125mm
		屋根	フォーム保温板2種b 50mm
		窓	Low-E複層ガラス(空気層)/Low-E複層ガラス(断熱ガス層)
		遮蔽	-
		遮熱	-
	自然利用	-	
	その他	-	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器(熱源)	ビルマル(EHP)/パッケージエアコン/ルームエアコン/全熱交換器
		システム	CO2濃度センサー連動による制御*
	換気	機器	
		システム	-

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明器具
		システム	在室検知制御システム/明るさ検知制御システム/タイムスケジュール制御システム/ゾーニング制御*
	給湯	機器	ヒートポンプ給湯器
		システム	-
	昇降機(ロープ式)		VVVF制御(電力回生なし)
	変圧器		第二次トッランナー変圧器
効率化	コージェネ	機器	-
		システム	-
	再エネ	機器	-
		システム	-
蓄電池	機器	-	
	システム	-	
その他技術	機器	-	
	システム	-	
BEMS	システム	チューニングなど運用時への展開	

省エネルギー性能

一次エネルギー消費量(MJ/年m ²)	BPI/BEI		
	基準値	設計値	
PAL*	598	470	0.79
空調	1,042.44	781.18	0.75
換気	197.99	153.99	0.78
照明	476.62	153.07	0.33
給湯	176.47	163.47	0.93
昇降機	22.26	22.26	1.00
コージェネ発電量	0.00	0.00	-
創エネ	0.00	0.00	-
その他	184.03	184.03	-
合計	2,100	1,458	0.70

創エネ含まず 合計

2,100	1,458	0.70
-------	-------	------

基準値 設計値

ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。 / * WEBPRO未評価技術15項目