ZEB2021L-00029-P

ＺＥＢリーディング・オーナー登録票

一般社団法人 環境共創イニシアチブ Sustainable open Innovation Initiative

オーナー名	日本リート投資法人

業種	大分類	不動産業・物品賃貸業	中分類	不動産賃貸業・管理業
HP	http://www.nippon-reit.com/			

ＺＥＢへの取組み目標（2030年中長期計画）

弊社は設立以来、サステナビリティ方針（「1.省エネルギーと温室効果ガス排出削減の推進」及び「2.循環型社会の実現」）に基づき
エネルギー・温室効果ガス削減目標を設定し継続的に取り組んでおります。
都庁至近である「西新宿三晃ビル」のZEB化を計画することで、都市部テナントビルのZEB化のモデルケースを確立し、
投資対効果の検証や、当社ESG取組みのPR、都心部におけるZEB自体のPR効果を期待しております。
ZEB認証取得後は社外向けホームページや会社案内等へ積極的に掲載しPRに努める所存です。

導入実績・導入計画

	建築物の名称	区分	都道府県	新築/既存建築物	建物用途	延べ面積	階数	竣工年	一次エネルギー削減率		ＺＥＢランク
									創エネ含まず	創エネ含む	
1	西新宿三晃ビル	計画	東京都	既存建築物	事務所等	3,806 m²	4階	2022	63.0 %	63.0 %	ZEB Ready
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											