ZEB2020L-00032-P

ＺＥＢリーディング・オーナー登録票

一般社団法人 環境共創イニシアチブ Sustainable open Innovation Initiative

オーナー名	岡山ガス株式会社

業種	大分類	電気・ガス・熱供給・水道業	中分類	ガス業
HP	https://www.okagas.co.jp/			

ＺＥＢへの取組み目標（2030年中長期計画）

現在計画中の新本社ビルにガスコジェネレーションシステム、廃熱回収型吸収式冷凍機、高効率ＧＨＰ、太陽光発電システム、蓄電池等を導入し、平時は建物のZEB化によるエネルギー起源CO2排出量の大幅な抑制を図り、災害時はガス供給事業の防災拠点として役割を果たし、地域の事業継続性向上を図ることを目的としている。
災害時に電力会社からの系統電力が途絶した場合でも、自立的に電力を自給できる機能を備えることにより、防災拠点としての事業継続性の向上、地域のガス供給基盤の安定化とレジリエンス強化を発揮する建物としたい。
また、本建物のエネルギー使用量をBEMSで詳細に計測、分析を行い、都市ガスＺＥＢのCO2削減効果、耐災害優位性を整理し、地域の防災性強化が急務な公共建物、病院などへの紹介を行うとともに、他のガス会社への事例紹介を図り、ＺＥＢ普及の一助を図りたいと考えている。

導入実績・導入計画

	建築物の名称	区分	都道府県	新築/既存建築物	建物用途	延べ面積	階数	竣工年	一次エネルギー削減率		ＺＥＢランク
									創エネ含まず	創エネ含む	
1	岡山ガス本社ビル	計画	岡山県	新築	事務所等	4,099 m²	5階	2021	51.0 %	53.0 %	ZEB Ready
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											