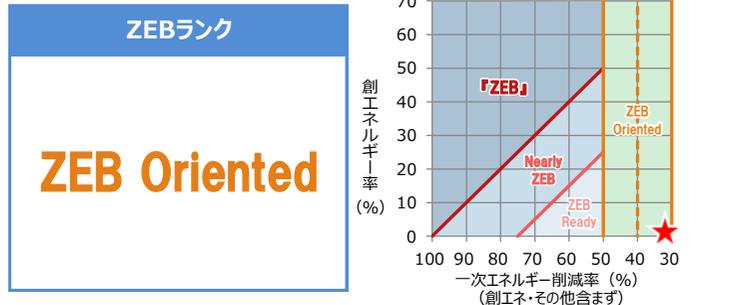


ZEBリーディング・オーナー 導入計画 ①

オーナー名	医療法人清和会（建物所有） / 三菱HCキャピタル株式会社（ZEBに資する設備所有）	登録年度	2020
建築物の名称	医療法人清和会協立病院		



建築物のコンセプト
 夏季は田園や河川からの涼風を取入れ、入院患者が心理的な圧迫感、閉塞感を感じないように病室や共用部に大開口部を設置し、自然光の取入れを行う。



建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
徳島県	6	新築	病院等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)	主な構造	竣工年	
12,318 m ²	地下 - 地上 5階	RC造	2022年	

省エネルギー認証取得

✓ BELS	ZEB Oriented	CASBEE
LEED		ISO50001
その他		

一次エネルギー削減率（その他含まず）

創エネ含まず	32 %	創エネ含む	34 %
--------	------	-------	------

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	ウレタンフォーム断熱材/ガラスウール断熱材
		屋根	ウレタンフォーム断熱材/ポリスチレンフォーム断熱材
		窓	Low-E複層ガラス
		遮蔽	庇
		遮熱	-
		自然利用	-
その他	-		
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器 (熱源)	ビルマル(EHP) / パッケージエアコン/全熱交換器
		システム	-
	換気	機器	-
		システム	-

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明
		システム	在室検知制御システム/タイムスケジュール制御システム/ゾーニング制御*
	給湯	機器	潜熱回収型給湯機
		システム	-
	昇降機 (ロープ式)	VVVF制御 (電力回生なし)	
	変圧器	超高効率変圧器*	
効率化	コージェネ	機器	-
		システム	-
	再エネ	機器	太陽光発電
		システム	全量自家消費
蓄電池	機器	-	
その他技術	機器	-	
	システム	-	
BEMS	システム	設備と利用者間統合制御システム/チューニング等運用時への展開	

省エネルギー性能

	一次エネルギー消費量(MJ/年m ²)		BPI/BEI
	基準値	設計値	
PAL*	632	488	0.78
空調	1,160.24	775.79	0.67
換気	383.95	216.62	0.57
照明	449.13	255.90	0.57
給湯	397.90	362.54	0.92
昇降機	30.48	30.48	1.00
コージェネ発電量	0.00	0.00	-
創エネ	0.00	-69.93	-
その他	131.60	131.60	-
合計	2,553	1,703	0.67

創エネ含まず 合計

2,553	1,773	0.70
-------	-------	------

基準値 設計値

ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。 / * WEBPRO未評価技術15項目